

სატენდერო დოკუმენტაცია

სს ექსპრეს ტექნოლოჯიზ ს/კ 204542003 აცხადებს ელექტრონულ ტენდერს **სადემონტაჟე მომსახურების** შესყიდვაზე.

დაინტერესებულმა პირებმა წინადადება უნდა წარმოადგინონ შესყიდვების ელექტრონული სისტემის- www.tenders.ge საშუალებით

ტენდერი ჩატარდება ვაჭრობის გარეშე.

მოთხოვნა

#	სამუშაოს დასახელება	განზ-ბა	რაოდ
1	ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქ. # 106-ში არსებული შენობის ფასადზე ხარაჩოების და სამშენებლო საფასადე ბადის მოწყობა	თვე	9 ან მეტი
2	ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქ. # 106-ში არსებული შენობის ფასადის და შიდა სადემონტაჟო სამუშაოები და ნაგვის გატანა ს/კ - 01.13.02.004.035.01.018 ს/კ - 01.13.02.004.035.01.019 ს/კ - 01.13.02.004.035.01.012 ს/კ - 01.13.02.004.035.01.011	ცალი	1

შესასრულებელი სამუშაოს ჩამონათვალი

1. ფასადზე ხარაჩოები მოწყობა, სამშენებლო საფასადე ბადით.

გარე და შიდა სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოების წინ მოეწყოს ფასადის ხარაჩოები, სამშენებლო საფასადე ბადით, (შემდგომი მოსაპირკეთებელი სამუშაოებისთვის) რომელიც განკუთვნილია შენობებისა და სამშენებლო ობიექტების შესაფუთად - ეფექტური დაცავისთვის მტვრისგან, კენჭებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისგან.

- 1-7 ღერძამდე სიგრძე 36 მეტრი
- A – C ღერძებში (გამწვანების ჩათვლით) 20,50 მეტრი
- 7-2 ღერძამდე სიგრძე (არსებული საგენერატორის ჩათვლით) 31 მეტრი
- სიმაღლე 10 მეტრი

ორმაგი მოაჯირით ჩარჩოვანი ხარაჩოები, სწრაფი ხარაჩოების სისტემა სამი

სტანდარტული კომპონენტით - Double Railing

პროდუქტების მახასიათებლები იხილეთ: <https://shorturl.at/5U7i8>

2. ფასადზე არსებული მოსაპირკეთებელი მასალის და ფანჯრების დემონტაჟი, გაწმენდითი სამუშაოები.

- ქვით მოპირკეთებული სადემონტაჟო ფასადი, კედლებით 288 მ²
- შელესილი ბეტონის სვეტები (კონსტრუქცია) გაიწმინდოს, ბეტონის კონსტრუქციულ ზედაპირამდე.
- სადემონტაჟო კარფანჯრების ფართი 294 მ²

3. ინტერიერი, სადემონტაჟო სამუშაოები

- **1 სართული 668 მ²** - დანართში მოცემულია სადემონტაჟო სქემა, რაც მთლიანობაში მოიცავს: პირველი სართულის იატაკს, მოჭიმვას (არსებულ კონსტრუქციულ ფილამდე), კიბის უჯრედს, პანდუსს, შიდა ტიხრებს, ფასადის კედლებს 7-2 / A – C ღერძებში, შეკიდულ ჭერებს და სვეტების გაწმენდას კონსტრუქციულ ზედაპირამდე.
 - **2 სართული 673 მ²** - დანართში მოცემულია სადემონტაჟო სქემა, რაც მთლიანობაში მოიცავს: იატაკს, მოჭიმვას (არსებულ კონსტრუქციულ ფილამდე) შიდა ტიხრებს, ფასადის კედლებს 7-2 / A – C ღერძებში, შეკიდულ ჭერებს და სვეტების გაწმენდას კონსტრუქციულ ზედაპირამდე.
 - **3 სართული, გადახურვა და მასზე არსებული ტექნიკური სათავსო 739 მ²** - გადახურვის დემონტაჟი მასზე არსებული ტექნიკური ნაგებობით ასევე 1-7 / A – C / 7-2 ღერძებზე არსებული პარაპეტი.
4. 2 სართულზე და არსებულ გადახურვაზე, 2-3 / A-B ღერძებში მოხდეს იატაკზე არსებული სინკარის ტიპის გადახურვის ფილების დემონტაჟი - აუცილებელია სადემონტაჟო სამუშაოს შეთანხმება პროექტის კონსტრუქტორთან.
5. ნაგვის გატანა, არსებული გამწვანების და ნარგავების მოწესრიგება - სუსტი დენების, წყალმომარაგების, კანალიზაციის სარემონტო სამუშაოებისთვის დალუქვა - დროებითი ონკანის დამონტაჟება.
6. სახურავზე არსებული ქსელების, სუსტი დენების დალუქვა მოხდეს სპეციალისტის მიერ (ელექტიკოსი - ქსელების IT სპეციალისთან შეთანხმებით) დამკვეთან და მეპატრონესთან შეთანხმებით.
7. შემსრულებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების წარმოება შრომის უსაფრთხოების და გარემოსდაცვითი ნორმების სრული დაცვით. აუცილებელია შესაბამისი დაზღვევის ქონა მუშახელისა და მესამე პირების მიმართ.
8. ზედამხედველობა სადემონტაჟო სამუშაოების მოხდება პროექტის ავტორის და დამკვეთის მიერ რაც აისახება საბოლოოდ მიღება-ჩაბარების აქტში.
9. შესრულების ვადა განისაზღვროს 60 დღით.
10. კომპანიის საკუთრებაში არსებული ინვენტარის დემონტაჟი და დასაწყობება დამკვეთის ფართში
- კონდიციონერის და გარე ბლოკის ფრეონისგან დაცლა და დასაწყობება
 - გათბობის გვამის დემონტაჟი და დასაწყობება
 - შემოსასვლელი კარის დემონტაჟი და დასაწყობება
 - შემოსასვლელში არსებული შუშის ტიხარის დემონტაჟი და დასაწყობება

დასაწყობების მისამართი - ქ.თბილისი, ჩაჩავას ქ. # 2-4-6-8-10



სადემონტაჟო სამუშაოები და სხვა დეტალები დემონტაჟთან დაკავშირებით, შეთანხმდეს პროექტის არქიტექტორთან.

სადემონტაჟო გეგმარება, ფოტომასშტაბით იხილეთ დანართში PDF სახით.

ანაზღაურება - სადემონტაჟო სამუშაოებზე მიღება-ჩაბარების გაფორმებიდან 5 დღის ვადაში.

ხარაჩოების და ბადის იჯარა ყოველთვიურად.

სატენდერო პირობები

ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად პრეტენდენტმა საჭიროა სისტემაში ატვირთოს უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭდით დადასტურებული შემდეგი დოკუმენტაცია (PDF ფორმატის ფაილები):

- ✓ **დანართი N1-** კომპანიის რეკვიზიტები;
- ✓ **დანართი N2-** ფასების ცხრილი
 - ფასები დაფიქსირებული უნდა იყოს ლარში დღგ-ს და კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით;
 - ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იყოს პროდუქციის ადგილზე მოწოდება;
- ✓ **დანართი N3-** განხორციელებული პროექტების და შესრულებული სამუშაოების ჩამონათვალი;
- ✓ **დანართი N4 -** ხარჯთაღრიცხვა

ტენდერის მსვლელობის დროს ტექნიკურ და ტენდერის პროცესთან დაკავშირებით კითხვებზე დაუკავშირდით:

ლელა ტყეშელაშვილი - +995 599 27 87 97; ltkeshelashvili@ddg.ge შემოთავაზების

მიღების ბოლო ვადაა 24/12/2025 18: 00 საათი

- ტენდერში გამარჯვების კრიტერიუმია-ღირებულება და ხარისხი;
- განფასებაში შეცდომის არსებობის შემთხვევაში უპირატესობა მიენიჭება ერთეულის ფასს;
- სატენდერო შემოთავაზებაში და ელექტრონულად დაფიქსირებულ ფასთა ცდომილების (სხვაობის) შემთხვევაში უპირატესობა მიენიჭება ელექტრონულად დაფიქსირებულ ფასს;
- გამარჯვებულად მიიჩნევა და ხელშეკრულება დაიდება იმ მონაწილესთან, რომელიც წარმოადგენს უკეთეს ფასს და დააკმაყოფილებს სატენდერო ტექნიკურ მოთხოვნებს;
- ავანსის მოთხოვნის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია მოითხოვოს საბანკო გარანტია ავანსად გასაცემი თანხის ოდენობით, ასევე შემოსავლების სამსახურიდან გაცემული შედარების აქტი, რომელშიც არ უნდა ისახებოდეს დავალიანება.
- მომწოდებლის მხრიდან შესაძლებელია მოხდეს დასაბუთებული პრეტენზიის წარდგენა 3 დღის ვადაში. ვადის ათვლა ხორციელდება მომწოდებლისთვის იმ ინფორმაციის მიწოდების დღიდან, რომელსაც შეეხება პრეტენზია.
- დამკვეთის მიერ შესაძლებელია შეწყდეს ტენდერი, შესაბამისი მიზეზების არსებობის შემთხვევაში, რაზეც აუცილებლად ინფორმირებული იქნება ყველა მონაწილე; ასევე დამკვეთი იტოვებს უფლებას ტენდერი სცნოს ანულირებულად თუ ტენდერში მონაწილეობას მიიღებს მხოლოდ ერთი კომპანია;
- სხვა დანარჩენი პირობები, შემდგომში გამყიდველსა და მყიდველს შორის გათვალისწინებულ იქნება ნასყიდობის შესახებ ხელშეკრულებაში.

მადლობა დაინტერესებისთვის.

გისურვებთ წარმატებას.