

ზესტაფონი DINN

ქ. ზესტაფონი, აღმაშენებლის N17

ს/კ: 32.10.07.004.01.504

ფართი: 220.2 მ²

არქიტექტურული პროექტი



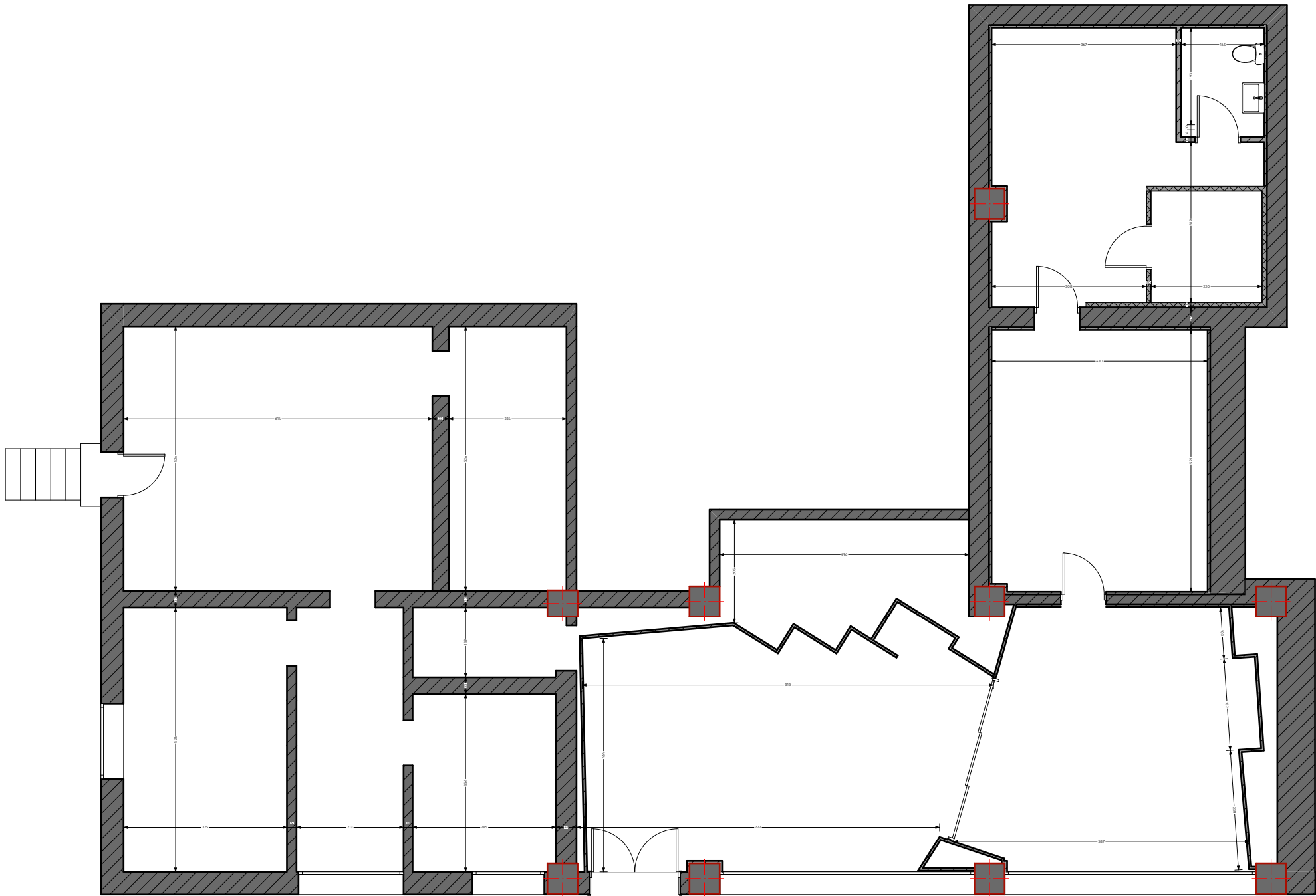
საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

N	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
1.1	არსებული სურათები	
2.1	ანაზომი	1:100
2.2	გეგმა	1:100
2.3	დემონტაჟი	1:100
2.4	კედლების მონტაჟი	1:100
2.5	იატაკის მონტაჟი	1:100
2.6	ჭერის მონტაჟი	1:100
2.7	კედლების ღებვა	1:100
2.8	ავეჯის გეგმა	1:100
3.1	ფასადის ფოტომონტაჟი	
4.1	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	1:50
5.1	კვანძები	1:50
6.1	მასალათა ჩამონათვალი	

ფორმატი																																																											
A3																																																											
პირობითი აღნიშვნები																																																											
LEGEND																																																											
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																																										
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																																										
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																																										
შენიშვნები																																																											
NOTES																																																											
ექსპლიკაცია																																																											
EXPILICATION																																																											
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>10.7</td></tr><tr><td>02</td><td>მიწლები</td><td></td></tr><tr><td>03</td><td>მოსაცდელი სივრცე</td><td>58.1</td></tr><tr><td>04</td><td>თელერები</td><td>19.4</td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>4.5</td></tr><tr><td>06</td><td>საცავი</td><td>4.9</td></tr><tr><td>07</td><td>ტამბური</td><td>10.2</td></tr><tr><td>08</td><td>არქივი</td><td>6.2</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>3.7</td></tr><tr><td>10</td><td>WC</td><td>8.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>31.2</td></tr><tr><td>12</td><td>დასუფთავება</td><td>5.0</td></tr><tr><td>13</td><td>სათავსი</td><td>11.0</td></tr><tr><td>14</td><td>დერეფანი</td><td>15.3</td></tr><tr><td>15</td><td>მენეჯერი</td><td>10.1</td></tr><tr><td>16</td><td>ტექნიკური</td><td>10.6</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>208.9</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	10.7	02	მიწლები		03	მოსაცდელი სივრცე	58.1	04	თელერები	19.4	05	სალარო	4.5	06	საცავი	4.9	07	ტამბური	10.2	08	არქივი	6.2	09	ტამბური	3.7	10	WC	8.0	11	სამზარეულო	31.2	12	დასუფთავება	5.0	13	სათავსი	11.0	14	დერეფანი	15.3	15	მენეჯერი	10.1	16	ტექნიკური	10.6			208.9
ოთახების ჩამონათვალი																																																											
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																																									
01	24/7	10.7																																																									
02	მიწლები																																																										
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1																																																									
04	თელერები	19.4																																																									
05	სალარო	4.5																																																									
06	საცავი	4.9																																																									
07	ტამბური	10.2																																																									
08	არქივი	6.2																																																									
09	ტამბური	3.7																																																									
10	WC	8.0																																																									
11	სამზარეულო	31.2																																																									
12	დასუფთავება	5.0																																																									
13	სათავსი	11.0																																																									
14	დერეფანი	15.3																																																									
15	მენეჯერი	10.1																																																									
16	ტექნიკური	10.6																																																									
		208.9																																																									
დამკვეთი																																																											
საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869																																																											
პროექტი																																																											
"Mini Dinn"																																																											
მისამართი																																																											
ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504																																																											
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																																									
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																																										
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA																																																											
არქიტექტურული ნაწილი																																																											
მასშტაბი																																																											
ნახაზი	სარჩევი																																																										
თარიღი	6/10/2025																																																										
სტადია	მუშა პროექტი																																																										
ფურცელი																																																											



ფორმატი																																																											
A3																																																											
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND																																																									
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																																										
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																																										
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																																										
შენიშვნები		NOTES																																																									
ექსპლიკაცია		EXPLICATION																																																									
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>10.7</td></tr><tr><td>02</td><td>მიწები</td><td></td></tr><tr><td>03</td><td>მოსაცდელი სივრცე</td><td>58.1</td></tr><tr><td>04</td><td>თელურები</td><td>19.4</td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>4.5</td></tr><tr><td>06</td><td>საცავი</td><td>7.5</td></tr><tr><td>07</td><td>ტამბური</td><td>10.1</td></tr><tr><td>08</td><td>არქივი</td><td>4.1</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>3.7</td></tr><tr><td>10</td><td>WC</td><td>8.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>31.2</td></tr><tr><td>12</td><td>დასუფთავება</td><td>5.0</td></tr><tr><td>13</td><td>სათავსი</td><td>11.0</td></tr><tr><td>14</td><td>დერეფანი</td><td>15.3</td></tr><tr><td>15</td><td>მენეჯერი</td><td>10.1</td></tr><tr><td>16</td><td>ტექნიკური</td><td>10.1</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>208.8</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	10.7	02	მიწები		03	მოსაცდელი სივრცე	58.1	04	თელურები	19.4	05	სალარო	4.5	06	საცავი	7.5	07	ტამბური	10.1	08	არქივი	4.1	09	ტამბური	3.7	10	WC	8.0	11	სამზარეულო	31.2	12	დასუფთავება	5.0	13	სათავსი	11.0	14	დერეფანი	15.3	15	მენეჯერი	10.1	16	ტექნიკური	10.1			208.8
ოთახების ჩამონათვალი																																																											
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																																									
01	24/7	10.7																																																									
02	მიწები																																																										
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1																																																									
04	თელურები	19.4																																																									
05	სალარო	4.5																																																									
06	საცავი	7.5																																																									
07	ტამბური	10.1																																																									
08	არქივი	4.1																																																									
09	ტამბური	3.7																																																									
10	WC	8.0																																																									
11	სამზარეულო	31.2																																																									
12	დასუფთავება	5.0																																																									
13	სათავსი	11.0																																																									
14	დერეფანი	15.3																																																									
15	მენეჯერი	10.1																																																									
16	ტექნიკური	10.1																																																									
		208.8																																																									
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869																																																									
პროექტი		"Mini Dinn"																																																									
მისამართი		ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504																																																									
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																																									
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																																										
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA																																																											
არქიტექტურული ნაწილი																																																											
მასშტაბი																																																											
ნახაზი	არსებული სურათები																																																										
თარიღი	6/24/2025																																																										
სტადია	მუშა პროექტი																																																										
ფურცელი	1.1																																																										



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები	NOTES

ექსპლიკაცია

EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიწლევი	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869
----------	-------------------------------------

პროექტი	"Mini Dinn"
---------	-------------

მისამართი	ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504
-----------	--

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	

 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA	
არქიტექტურული ნაწილი	
მასშტაბი	1:100
ნახაზი	ანაზომი
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.1



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები NOTES

ექსპლიკაცია EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869

პროექტი "Mini Dinn"

მისამართი ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504

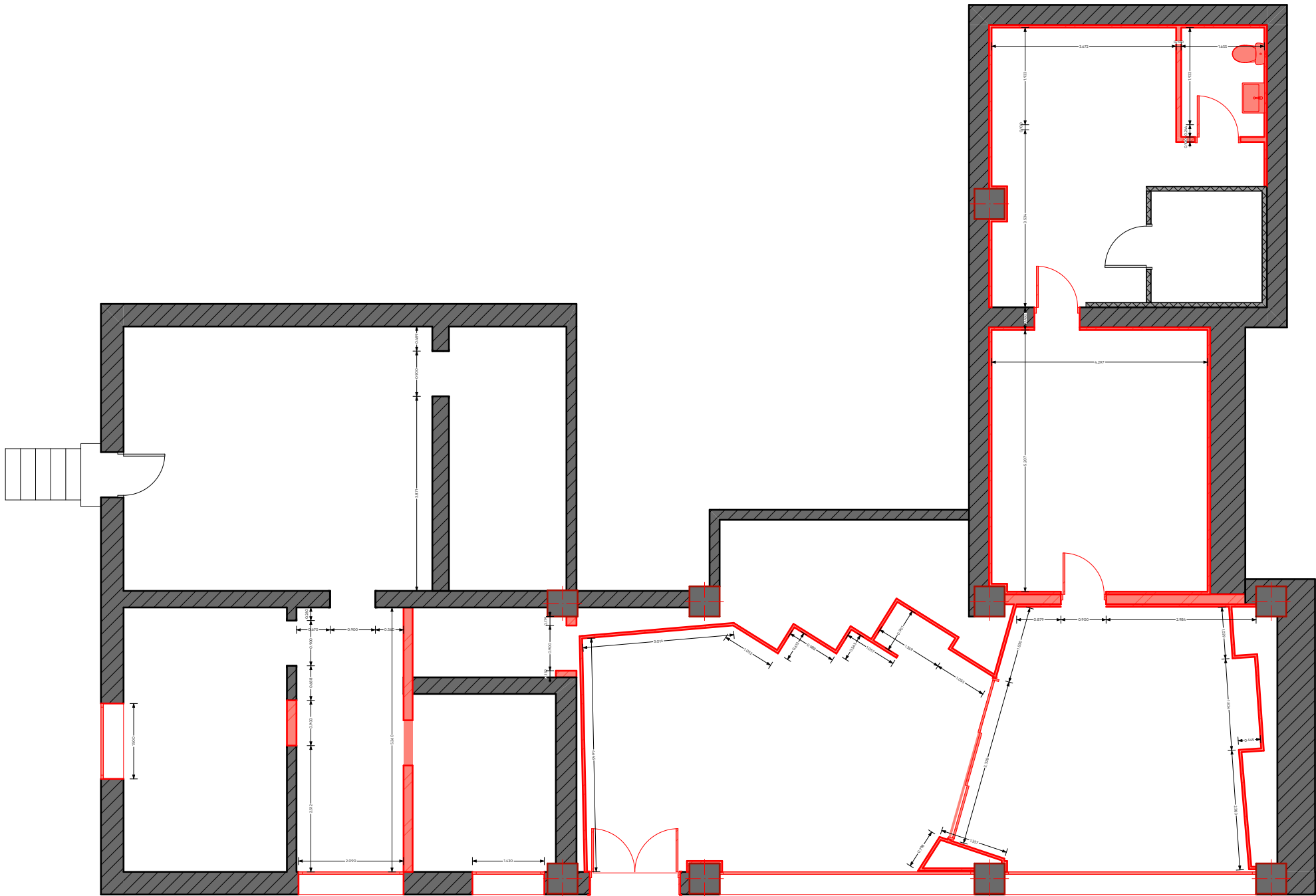
თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პროექტის ავტორი გ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	2.2 გეგმა
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(კვადრეფერი)

შენიშვნები	NOTES
------------	-------

ექსპლიკაცია	EXPLICATION
-------------	-------------

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიწები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869
----------	-------------------------------------

პროექტი	"Mini Dinn"
---------	-------------

მისამართი	ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504
-----------	--

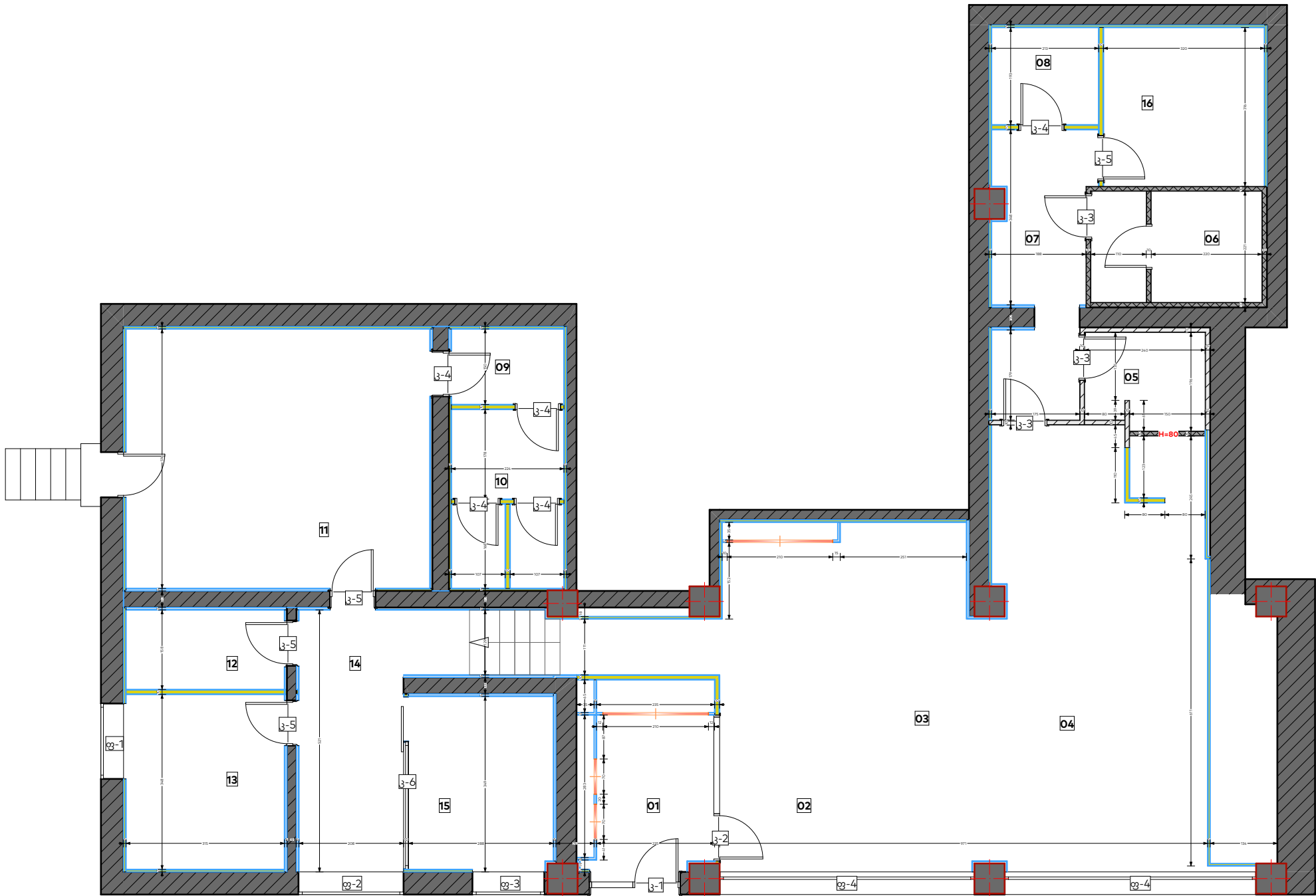
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
-------------	---------------	-----------

პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	
-----------------	----------	--



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	დემონტაჟის გეგმა
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.3



ფორმატი

A3

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

10

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით

5

მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით

10

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი

5

მ/თ ნესტგამძლე კედელი

10

მეტალის ტიხარი.
28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა

10

მეტალის ტიხარი
28მ ლისტი,არმირება,
ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა

კერამო გრანიტი 30x60(სერი)

კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

NOTES

ექსპლიკაცია

EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17
ს/კ: 32.10.07.004.01.504

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

პროექტის ავტორი

გ.გოშაძე

საქართველოს ბანკი

BANK OF GEORGIA

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

1:100

ნახაზი

კედლების მონტაჟი

თარიღი

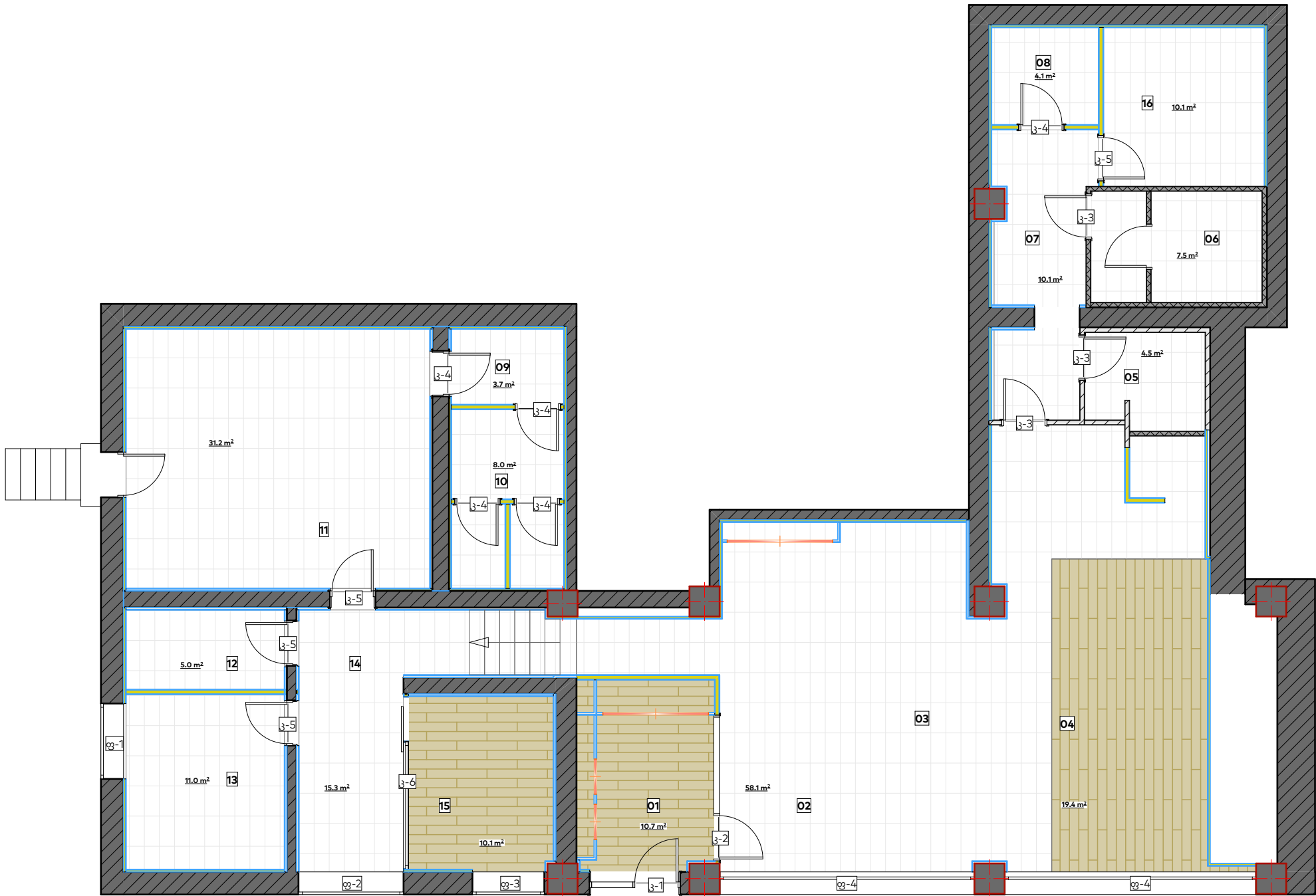
6/24/2025

სტადია

მუშა პროექტი

ფურცელი

2.4



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები NOTES

ექსპლიკაცია EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869

პროექტი "Mini Dinn"

მისამართი ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504

თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა

პროექტის ავტორი გ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	იატაკის მონტაჟი
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.5



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17
ს/კ: 32.10.07.004.01.504

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

პროექტის ავტორი

გ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	ჭერის მონტაჟი
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.6



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17
ს/კ: 32.10.07.004.01.504

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

პროექტის ავტორი

გ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	კედლების ლებვა
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.7



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17
ს/კ: 32.10.07.004.01.504

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

პროექტის ავტორი

გ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100
ნახაზი	ავთვის გეგმა
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.8



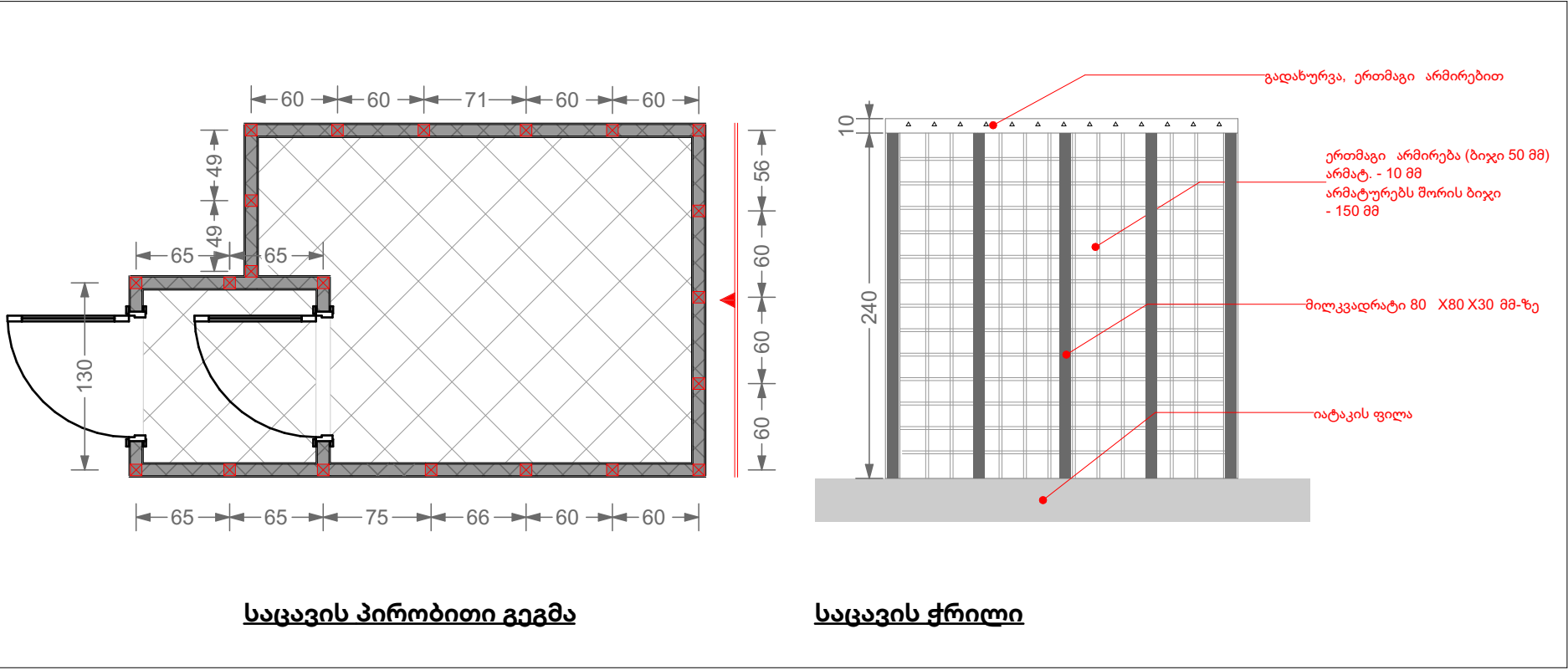
ფორმატი																																																											
A3																																																											
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND																																																									
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																																										
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																																										
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																																										
შენიშვნები		NOTES																																																									
ექსპლიკაცია		EXPLICATION																																																									
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>10.7</td></tr><tr><td>02</td><td>მიმღები</td><td></td></tr><tr><td>03</td><td>მოსაცდელი სივრცე</td><td>58.1</td></tr><tr><td>04</td><td>თელერები</td><td>19.4</td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>4.5</td></tr><tr><td>06</td><td>საცავი</td><td>7.5</td></tr><tr><td>07</td><td>ტამბური</td><td>10.1</td></tr><tr><td>08</td><td>არქივი</td><td>4.1</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>3.7</td></tr><tr><td>10</td><td>WC</td><td>8.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>31.2</td></tr><tr><td>12</td><td>დასუფთავება</td><td>5.0</td></tr><tr><td>13</td><td>სათავსი</td><td>11.0</td></tr><tr><td>14</td><td>დერეფანი</td><td>15.3</td></tr><tr><td>15</td><td>მენეჯერი</td><td>10.1</td></tr><tr><td>16</td><td>ტექნიკური</td><td>10.1</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>208.8</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	10.7	02	მიმღები		03	მოსაცდელი სივრცე	58.1	04	თელერები	19.4	05	სალარო	4.5	06	საცავი	7.5	07	ტამბური	10.1	08	არქივი	4.1	09	ტამბური	3.7	10	WC	8.0	11	სამზარეულო	31.2	12	დასუფთავება	5.0	13	სათავსი	11.0	14	დერეფანი	15.3	15	მენეჯერი	10.1	16	ტექნიკური	10.1			208.8
ოთახების ჩამონათვალი																																																											
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																																									
01	24/7	10.7																																																									
02	მიმღები																																																										
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1																																																									
04	თელერები	19.4																																																									
05	სალარო	4.5																																																									
06	საცავი	7.5																																																									
07	ტამბური	10.1																																																									
08	არქივი	4.1																																																									
09	ტამბური	3.7																																																									
10	WC	8.0																																																									
11	სამზარეულო	31.2																																																									
12	დასუფთავება	5.0																																																									
13	სათავსი	11.0																																																									
14	დერეფანი	15.3																																																									
15	მენეჯერი	10.1																																																									
16	ტექნიკური	10.1																																																									
		208.8																																																									
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869																																																										
პროექტი	"Mini Dinn"																																																										
მისამართი	ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504																																																										
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																																									
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																																										
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA																																																											
არქიტექტურული ნაწილი																																																											
მასშტაბი	1:1																																																										
ნახაზი	ფასადის ფოტომონტაჟი																																																										
თარიღი	6/24/2025																																																										
სტადია	მუშა პროექტი																																																										
ფურცელი	3.1																																																										

კარის ნომერი	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6
ზელხედი						
წინხედი						
სიგანე	270	420	90	80	80	345
სიმაღლე	270	270	220	220	220	225
მასალა	ალუმინი, ნაწრთობი მინა	ალუმინი, ნაწრთობი მინა	მეტალის კარი 3მმ ლისტი	MDF(PVC)	MDF(PVC)	რელსი ნაწრთობი მინა
ფერი	RAL 7004	RAL 7004	თეთრი	თეთრი	თეთრი	RAL 7004
რაოდენობა	1	1	3	5	4	1

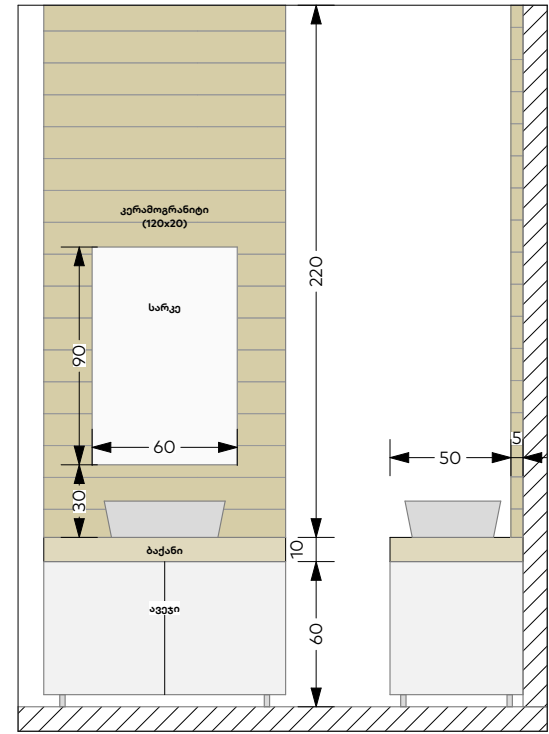
ფანჯრის ნომერი	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4
ზელხედი				
წინხედი				
სიგანე	150	200	140	500
სიმაღლე	150	150	150	240
მასალა	ალუმინი, მინაპაკეტი	ალუმინი, მინაპაკეტი	ალუმინი, მინაპაკეტი	ალუმინი, ნაწრთობი მინა
ფერი	RAL 7004	RAL 7004	RAL 7004	RAL 7004
რაოდენობა	1	1	1	2

ფორმატი																																																											
A3																																																											
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND																																																									
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																																										
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																																										
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																																										
შენიშვნები		NOTES																																																									
ექსპლიკაცია		EXPLICATION																																																									
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>10.7</td></tr><tr><td>02</td><td>მიმღები</td><td></td></tr><tr><td>03</td><td>მოსაცდელი სივრცე</td><td>58.1</td></tr><tr><td>04</td><td>თელერები</td><td>19.4</td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>4.5</td></tr><tr><td>06</td><td>საცავი</td><td>7.5</td></tr><tr><td>07</td><td>ტამბური</td><td>10.1</td></tr><tr><td>08</td><td>არქივი</td><td>4.1</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>3.7</td></tr><tr><td>10</td><td>WC</td><td>8.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>31.2</td></tr><tr><td>12</td><td>დასუფთავება</td><td>5.0</td></tr><tr><td>13</td><td>სათავსი</td><td>11.0</td></tr><tr><td>14</td><td>დერეფანი</td><td>15.3</td></tr><tr><td>15</td><td>მენეჯერი</td><td>10.1</td></tr><tr><td>16</td><td>ტექნიკური</td><td>10.1</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>208.8</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	10.7	02	მიმღები		03	მოსაცდელი სივრცე	58.1	04	თელერები	19.4	05	სალარო	4.5	06	საცავი	7.5	07	ტამბური	10.1	08	არქივი	4.1	09	ტამბური	3.7	10	WC	8.0	11	სამზარეულო	31.2	12	დასუფთავება	5.0	13	სათავსი	11.0	14	დერეფანი	15.3	15	მენეჯერი	10.1	16	ტექნიკური	10.1			208.8
ოთახების ჩამონათვალი																																																											
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																																									
01	24/7	10.7																																																									
02	მიმღები																																																										
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1																																																									
04	თელერები	19.4																																																									
05	სალარო	4.5																																																									
06	საცავი	7.5																																																									
07	ტამბური	10.1																																																									
08	არქივი	4.1																																																									
09	ტამბური	3.7																																																									
10	WC	8.0																																																									
11	სამზარეულო	31.2																																																									
12	დასუფთავება	5.0																																																									
13	სათავსი	11.0																																																									
14	დერეფანი	15.3																																																									
15	მენეჯერი	10.1																																																									
16	ტექნიკური	10.1																																																									
		208.8																																																									
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869																																																									
პროექტი		"Mini Dinn"																																																									
მისამართი		ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504																																																									
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																																									
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																																										
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA																																																											
არქიტექტურული ნაწილი																																																											
მასშტაბი	1:100																																																										
ნახაზი	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია																																																										
თარიღი	6/24/2025																																																										
სტადია	მუშა პროექტი																																																										
ფურცელი	4.1																																																										

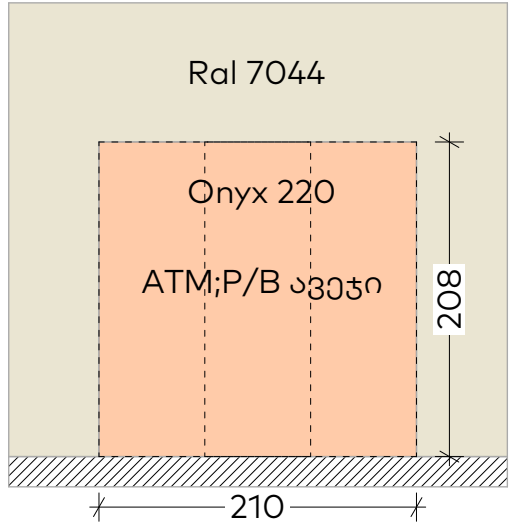
საცავის მოწყობა



ნიჟარის მოწყობა

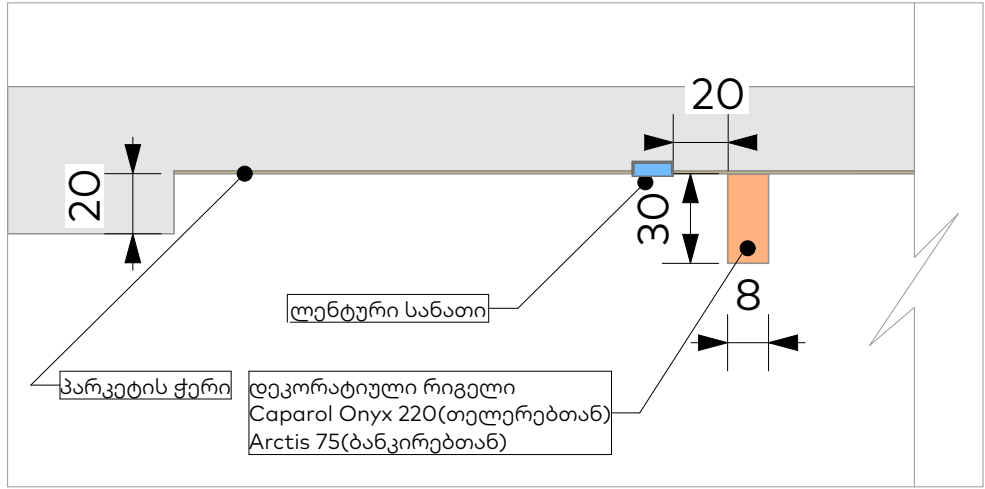


P/B ; ATM - ის მოწყობა

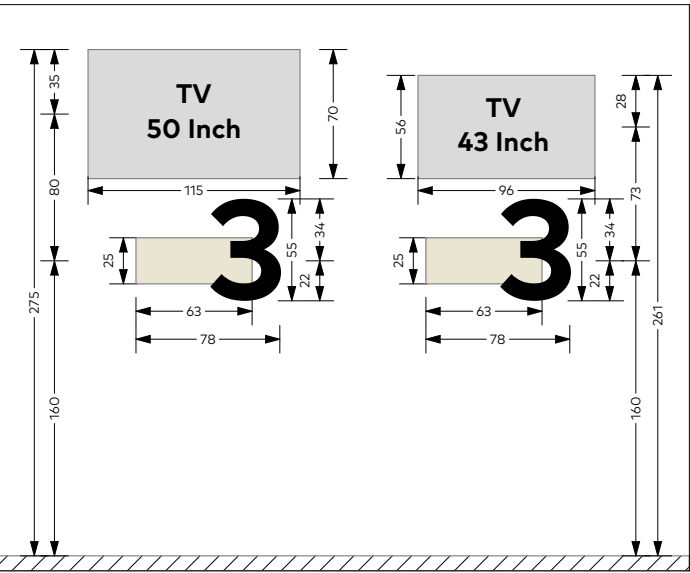


აპარატებისთვის განკუთვნილ ლიობებს დაემატოს 1-2 სმ, რათა ავეჯი დამონტაჟდეს მარტივად

შეტეხილი ქერის მოწყობა



ტელევიზორის/ტაბლოს მოწყობა



ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		
LEGEND		
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
შენიშვნები	NOTES	
ექსპლიკაცია		
EXPLICATION		
ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.7
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1
04	თელერები	19.4
05	სალარო	4.5
06	საცავი	7.5
07	ტამბური	10.1
08	არქივი	4.1
09	ტამბური	3.7
10	WC	8.0
11	სამზარეულო	31.2
12	დასუფთავება	5.0
13	სათავსი	11.0
14	დერეფანი	15.3
15	მენეჯერი	10.1
16	ტექნიკური	10.1
		208.8
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869	
პროექტი	"Mini Dinn"	
მისამართი	ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	კვანძები	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	5.1	

მონტაჟი		
N	მასალა	რაოდენობა
იატაკი (მასალა დამკვეთის)		
1	კერამოგრანიტი 120x20	45მ2
2	კერამოგრანიტი 30x60	180მ2
3	პენოპლასტის პლინტუსი 0.6 x 0.15	200მ
ჭერი		
4	ამსტრონგის ჭერის მოწყობა	11მ2
5	2 მმ მეტალის ჭერის ტიხრის მოწყობა და ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსებით და ნესტგამძლე მ/თ ფილით შეფუთვა . ტიხრის სისქე 10 სმ	11მ2
6	ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ჭერი	180მ2
კედელი		
8	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	55მ2
9	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	200მ2
10	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი	135მ2
11	2მმ მეტალის , ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსებით და ნესტგამძლე მ/თ ფილით მოპირკეთებული ტიხრის მოწყობა	40მ2
12	2მმ მეტალის და ნესტგამძლე მ/თ ფილის მოპირკეთებით ტიხრის მოწყობა	20მ2
13	კერამოგრანიტის მოწყობა (30x60)	2მ2
14	კერამოგრანიტის მოწყობა (120x20)	8მ2
სანტექნიკა		
17	უნიტაზი	2ც
18	ხელსაბანი	1ც
19	სარე	1ც

კარ-ფანჯარა			
N	მასალა	რაოდენობა (ცალი)	მ²
ვიტრაჟები			
1	ალუმინის უძრავი ვიტრაჟი(ნაწრთობი მინა)	1ც	13მ2
2	ალუმინის ვიტრაჟი (მინაპაკეტი)	3	8მ2
კარები			
3	ვიტრაჟი რელსზე(ნაწრთობი მინა)	1	8მ2
4	ალუმინის ვიტრაჟული კარი(ნაწრთობი მინა)	2ც	40მ2
5	მღფ კარი (თეთრი PVC)	9ც	18მ2
6	3 მმ მეტალის (თერმულად შეღებილი)	3ც	6მ2

დემონტაჟი		
N	მასალა	რაოდენობა
იატაკი		
1	კერამოგრანიტი	115მ2
2	წებოცემენტი	115მ2
ჭერი		
3	ამსტრონგის ჭერი	115მ2
კედელი		
4	თაბაშირმუყაოს ტიხარი	12მ2
5	თაბაშირ მუყაოს კედელი	200მ2
6	ბლოკის კედელი	30მ2
კარი		
7	მღფ კარი	3ც
8	ალუმინის ვიტრაჟი	2ც
ფანჯარა		
9	უძრავი ვიტრაჟი	5ც
სანტექნიკა		
10	უნიტაზი	1ც
11	ხელსაბანი	1ც

ფორმატი																																																											
A3																																																											
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND																																																									
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																																										
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																																										
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																																										
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																																										
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																																										
შენიშვნები		NOTES																																																									
ექსპლიკაცია		EXPILICATION																																																									
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>10.7</td></tr><tr><td>02</td><td>მიმღები</td><td></td></tr><tr><td>03</td><td>მოსაცდელი სივრცე</td><td>58.1</td></tr><tr><td>04</td><td>თელეფონი</td><td>19.4</td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>4.5</td></tr><tr><td>06</td><td>საცავი</td><td>7.5</td></tr><tr><td>07</td><td>ტამბური</td><td>10.1</td></tr><tr><td>08</td><td>არქივი</td><td>4.1</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>3.7</td></tr><tr><td>10</td><td>WC</td><td>8.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>31.2</td></tr><tr><td>12</td><td>დასუფთავება</td><td>5.0</td></tr><tr><td>13</td><td>სათავსი</td><td>11.0</td></tr><tr><td>14</td><td>დერეფანი</td><td>15.3</td></tr><tr><td>15</td><td>მენეჯერი</td><td>10.1</td></tr><tr><td>16</td><td>ტექნიკური</td><td>10.1</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>208.8</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	10.7	02	მიმღები		03	მოსაცდელი სივრცე	58.1	04	თელეფონი	19.4	05	სალარო	4.5	06	საცავი	7.5	07	ტამბური	10.1	08	არქივი	4.1	09	ტამბური	3.7	10	WC	8.0	11	სამზარეულო	31.2	12	დასუფთავება	5.0	13	სათავსი	11.0	14	დერეფანი	15.3	15	მენეჯერი	10.1	16	ტექნიკური	10.1			208.8
ოთახების ჩამონათვალი																																																											
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																																									
01	24/7	10.7																																																									
02	მიმღები																																																										
03	მოსაცდელი სივრცე	58.1																																																									
04	თელეფონი	19.4																																																									
05	სალარო	4.5																																																									
06	საცავი	7.5																																																									
07	ტამბური	10.1																																																									
08	არქივი	4.1																																																									
09	ტამბური	3.7																																																									
10	WC	8.0																																																									
11	სამზარეულო	31.2																																																									
12	დასუფთავება	5.0																																																									
13	სათავსი	11.0																																																									
14	დერეფანი	15.3																																																									
15	მენეჯერი	10.1																																																									
16	ტექნიკური	10.1																																																									
		208.8																																																									
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869																																																									
პროექტი		"Mini Dinn"																																																									
მისამართი		ზესტაფონი, აღმაშენებლის 17 ს/კ: 32.10.07.004.01.504																																																									
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																																									
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																																										
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA																																																											
არქიტექტურული ნაწილი																																																											
მასშტაბი																																																											
ნახაზი	მასალათა ჩამონათვალი																																																										
თარიღი	6/24/2025																																																										
სტადია	მუშა პროექტი																																																										
ფურცელი	6.1																																																										