

ტექნიკური დავალება საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოებზე

შენობის პარამეტრები			
1	ადგილმდებარეობა, საკადასტრო კოდი	72.03.23.920	
2	დანიშნულება	წყლის, გამაგრებელი და ფუნქციონალური სასმელების საწარმო-საწყობი	
3	შენობის ზომა		
	სიგრძე	144,0 მ	
	სიგანე	56,0 მ	
	სიმაღლე (შიდა, მინიმალური)	ზონა 1 - 10,0 მ; ზონა 2 - 7,0 მ.	
4	კონსტრუქციის ტიპი	მეტალოკარკასი, დიაგონალური გამაგრებები დასაშვებია მხოლოდ პერიმეტრზე ან 4,0 მეტრი სიმაღლიდან ზევით	
	გრძივი სვეტების ბიჯი	გათვალისწინებული უნდა იყოს სახურავზე მზის პანელების მონტაჟი დამატებითი სტატიკური დატვირთვით 30 კგ/კვ.მ	
	განივი სვეტების ბიჯი	მინიმუმ 6,0 მ.	
	განივი სვეტების ბიჯი	მინიმუმ 12,0 მ.	
5	გარე კედლები	სენდვიჩ პანელი : PIR/PUR 0,5/100,0/0,5	
6	სახურავი	ხუთკუთხიანი სენდვიჩ პანელი : PIR/PUR 0,50/100,0/0,5	
	დაფერდება	10%	
7	იატაკი	ბეტონის ინდუსტრიული იატაკი: 20,0 სმ სისქის ბეტონი, არმირებული ორმაგი ბადით	
		შენიშვნა: საანგარიშოდ იგულისხმება პორიზონტალური მოპრიალებული იატაკი, რეალურად საწარმოო ზონაში მოსაწყობი იქნება იატაკი დახრებით, წყლის მიმღები ტრაპებითა და არხებით ტექნოლოგიური სქემის შესაბამისად.	
8	შიდა კედლები	მსუბუქი მეტალოკონსტრუქციით და სენდვიჩ პანელით 0,35/50,0/0,35 ; ორი განივი ტიხარით მთელ სიგანეზე საწარმოო სასაწყობო ფართის გაყოფისთვის.	
		განივი ტიხრების ქვედა ზონაში - 4,5 მ სიმაღლემდე უნდა შესაძლებელი იყოს ღიობის გახსნა სვეტებმორის სივრცეში.	
9	კარები და ფანჯრები	4 ცალი სექციური სამრეწველო კარი ზომით 3,0*3,5 მ., ერთი ცალი ზომით 4,0*4,5 მ., ფანჯრები მთელ პერიმეტრზე ზედა ზონაში 1,0 მ სიმაღლის, ყრუ, მეტალოპლასტმასის.	
პროექტირება-მშენებლობის პროცესი უნდა დასრულდეს 12 თვეში			
პროექტირება-მშენებლობის პროცესი წარიმართება პარალელურად			
შემოთავაზებული ფასი			
	ეტაპის დასახელება	ფასი	შენიშვნა

1	პროექტირება (ტოპო, გეოლოგია, კონსტრუქცია, არქიტექტურა, . . .)		ან 1+2 პუნქტი
2	მშენებლობა (სრულად მზა შენობა ორი განივი ტიხრის ჩათვლით)		ერთად
3	გაუთვალისწინებელი ხარჯი		%
4	ზედნადები ხარჯი		%
5	სულ		
6	მოგება		%
7	სულ მოგების ჩათვლით		
8	დღგ		18%
9	სულ დღგ-ს ჩათვლით		

ზონა -1	ზონა -2
--	--

32,0	144,0
------	-------

56,0