

ტახანმელა - ფლორა ( 01.81.02.258.085) №74



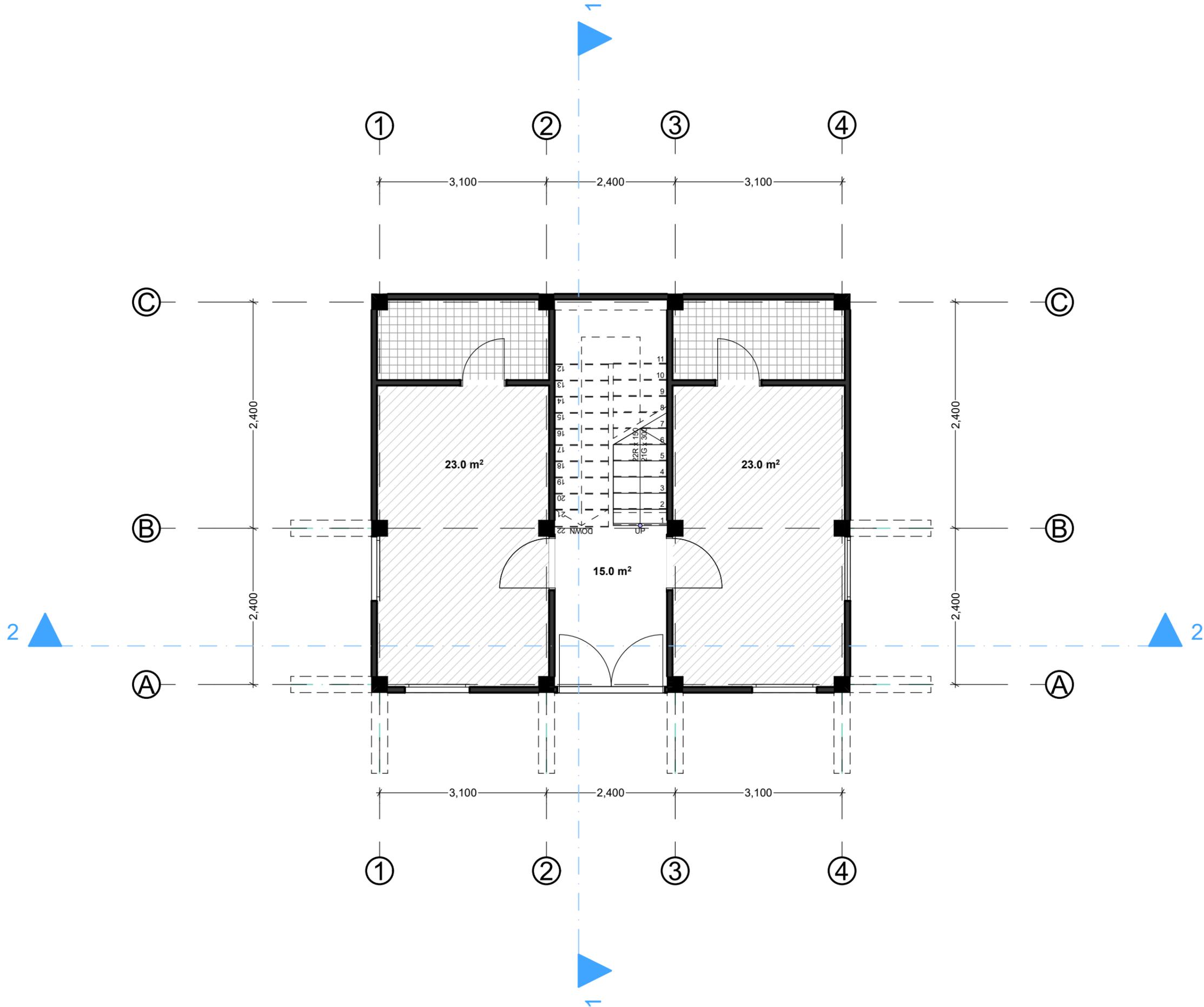
არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილი

შპს იორკ თაუერსი  
**York Towers LLC**



*ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელა*

**არქიტექტურული ნაწილი**



ქსელისგანმარტვა

პროექტის აღწერა

პროექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, ბაზაგულა, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი



|              |             |            |
|--------------|-------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი       | სალომონიძე |
| დირექტორი    | აფხაზი      | სალომონიძე |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე |            |

I სართულის გეგმა

|                      |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |

ქსელისგეგმა

პროექტის აღწერა

პროექტის დასახელება:

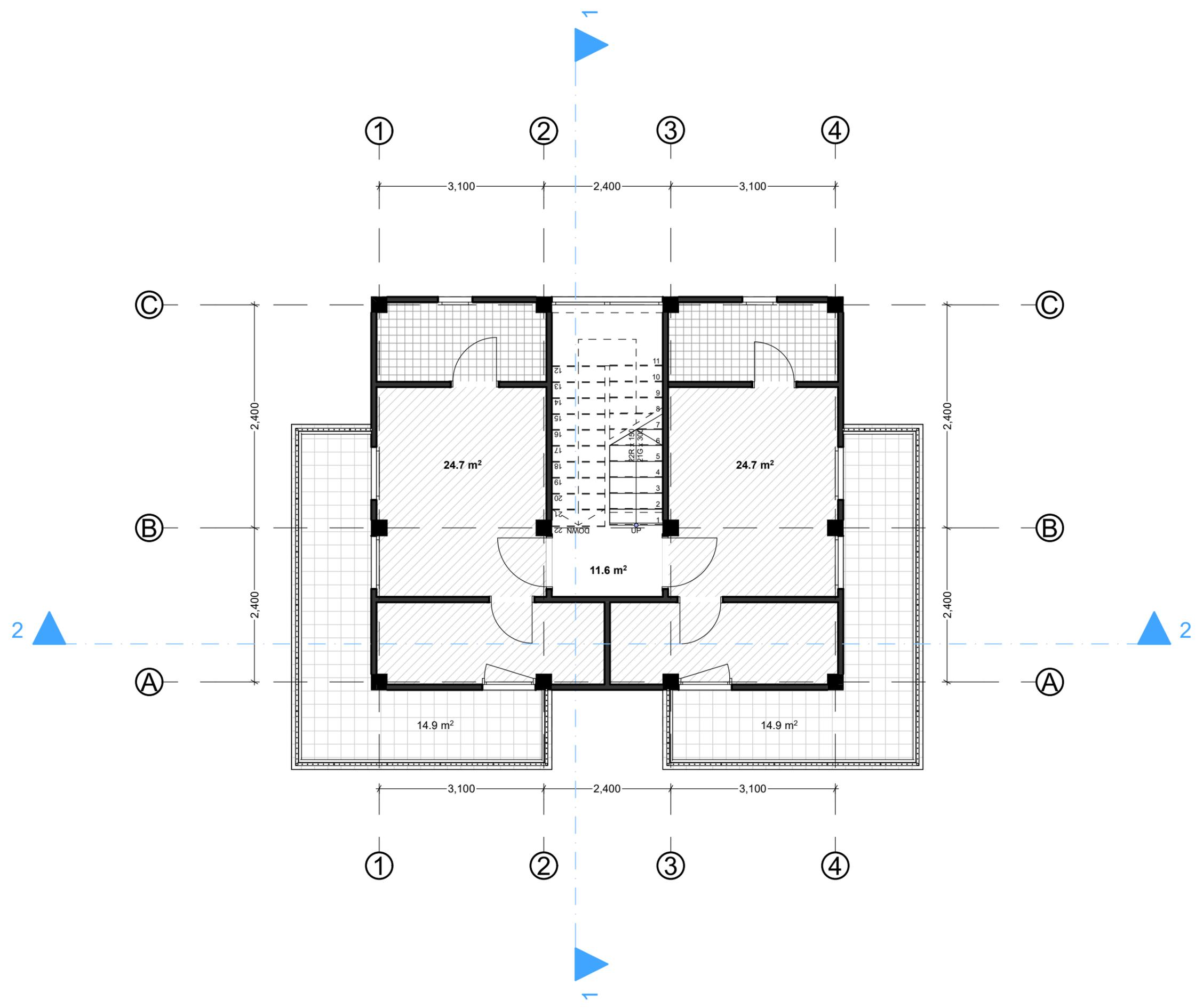
ქ.თბილისი, ბაზანოვას, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

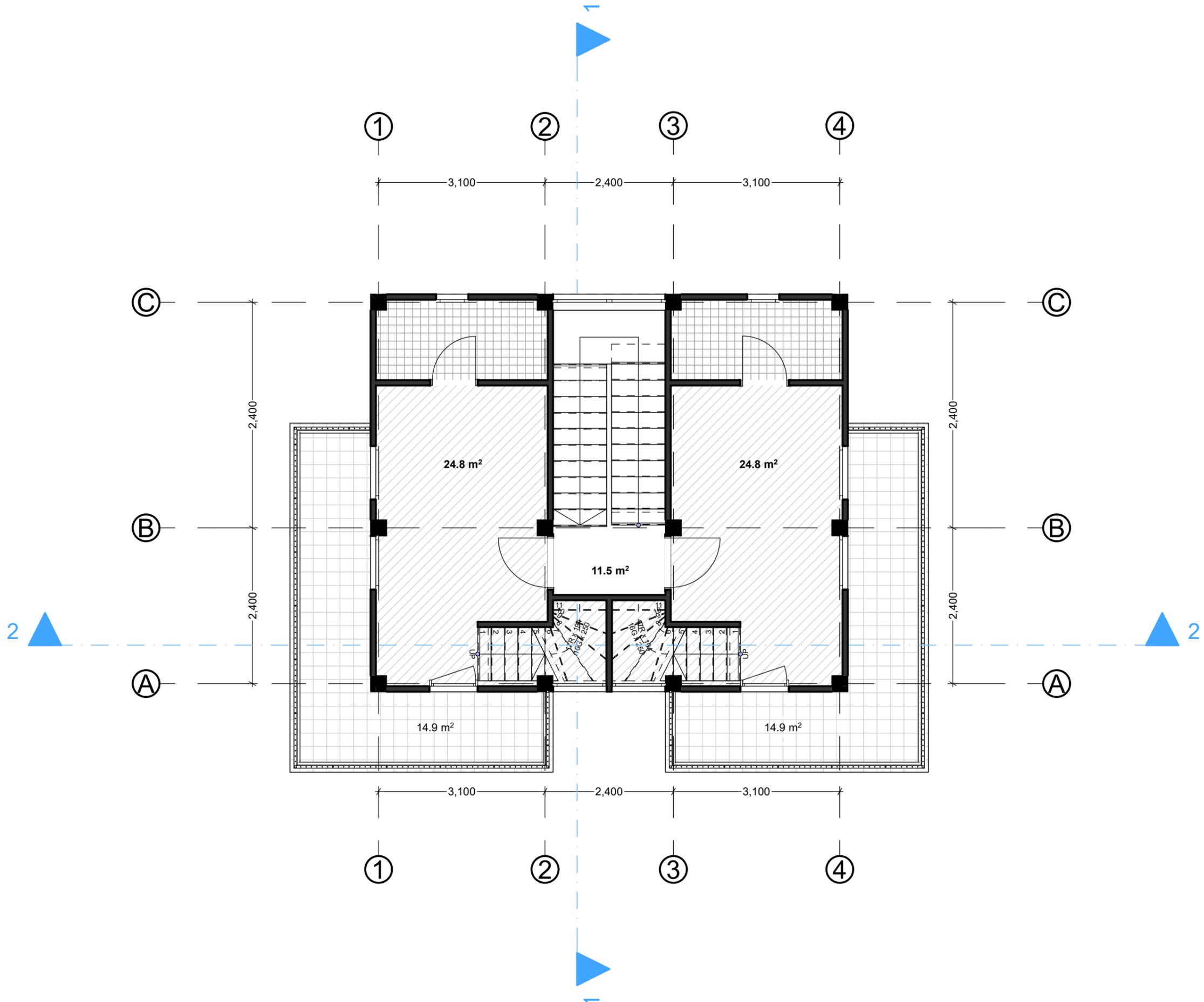


|              |             |            |
|--------------|-------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი       | სალომონიძე |
| დირექტორი    | აფხაზი      | სალომონიძე |
| არქიტექტორი  | გ. ჩოგოვაძე |            |

II სართულის გეგმა

|                      |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |





ქსელბანა

პროექტის აღნიშვნა

პროექტის დასახელება:

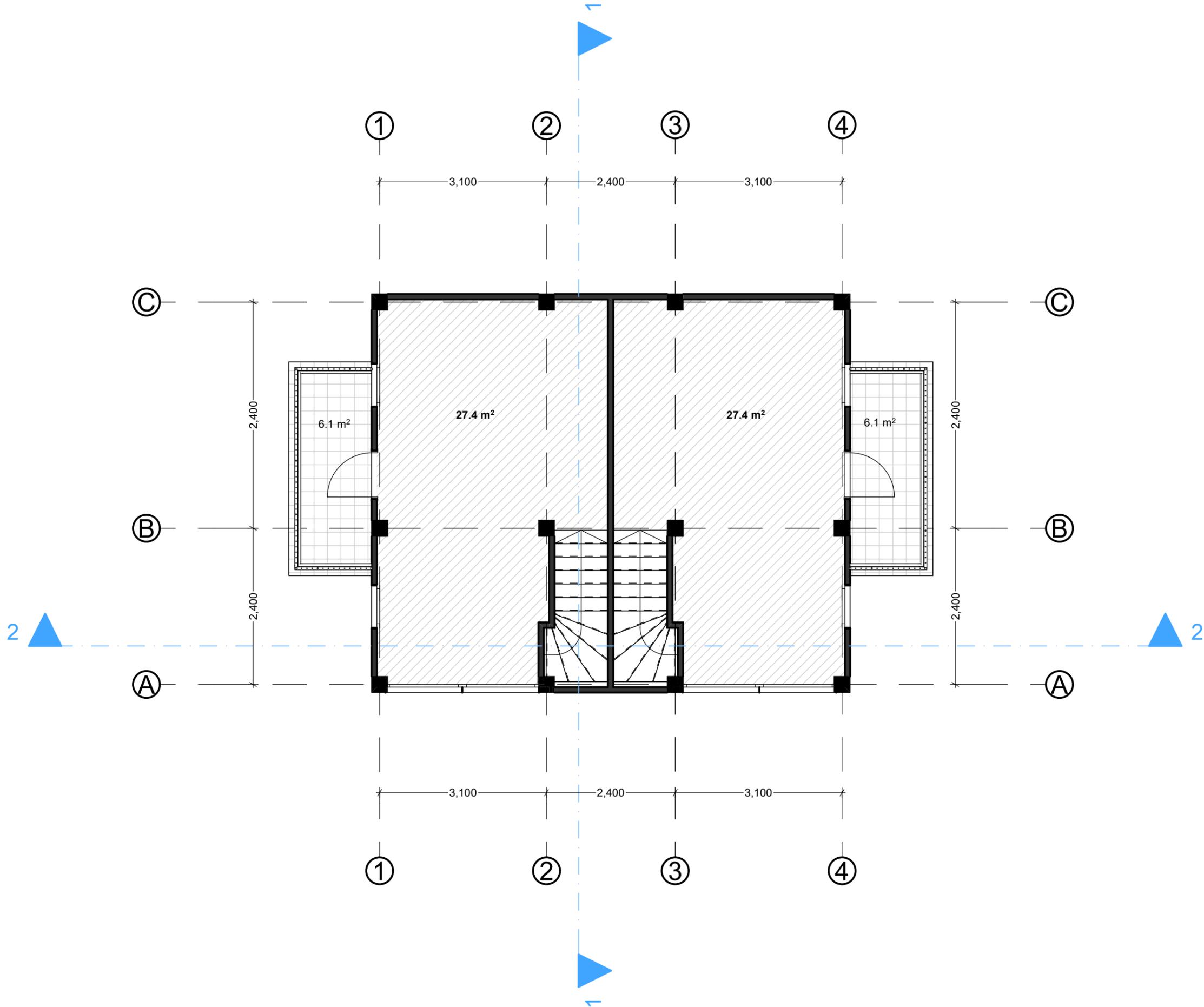
ქ.თბილისი, ბაზაგულა, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი



|              |                               |            |
|--------------|-------------------------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი                         | სალომონიძე |
| დირექტორი    | ამრ მამულ აბულაძისი აბულაძისი |            |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე                   |            |

მესამე სართულის გეგმა

|                      |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |



**ქსელისგეგმა**

**პროექტის აღწერა**

**პროექტის დასახელება:**

ქ.თბილისი, ბაზანოვო, ინდივიდუალური ერთიანი საცხოვრებელი სახლი



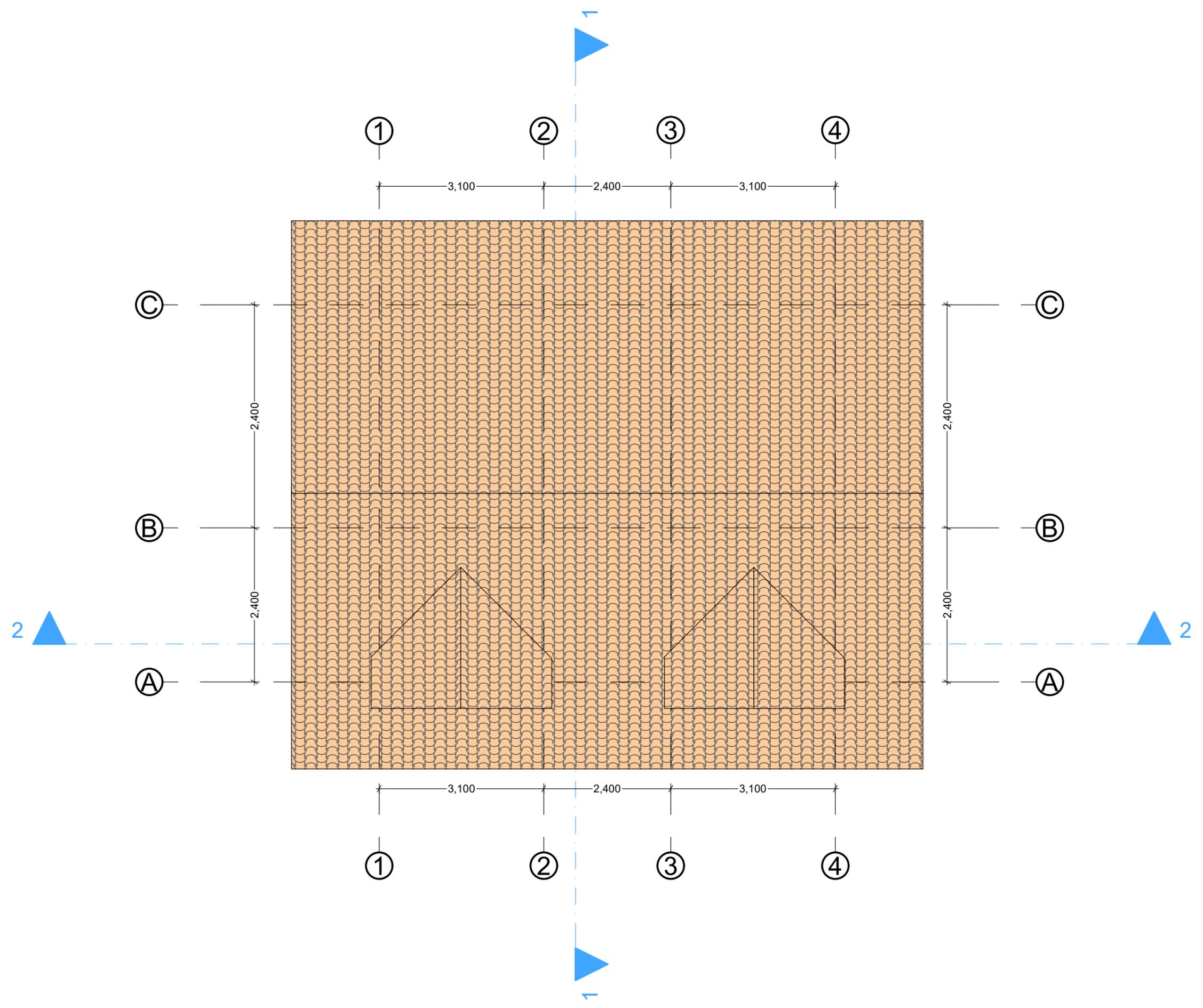
|              |                          |          |
|--------------|--------------------------|----------|
| თანამშრომელი | გვარი                    | სალომონა |
| დირექტორი    | აფხაზი ავტორიტეტი ავტორი |          |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე              |          |

|                             |          |        |
|-----------------------------|----------|--------|
| <b>მანქანის გეგმა</b>       |          |        |
| სტადია                      | მასშტაბი | თარიღი |
| <b>არქიტექტურული ნახატი</b> | 1 : 100  |        |



|              |             |            |
|--------------|-------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი       | სალომონიძე |
| დირექტორი    | აფხაზი      | სალომონიძე |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოლოყაძე |            |

| სახურავის გეგმა      |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |







+14.500  
 +13.200  
 +9.900  
 +6.600  
 +3.300  
 +0.000

3,100      2,390      3,100

①      ②      ③      ④

ქსელისგან

პროექტის აღნიშვნა

პროექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, ბაბუნაძის ქუჩა, სატანკო



|              |                      |            |
|--------------|----------------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი                | სალომონიძე |
| დირექტორი    | პრ. გენერალ-მენეჯერი |            |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე          |            |

|                      |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| <b>ჭრილი 2</b>       |          |        |
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |

**ქსელისგან**

**პროექტის აღნიშვნა**

**პროექტის დასახელება:**

ქ.თბილისი, ბაზანდუა, სასაფრეო



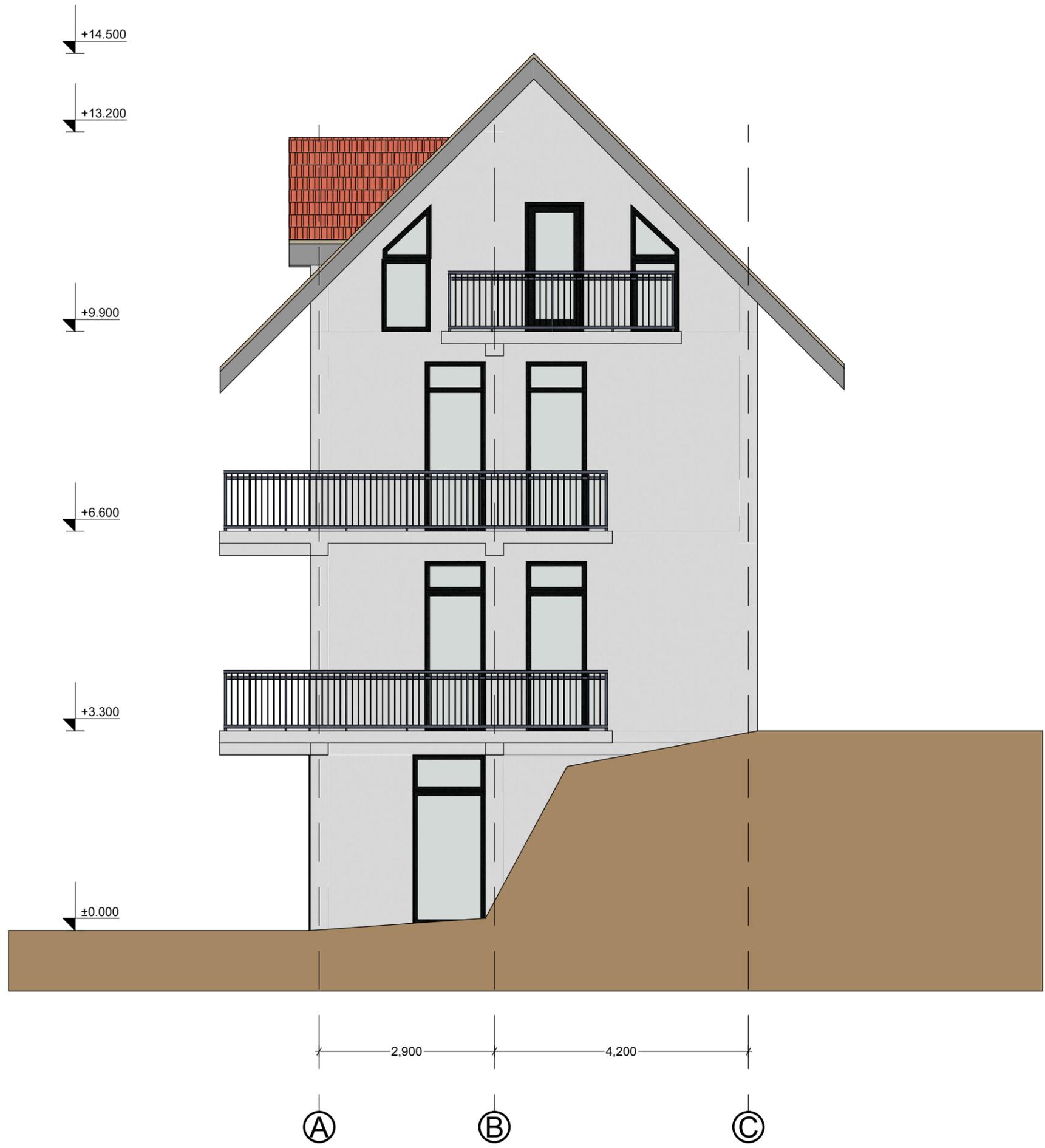
**YORKTOWERS**  
DEVELOPMENT

|              |             |            |
|--------------|-------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი       | სალომონიძე |
| დირექტორი    | პირი        | პირი       |
| არქიტექტორი  | პ. ჩოგოვაძე |            |

**ფასადი**

|                             |          |        |
|-----------------------------|----------|--------|
| სტადია                      | მასშტაბი | თარიღი |
| <b>არქიტექტურული ნახატი</b> | 1 : 100  |        |





პროექტი

პროექტის აღწერა

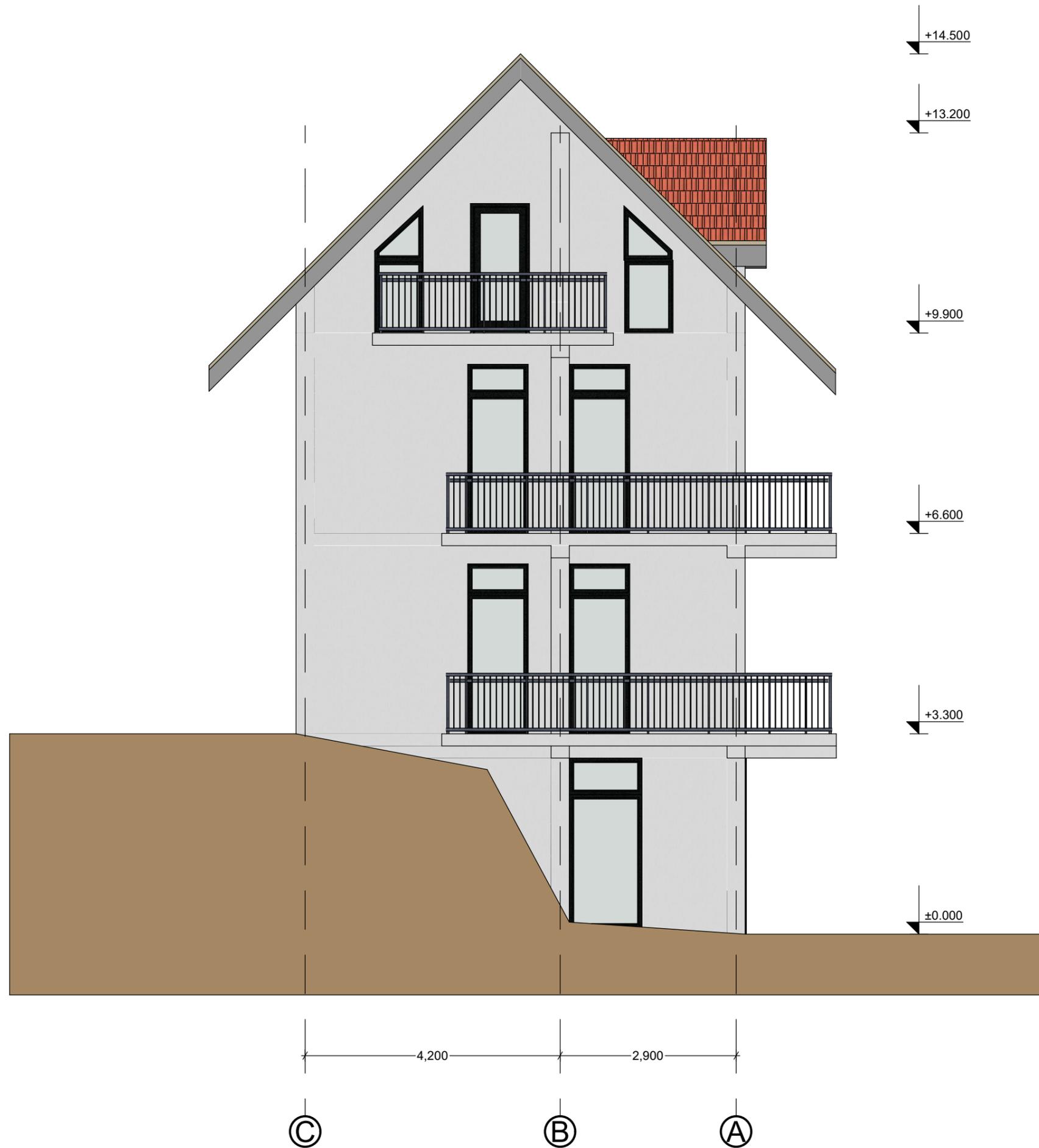
პროექტის დასახელება:

ქ.თბილისი, ბაგრატიონის რაიონი, საბურთალოს რაიონი



|              |                            |            |
|--------------|----------------------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი                      | სალომონიძე |
| დირექტორი    | პირდაპირი ადმინისტრირებადი |            |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე                |            |

| ფასები               |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მუშაობის | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |



**ქსელისხარა**

**პროექტის აღნიშვნები**

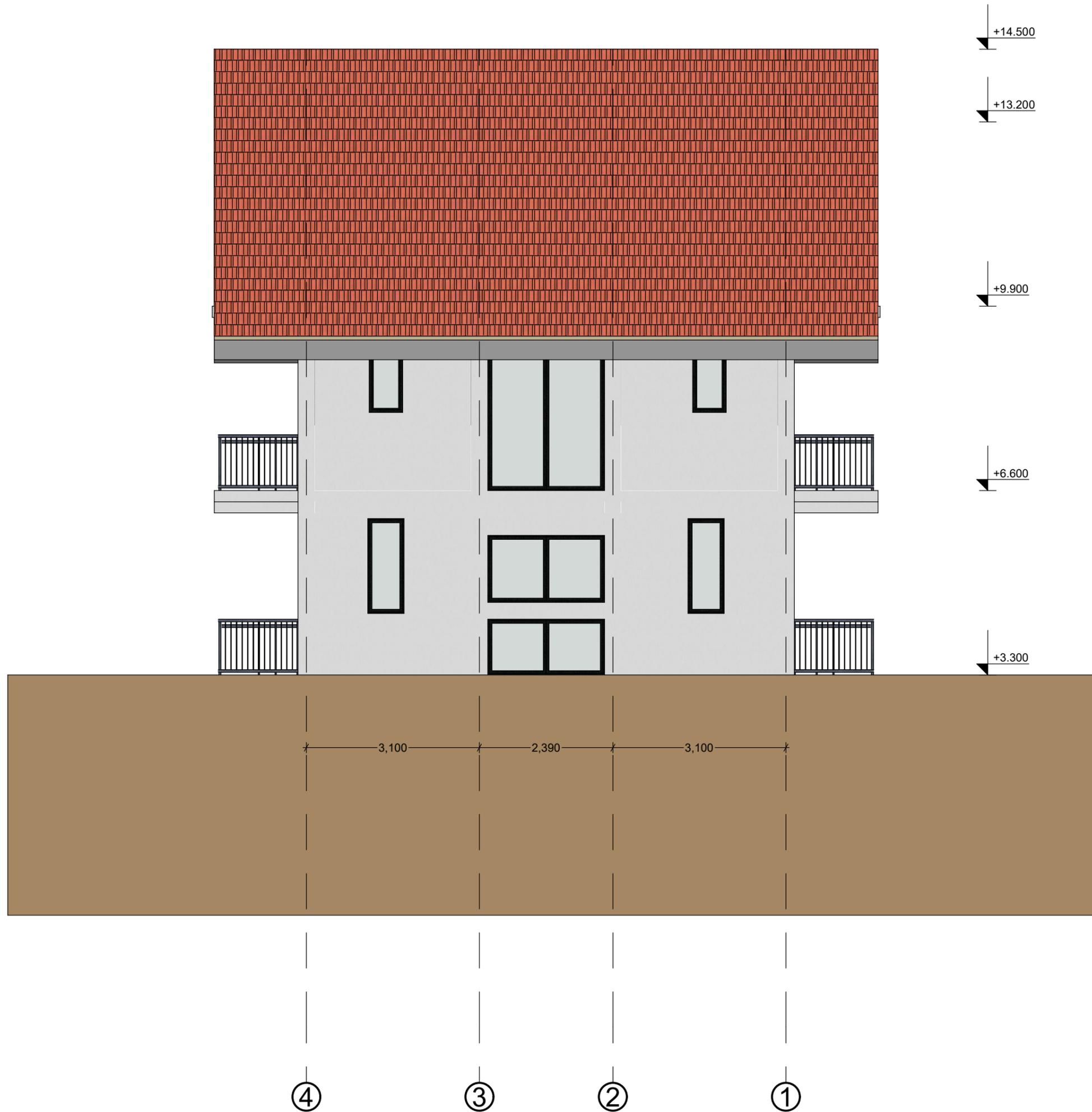
**პროექტის დასახელება:**

ქ.თბილისი, ტაბახმელა, საბურთო



|              |                               |            |
|--------------|-------------------------------|------------|
| თანამშრომელი | გვარი                         | სალომონიძე |
| დირექტორი    | ამრ მამულ აბულაძისი აბულაძისი |            |
| არქიტექტორი  | მ. ჩოგოვაძე                   |            |

| <b>ფასადი</b>               |          |        |
|-----------------------------|----------|--------|
| სტადია                      | მასშტაბი | თარიღი |
| <b>არქიტექტურული ნახატი</b> | 1 : 100  |        |



**ტექნიკურ-პროექტული მუშაობები**

**ქსელბანა**

**პროექტის აღწერა**

**პროექტის დასახელება:**

ქ.თბილისი, ბაგრატიონის რაიონი, საბურთალოს რაიონი



|              |                    |        |
|--------------|--------------------|--------|
| თანამშრომელი | გვარი              | სახელი |
| დირექტორი    | პრ. გენ. დირექტორი |        |
| არქიტექტორი  | მ. მუხომბე         |        |

| ფასი                 |          |        |
|----------------------|----------|--------|
| სტადია               | მასშტაბი | თარიღი |
| არქიტექტურული ნახატი | 1 : 100  |        |

შპს იორკ თაუერსი  
**York Towers LLC**



*ქ. თბილისი სოფელი ტაბახმელაი*

*ვილა ფლორა გელა რიბი*

*ს.პ. 01.81.02.258.085*

*კონსტრუქციული ნაწილი*

*მუშა დოკუმენტაცია*

*ქ. თბილისი 2022 წ.წ.*

**განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციულ ნაწილში**

დასაპროექტებელი ნაგებობების (ქ. თბილისი სოფ. ტაბახმელა) კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია პროექტის არქიტექტურული ნაწილის შესაბამისად.

შენობები წარმოადგენს 4 სართულიან ნაგებობას რომელსაც გვერდში მართკუთხა ფორმა აქვს. სართულების სიმაღლე ცვალებადია.

ნაგებობები კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია მონ. რ/ბ. ჩონჩხედში. მისი მზიდი ნაწილი გაანგარიშებულია როგორც ვერტიკალურ ისე ჰორიზონტალურ დატვირთვებზე (სეისმურობა 8 ბალი) ნაგებობის პროექტირებისას გამოყენებულია დღეისათვის საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტაცია „სამშენებლო ნორმები და წესები“. კერძოდ:

- 1) პნ 02.01-08 „შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“.
- 2) სნ-წ-2.01.07.-85 „დატვირთვები და ზემოქმედებანი“.
- 3) პნ-01-01-09 „ სეისმომედები მშენებლობა“.
- 4) პნ 03.01-09 „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“
- 5) სნ-წ-II-28-73\* და სნ-წ-2.03.11.85 „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“

გეოლოგიური კვლევა ძიების მასალებზე დაყრდნობით საპროექტო შენობის სამშენებლო მოედანზე გამოყოფილია გრუნტების 5 ფენა:

ფენა №1 ნიადაგის ფენა: - ნაყარი.

ფენა №2 – თიხნარი ყავისფერი, ნახევრად მყარი, კარბონატული, თიხაქვიშის თხელი შუაშრეებით და ლინზეებით, ზოგან ღორღის 10-15%-მდე ჩანართებით.

ფენა №3 – გამოფიტული და დანაპრალიანებული ქვიშაქვების (60-70%) და ძლიერ გამოფიტული არგილიტების (30-40%) მორიგეობა. ქვიშაქვა - ღია ყავისფერი, საშუალო და თხელშრეებრივი,

ზოგან მტკიცე, არგილიტი ღია ყავისფერი, გათიხებული, თხელშრეებრივი, ფურცლოვანი შუაშრეებით, კარბონატული

ფენა №4 – გამოფიტული და დანაპრალიანებული ქვიშაქვების (60-70%) და გამოფიტული არგილიტების (30-40%) მორიგეობა. ქვიშაქვა - მონაცრისფრო ყავისფერი, საშუალო და თხელშრეებრივი,

მტკიცე, არგილიტი მონაცრისფრო-ყავისფერი, გამოფიტული, თხელშრეებრივი და ფურცლოვანი, კარბონატული.

ფენა №5 – სუსტად გამოფიტული და სუსტად დანაპრალიანებული ქვიშაქვების (60-70%) და სუსტად გამოფიტული არგილიტების (30-40%) მორიგეობა. ქვიშაქვა - მონაცრისფრო ყავისფერი,

საშუალო და თხელშრეებრივი, მტკიცე, არგილიტი მონაცრისფრო-ყავისფერი, სუსტად გამოფიტული, თხელშრეებრივი და ფურცლოვანი, კარბონატული.პროექტით განსაზღვრულ იქნა

საძირკვლების მოწეობა ფენა №2 – თიხნარი ყავისფერი, ნახევრად მყარი, კარბონატული, თიხაქვიშის თხელი შუაშრეებით და ლინზეებით, ზოგან ღორღის 10-15%-მდე ჩანართებით.

. საანგარიშო წინაღობა ერთდერძა კუმშვაზე  $R_0=2.5$  კგ/სმ<sup>2</sup>

საკვლევი სიღრმეზე წყლის არსებობა არ დაფიქსირდა.

პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში გამოყენებულია შემდეგი საპროექტო გადაწყვეტები:

1. საძირკვლები - მონ. რ/ბ. ფილა, სიმაღლით 50სმ. საძირკვლის ქვეშ მოეწეოს ღორღის ბალიში სისქით 50სმ და ბეტონის მომზადება სისქით 10 სმ. მიწასთან შეხებაში მყოფი მონ. რ/ბ. კონსტრუქციების ბეტონის კლასი სიმტკიცის მიხედვით B-25, საძირკვლის ბეტონი დამზადდეს წყალშეუღწევადობის მიხედვით W4, არმატურა B-500B ;B240B კლასისაა. აუცილებელია საძირკვლის დაცვა წყლის ჩაჟონვისგან. ამიტომ უნდა მოეწეოს შენობის მთელ პერიმეტრზე სარინელი.
2. სვეტები - მონ. რ/ბ - ის მართკუთხა კვეთის 0.3X0.3მ და სვეტები უნდა დაარმირდეს კონსტრუქციული ნახაზების მიხედვით და ჩაისხას „B-25“ კლასის ბეტონზე.
3. რიგვლები - მონ. რ/ბ. - ის კვეთით 0.3X0.4მ უნდა ჩაისხას „B-25“ კლასის ბეტონზე გადახურვის უბნებთან ერთად.
4. გადახურვები - მონ. რ/ბ. - ის სისქით 18-20სმ. „B-25“ კლასის ბეტონზე დაარმირებულია ორმაგი არმატურის ბადეებით.
5. კიბეები - მონ. რ/ბ - ის მარშები და ბაქნები სისქით 16 სმ, დაარმირებულია ორმაგი არმატურის ბადეებით. უნდა ჩაისხას „B-25“ კლასის ბეტონზე.
6. კედლები - ჩონჩხედის შევსება უნდა განხორციელდეს ბლოკის წყობით (არაუმეტეს 1100 კგ/მ<sup>3</sup>)

ცემენტის ხსნარზე, ცემენტის დუღაბის “მ-100“, წყობის კატეგორიაა მე-2. წინაღობის მაჩვენებელი ძვრის დეფორმაციაზე არანაკლები 1.8 კგ/სმ<sup>2</sup>. კედლები უნდა ჩაანკერდეს მონ. რ/ბ. - ის სვეტებში არმატურის ნაშევრების საშუალებით. 10 სმ სისქის ტიხრები უნდა ჩამაგრდეს ლითონის სამონტაჟო ელემენტებით გადახურვის ფილასთან ზედა მხარეს შესმატურად.

წინამდებარე პროექტში მიღებული ტექნიკური გადაწყვეტილების შეცვლის შემთხვევაში პროექტის ავტორები იხსნიან პასუხისმგებლობას!

შენიშვნის გაანგარიშება შესრულებულია LIRA SAPR 2017 R-3 პროგრამული კომპლექსის მიხედვითი სასრული ელემენტების მითოდის საფუძველზე, შენობის საანგარიშო მოდელი შედგენილია არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით. ბათვალისწინებულია საპროექტო რეკონსტრუქციის 100 პროცენტით

ზ რ ბ ა ღ ი შ ე ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

1. მშენებლობის ორგანიზაციამ უზრუნველყოს მონოლითური რკ.ბ-ის კონსტრუქციებში (ღენტური საძირკველი, ფილები, სვეტები) ბეტონის ჩაწეობა უწყვეტად
2. რკ.ბ-ის ელემენტების დაბეტონებისას უნდა გაეწეოს კონტროლი ბეტონის კლასს, ვიბრირებას, დაბეტონების ხარისხს და შრობის პროცესს, თანახმად ГОСТ 10180-78; ГОСТ 18105.0-80; OCT 18105.1-80; ГОСТ 18105.2-80;
3. რკ.ბ-ის კონსტრუქციებში გამოყენებულია B500B;B240B კლასის არმატურები ГОСТ P 52544-2006, შემოწმებული იქნას არმატურის ხარისხი და შედგეს არმატურის გამოცდების შესაბამისი აქტები.
4. კარკასის ღეროვან ელემენტებში განივი არმირება შესრულდეს შეკრული არმატურის საკიდების მეშვეობით, რომელთა ბოლოები გადაიღუნოს და ჩაანკერდეს კონსტრუქციის ტანში.
5. სვეტებში და კედლებში გრძივი მუშა არმატურების გადაბმა განხორციელდეს პირგადადებით, ღეროების რაოდენობის შესაბამისად და ნახაზებზე ნაჩვენები გადაბმის მიხედვით, სადაც არმატურათა 50% გადაებმება სხვადასხვა დონეზე.
6. არმატურების მოღუნვა განხორციელდეს ცივად (გაცხელების გარეშე).
7. საძირკვლები და გრუნტზე მოწყობილი ფილა გრუნტის მხრიდან დაიფაროს პიდროიზოლაციით.
8. საინჟინრო ხვრელების მოწყობა მონოლითური ფილების დაბეტონებისას განხორციელდეს არქიტექტურული და საინჟინრო ნახაზების მიხედვით.
9. სამშენებლო სამუშაოები უნდა შესრულდეს “სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის” და “სამუშაოების წარმოების პროექტის” მიხედვით. სამუშაოების წარმოება უნდა მოხდეს СНиП III-4-80\* Техника безопасности в строительстве, СНиП 3.03.01-87 НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ. მოთხოვნების მკაცრი შესრულებით.
10. კონსტრუქციების საყალიბო ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ ნახაზებთან ერთად.
11. მშენებლობის გაჩერების შემთხვევაში გათვალისწინებული იქნას კონსერვაციის სამუშაოები, რომელიც შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ავტორებთან.
12. შენობის ქვაბული მიღებულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ.

|   |   |                |               |
|---|---|----------------|---------------|
| შპს იორა თაუარსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                |               |
|  |   |                |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნა ლავილი, მ. ალექსიძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო      |   |                |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორა თაუარ ბაზაზედა  |   |                |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-და6 212-ის<br>ჩათვლით  |   |                |               |
| ოზიპის მისაფართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა                                   |   |                |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ზაზაზვილი   |   |                |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარალიზვილი   |   |                |               |
| შეამოწმა<br>ა. ზაზაზვილი  |   |                |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადა<br>CD                   | მასშაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br><br>ფლორა № 78-და6 93-ის<br>განმარტებითი ბარათი                 |   |                |               |
| თარიღი<br>05-პარ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-LST-0002 | რკ3 №<br>C01   |               |

**ფოტოგრაფიის ანოტაცია**

| კონსტრუქციის დასახელება | არმატურის კლასი     |               |                     |               |               |              | მთლიანდ არმატურა კმ. | ბეტონი კლასით მ <sup>3</sup> B25 | ბეტონი კლასით მ <sup>3</sup> B7.5 | შენიშვნა |
|-------------------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------|
|                         | B240B (BS EN 10080) |               | B500B (BS EN 10080) |               |               |              |                      |                                  |                                   |          |
|                         | Ø 8                 | სულ:          | Ø 10                | Ø 12          | Ø 18          | სულ:         |                      |                                  |                                   |          |
| საძირკველი              | 504.5               | 504.5         | 147.9               | 2198.2        | 742.7         | 3088.8       | 3593.3               | 43.0                             | 9.0                               |          |
| მონოლითური კედლები      | 85.9                | 85.9          | 842.9               |               |               | 842.9        | 928.8                | 17.0                             |                                   |          |
| ფილა                    | 187.5               | 187.5         | 4513.6              |               |               | 4513.6       | 4701.0               | 45.6                             |                                   |          |
| სვეტი                   | 846.8               | 846.8         |                     | 11.4          | 2817.6        | 2828.9       | 3675.7               | 13.2                             |                                   |          |
| კიბეები                 | 25.2                | 25.2          | 447.6               | 472.1         |               | 919.7        | 944.9                | 8.0                              |                                   |          |
| რიბელი                  | 780.9               | 780.9         | 43.1                |               | 3294.3        | 3337.5       | 4118.4               | 18.0                             |                                   |          |
| <b>ჯამი Σ</b>           | <b>2430.8</b>       | <b>2430.8</b> | <b>5995.1</b>       | <b>2681.6</b> | <b>6854.6</b> | <b>15531</b> | <b>17962.1</b>       | <b>144.9</b>                     | <b>9.0</b>                        |          |

**შენიშვნა:**

- საძირკველის ძირზე დასაყრელი ბალასტის მოცულობა ( 0-120) ფრაქცია  $v=45 \text{ მ}^3$
- კემა  $V=10 \text{ მ}^3$
- მაღალი სიმტკიცის ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მოჭიმვისთვის  $V=7.5 \text{ მ}^3$
- მონოლითური რიბელი 9,80 ნიშნულის ზემოთ  $27.9 \text{ მრდ/მ}$
- მონოლითური სვეტი 9,80 ნიშნულის ზემოთ  $18.50 \text{ მრდ/მ}$
- ფილის მთლიანი ფართი ღიობების გარეშე -0,30 ნიშნულზე  $S=85,50 \text{ მ}^2$
- 3.20; 6.50; 9.80: ნიშნულზე  $S_{\text{ფილა}}=275.95 \text{ მ}^2$
- პოლიეთილენის ფირი საშუალო სისქე ( ორფა)  $S=95 \text{ მ}^2$  9. ჰიდროსაიზოლაციო კედლები და ფილა  $S=95 \text{ მ}^2$

კედლის და ფილის წიბოს ჰიდროსაიზოლაციო მასალა 2 ფენა ბიტუმის მასტიკა 1 ფენა ძოლი 1 ფენა პროფილირებული გეომემბრანა

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC



ს/ა 430800733  
ქიშნო ლავილი, მ. ალაქსიძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორა თაურსი ბაზა

სააღმსრულო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

არქიტექტორი  
ა. მარტოვილი

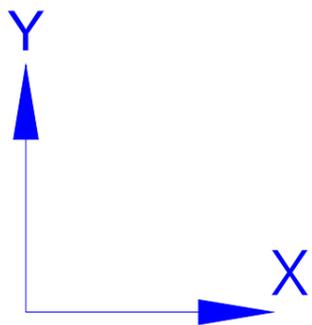
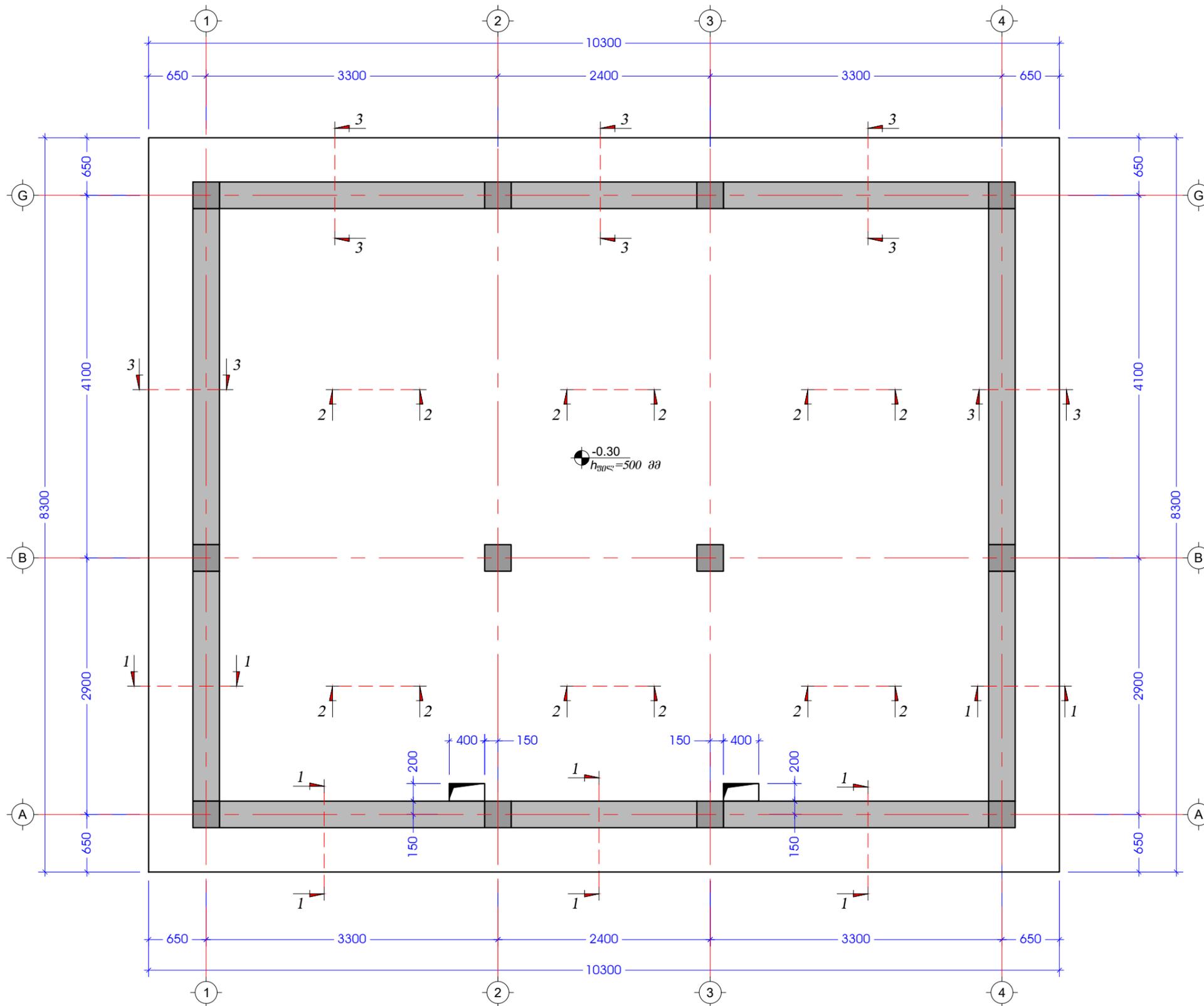
შემოწმებული  
ა. ჯაბაძე

|               |                 |          |         |
|---------------|-----------------|----------|---------|
| პროექტის კოდი | პროექტის სტადია | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001      | CD              | N/A      | A3      |

ნახვის დასახელება  
ფლორა № 78-დან 93-ის მასალის ამოწმება

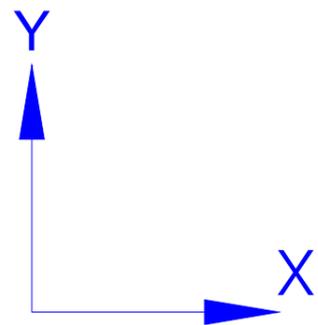
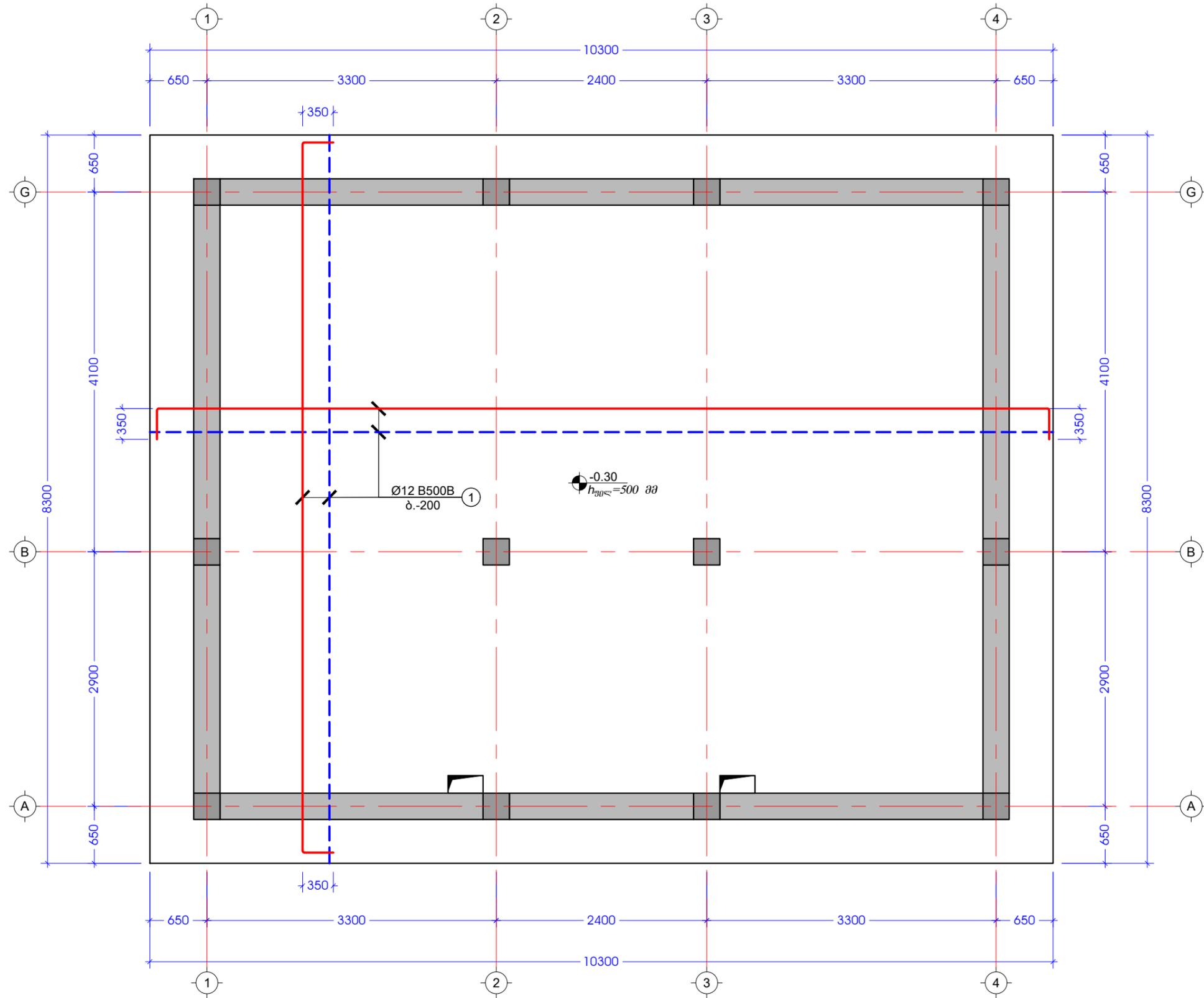
|           |                         |          |
|-----------|-------------------------|----------|
| თარიღი    | ნახვის ნომერი           | რანგის № |
| 05-აპრ-22 | YT-GETAB001-CV-CAL-0002 | C01      |

საპირკველის ფილის სიმაღლე გეგმა -0.30 ნიშნულზე  
მ. 1:50



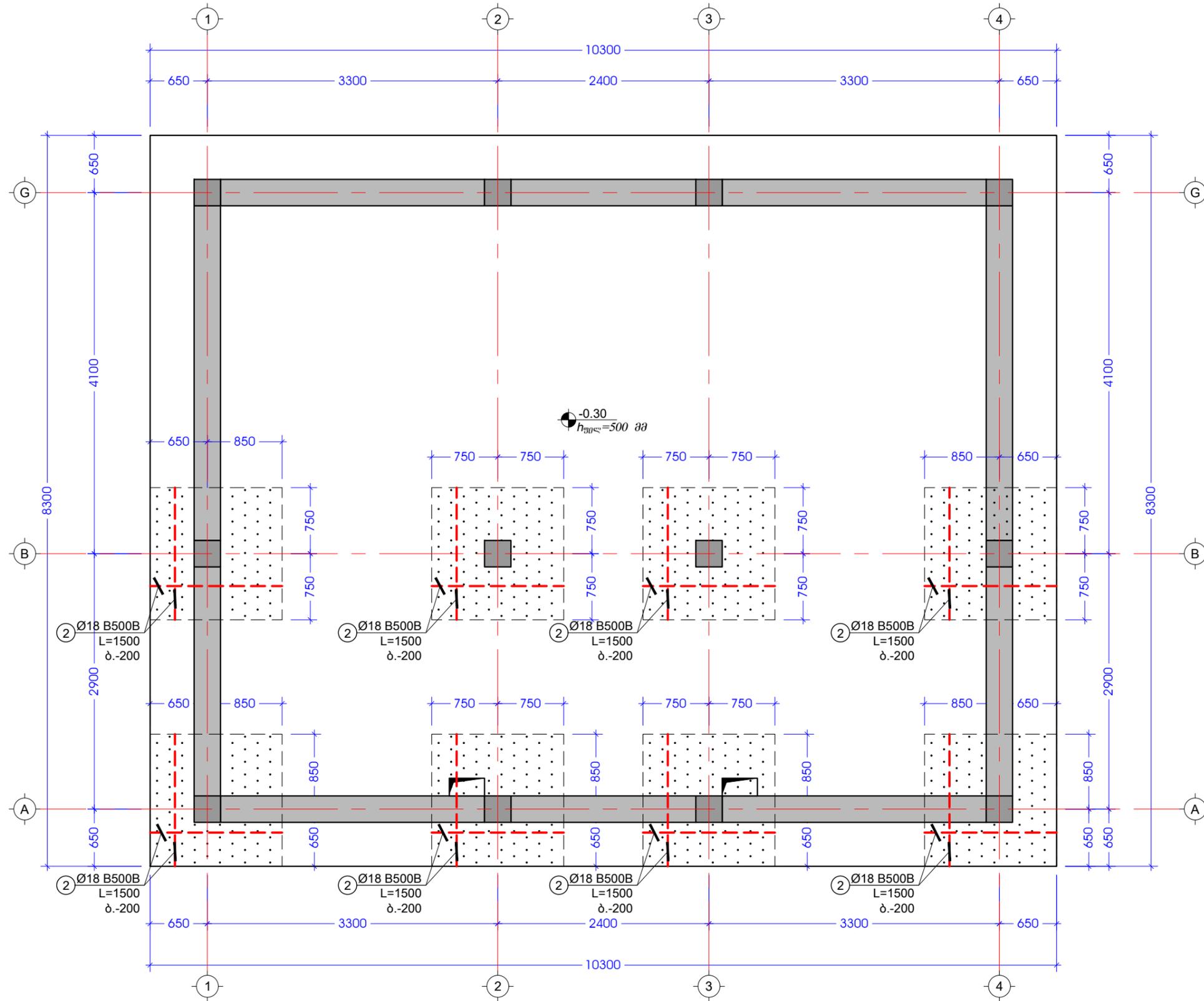
|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაურსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                 |               |
|                 |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო                                       |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორა თაუნ ბაზილიკა  |   |                 |               |
| სააუტორიზაციო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩაბრუნება   |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა  |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიაშვილი  |   |                 |               |
| შეამოწმა<br>ა. ჯაბაშვილი   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან<br>93-ის საპირკველის<br>ფილის სიმაღლე<br>გეგმა -0.30 ნიშნულზე |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22  | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0046 | რკ3 №<br>C01    |               |

სამირკვლის ფილის არმირების გეგმა -0.30 ნიშნულზე  
მ. 1:50



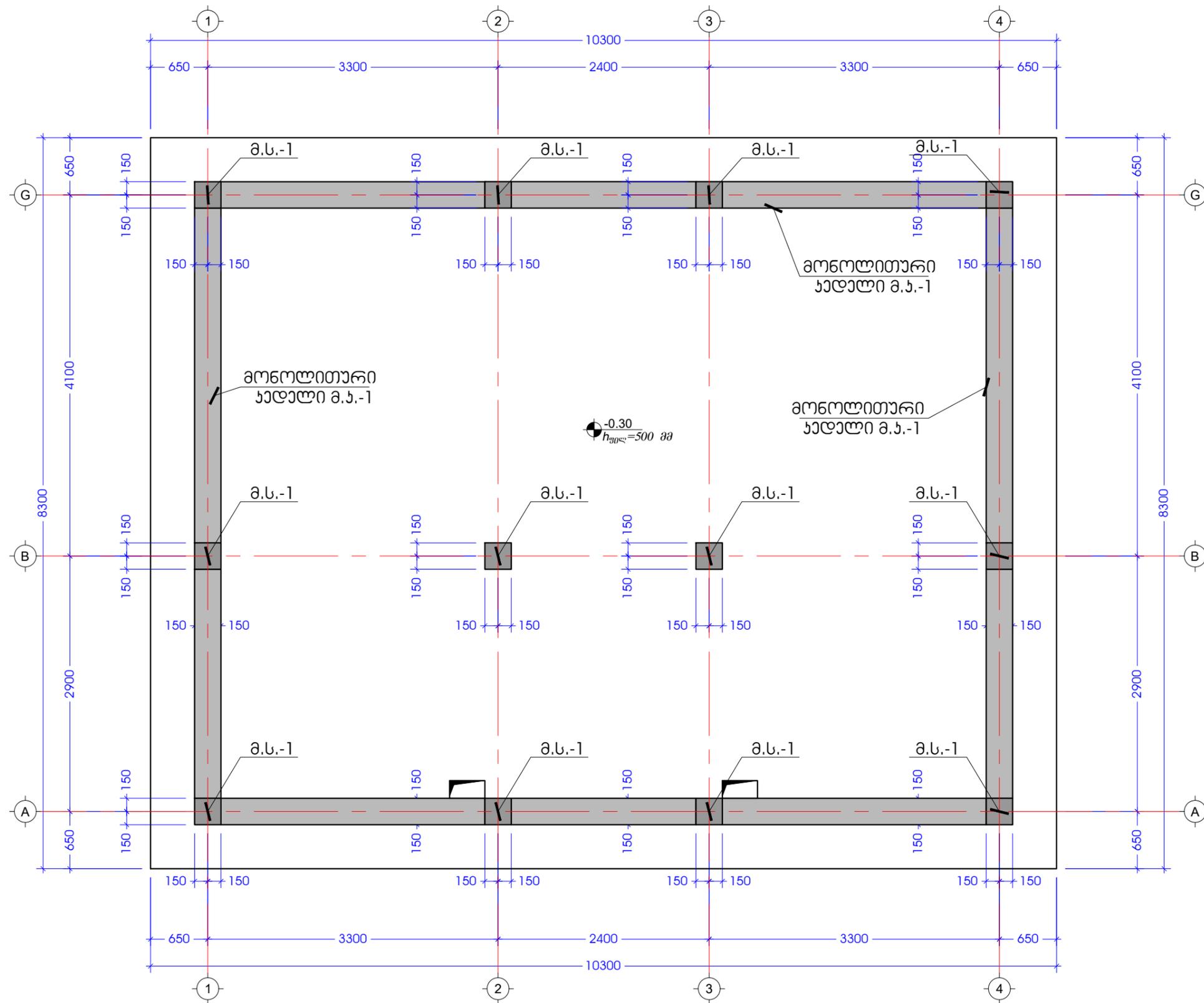
|  |                                 |          |         |
|--|---------------------------------|----------|---------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>   |                                 |          |         |
|         |                                 |          |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო                               |                                 |          |         |
| პროექტის დასახელება<br><b>იორკ ტაუნ ბაზილიკა</b>   |                                 |          |         |
| სააუტსტრო №  | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |          |         |
| ობიექტის მისამართი   | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა     |          |         |
| მთავარი არქიტექტორი  | ა. ჯაბაშვილი                    |          |         |
| არქიტექტორი  | ა. მანგალიაშვილი                |          |         |
| გეგმავი  | ა. ჯაბაშვილი                    |          |         |
| პროექტის კოდი  | პროექტის სტადია                 | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001   | CD                              | N/A      | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის სამირკვლის ფილის არმირების გეგმა -0.30 ნიშნულზე |                                 |          |         |
| თარიღი   | ნახაზის ნომერი                  | რკპ №    |         |
| 05-აპრ-22  | YT-GETAB001-CV-PLN-0047         | C01      |         |

საპირკვლის ფილის არმირების გეგმა -0.30 ნიშნულზე კვედა შრის დაბატებითი ღერები X და Y მიმართულებით  
მ. 1:50

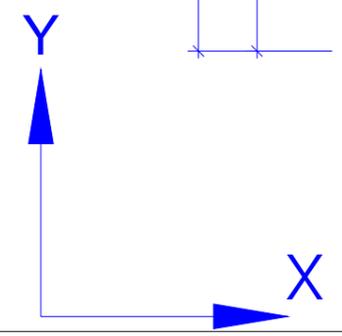
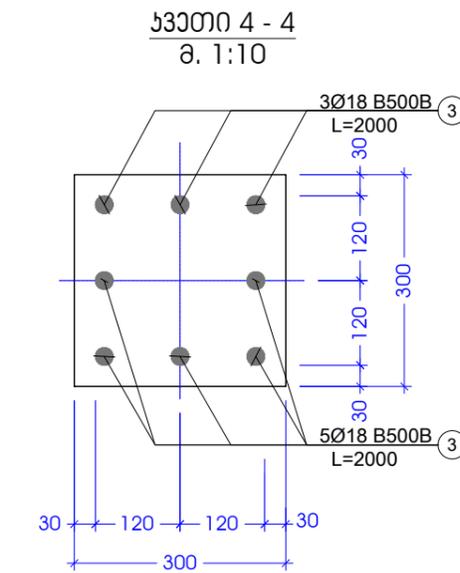
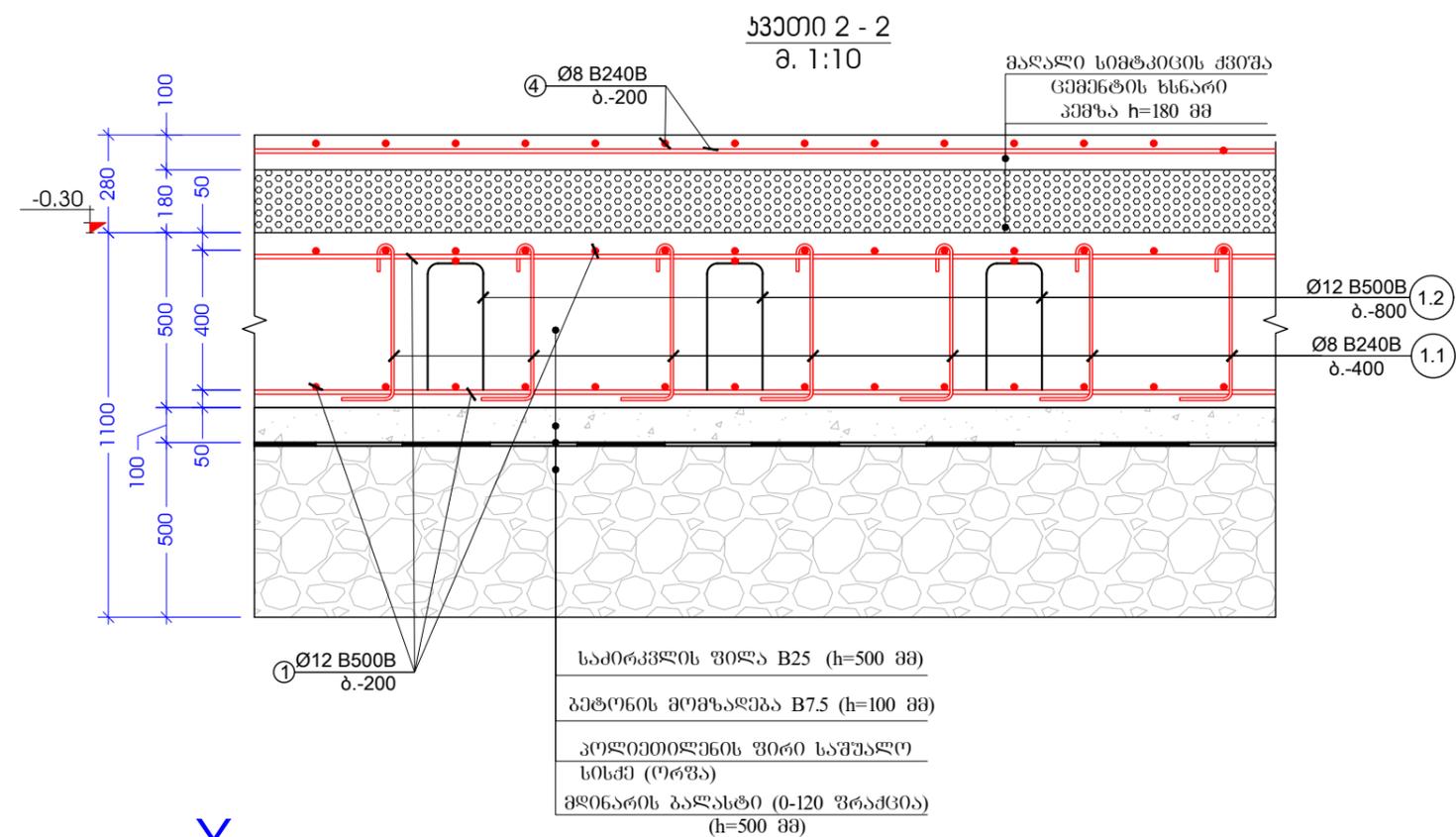
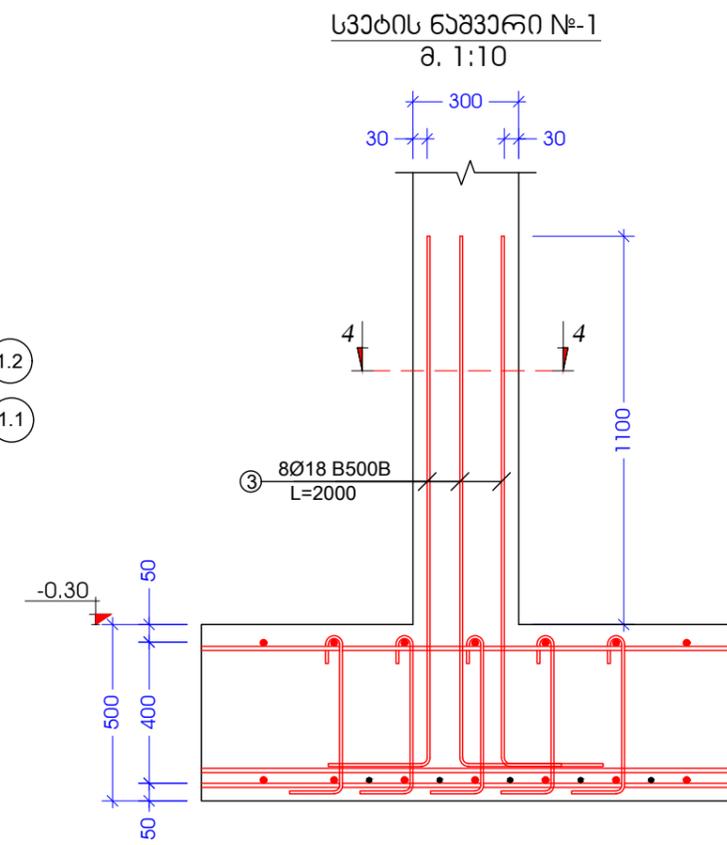
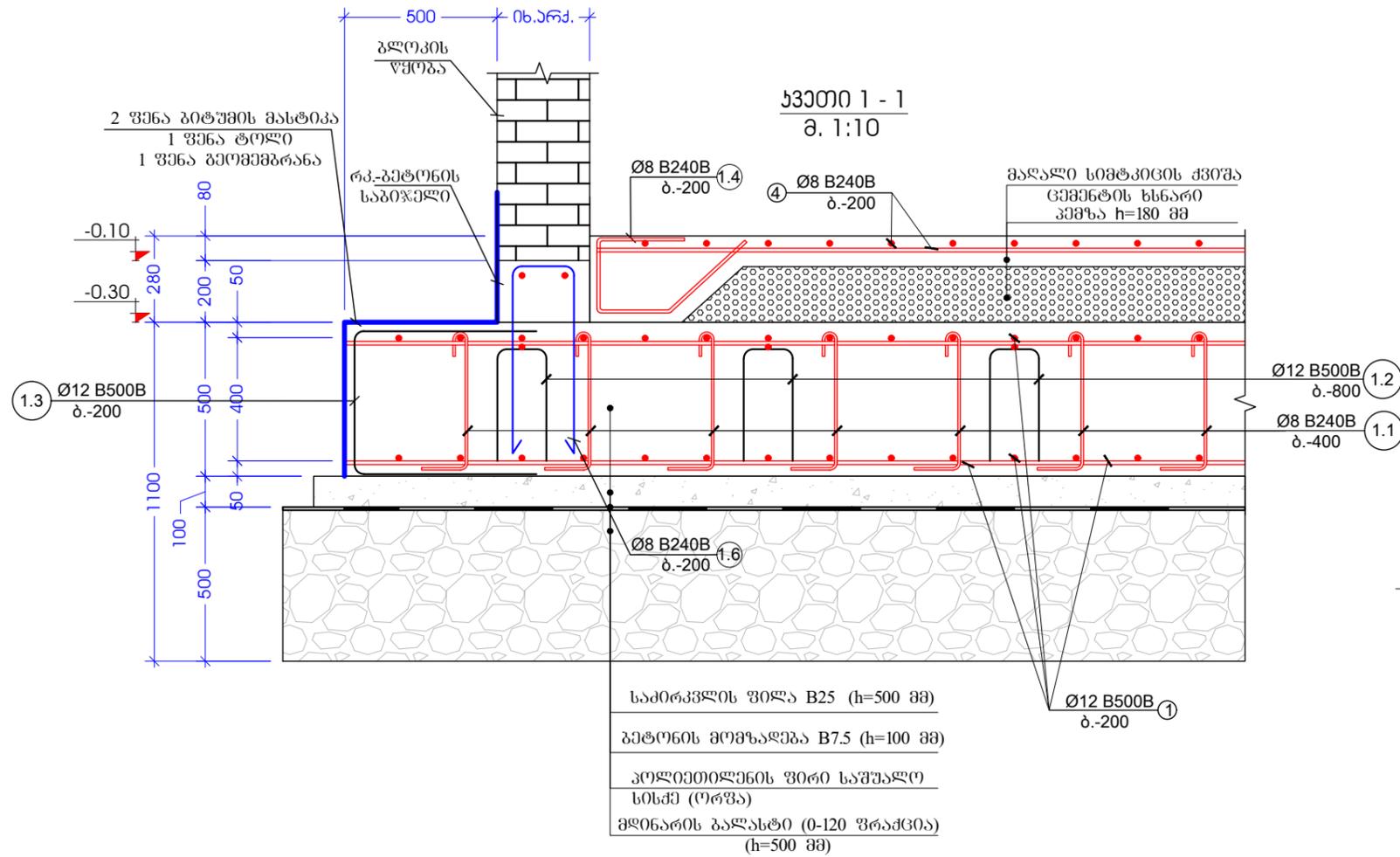


|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br>York Towers LLC  |   |                 |               |
|   |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა ტაუნ ბაზაზედა  |   |                 |               |
| სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა  |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიშვილი   |   |                 |               |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის საპირკვლის<br>ფილის არმირების გეგმა -0.30<br>ნიშნულზე კვედა შრის დაბატებითი<br>ღერები X და Y მიმართულებით |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-პრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YI-GETAB001-CV-PLN-0048 | რკპ №<br>C01    |               |

მონოლითური სკაბების და ჯაღების მარაირების გეგმა -0.30 ნიშნულზე  
მ. 1:50

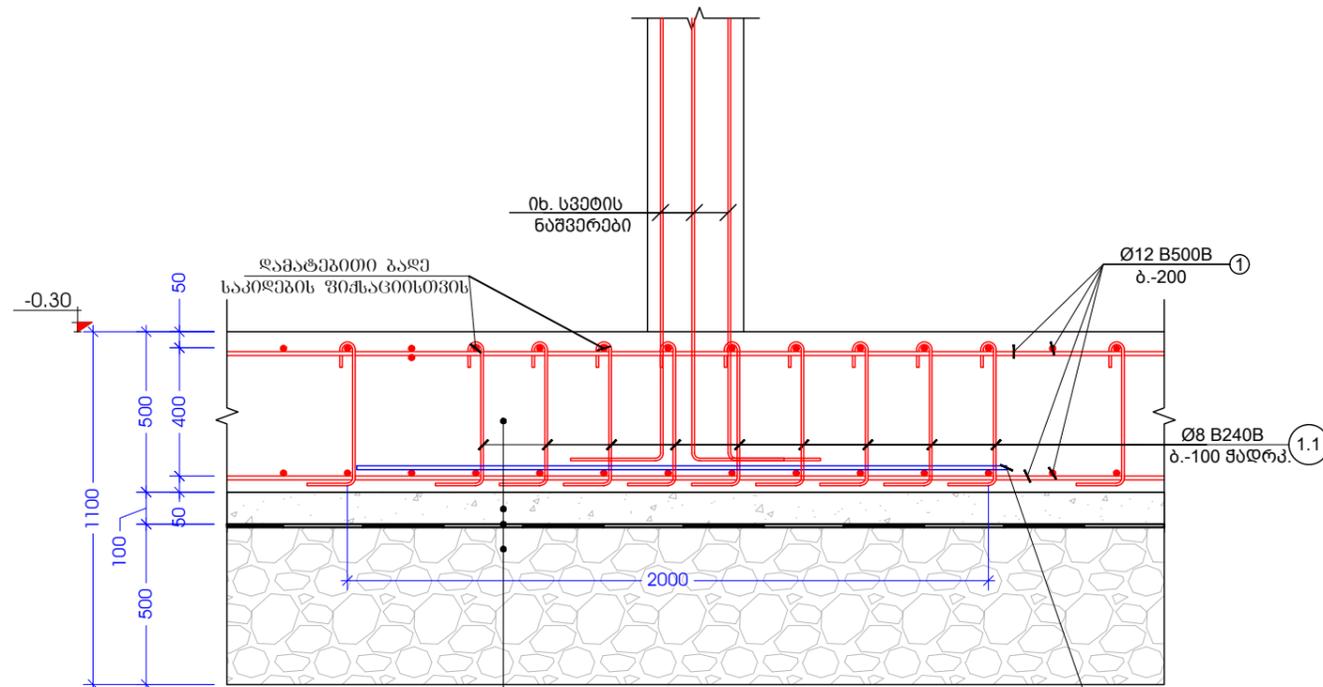


|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                 |               |
|                      |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა ტაუნ ბაზილიკა   |   |                 |               |
| სააუტორიზაციო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩაბრუნებით   |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარტვილი  |   |                 |               |
| შემამუშავებელი<br>ა. ჯაბაძე   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>მონოლითური სკაბების<br>მარაირების გეგმა -0.30<br>ნიშნულზე |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0049 | რკ3 №<br>C01    |               |



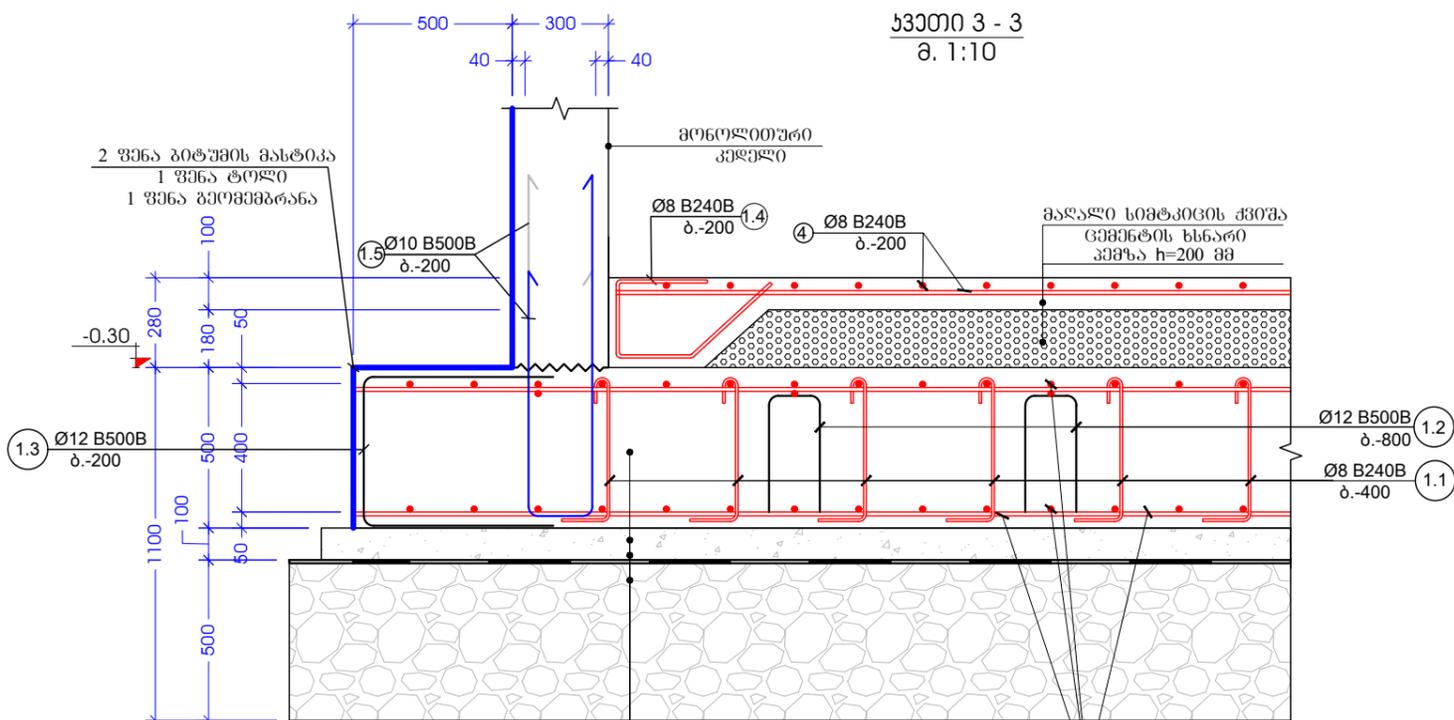
|  |   |                |               |
|--|---|----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br>York Towers LLC  |   |                |               |
|     |   |                |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიზიბე ლავილი, მ. ალაქისის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო         |   |                |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორა ტაუნ ბაზილი  |   |                |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით  |   |                |               |
| ობიექტის მისამართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზილი                                      |   |                |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე   |   |                |               |
| პროექტორი<br>ა. მარტოვილი  |   |                |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001  | პროექტის სტადია<br>CD                     | მასშაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br><br>ფურცელი № 78-დან 93-ის საპროექტო ფილის კვეთი და სვეტის ნაშვირი |   |                |               |
| თარიღი<br>05-ან-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0039 | რკ3 №<br>C01   |               |

საპირკვლის ფილაში სვეტთან არმატურის განთავსება  
 ღეროების განლაგების სქემა  
 მ. 1:25



საპირკვლის ფილა B25 (h=500 მმ) ღამატაბიტი ბაფე  
 ბეტონის მომზადება B7.5 (h=100 მმ) ოს. ფილის არმირება  
 კოლიტილინის ფირი საშუალო სისქე (ორფა)  
 მინერალის ბალასტი (0-120 შრატვი) (h=500 მმ)

სვეტი 3 - 3  
 მ. 1:10



საპირკვლის ფილა B25 (h=500 მმ)  
 ბეტონის მომზადება B7.5 (h=100 მმ)  
 კოლიტილინის ფირი საშუალო სისქე (ორფა)  
 მინერალის ბალასტი (0-120 შრატვი) (h=500 მმ)

| კონსტრ. დასახ.  | ელემენტის დასახ.      | კოფ. №  | დიაგნოზიტი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რეტოდეინობა (მ.) | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო წონა (კგ.) |  |  |
|-----------------|-----------------------|---|--------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|-------------------|--|--|
| საპირკვლის ფილა | მონოლითური საპირკველი | 1   | Ø 12 B500B               | დ.ა.                  | X                | 1870               | 1659              |  |  |
|                 |                       | 2   | Ø 18 B500B               | 1500                  | 15 X 8           | 180                | 359               |  |  |
|                 |                       | 3   | Ø 18 B500B               | 2000                  | 8 X 12           | 192                | 383               |  |  |
|                 |                       | 4   | Ø 8 B240B                | დ.ა.                  | X                | 640                | 252               |  |  |
|                 |                       | 1.1   | Ø 8 B240B                | 600                   | 530 X 1          | 318                | 125               |  |  |
|                 |                       | 1.2   | Ø 12 B500B               | 1620                  | 135 X 1          | 219                | 194               |  |  |
|                 |                       | 1.3   | Ø 12 B500B               | 2100                  | 185 X 1          | 389                | 345               |  |  |
|                 |                       | 1.4   | Ø 8 B240B                | 1160                  | 150 X 1          | 174                | 69                |  |  |
|                 |                       | 1.5   | Ø 10 B500B               | 3000                  | 80 X 1           | 240                | 148               |  |  |
|                 |                       | 1.6   | Ø 8 B240B                | 1840                  | 80 X 1           | 147                | 58                |  |  |
|                 |                       | მდომე ბეტონი B25F150 W8 V = 43.0 X 1 = 43.00 მ <sup>3</sup> |                          |                       |                  |                    |                   |  |  |
|                 |                       | ბეტონის მომზადება B7.5 V = 9.0 X 1 = 9.00 მ <sup>3</sup>    |                          |                       |                  |                    |                   |  |  |

| კოფ. № | ქსკიტი | L მმ | კოფ. № | ქსკიტი | L მმ |
|--------|--------|------|--------|--------|------|
| 1.1    |        | 600  | 1.3    |        | 2100 |
| 1.2    |        | 1620 | 1.4    |        | 1160 |
| 1.6    |        | 1840 | 1.5    |        | 3000 |

მას იორა თაუარსი  
 York Towers LLC

ს/ა 430800733  
 ქობე ლავიტი, მ. ალაქსიის ქ. №12  
 0171 | თბილისი, საქართველო  
 პროექტის დასახელება  
 იორა თაუარსი დასახელება

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის რაქვლიტი

ობიექტის მისაბართი  
 ქ. თბილისი, სოფალი დასახელება

მთავარი არქიტექტორი  
 ა. ჯაბაჭილი

არქიტექტორი  
 ა. მარალითვილი

მეამონე  
 ა. ჯაბაჭილი

|                           |                       |                |               |
|---------------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|----------------|---------------|

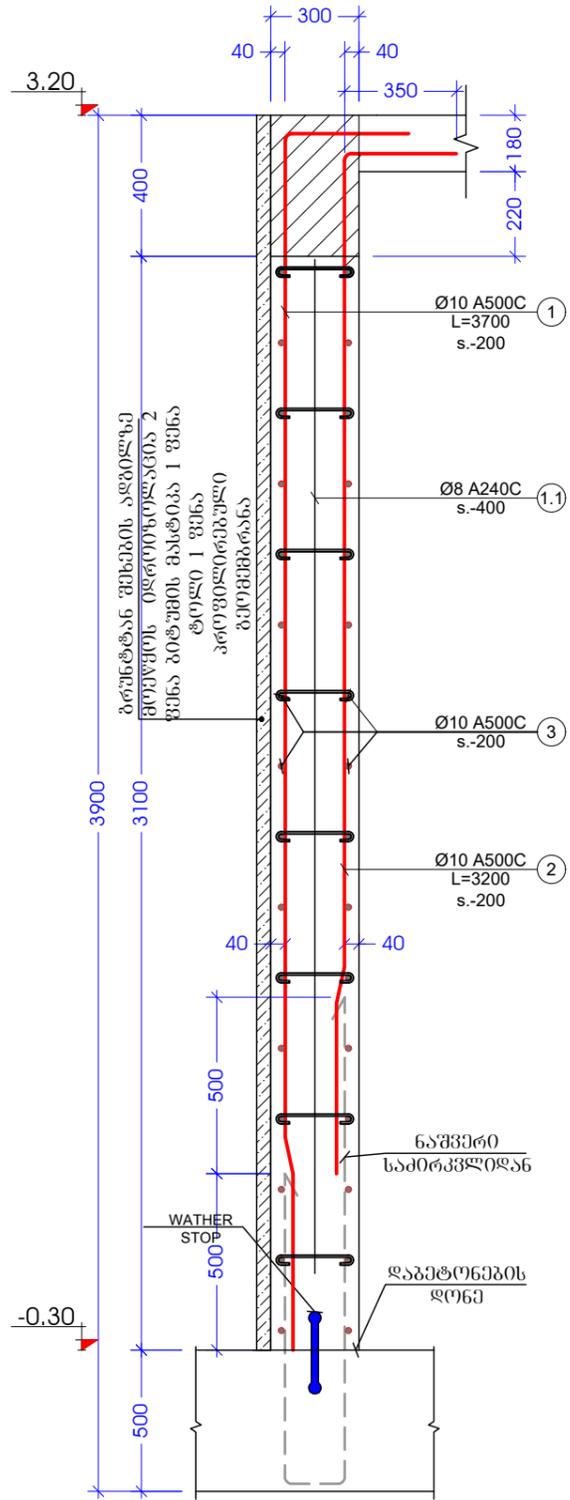
დასახის დასახელება  
 ფლორა № 78-დან 93-ის  
 საპირკვლის სვეტიფიანეტი

თარიღი  
 05-პრ-22

დასახის ნომერი  
 YT-GETAB001-CV-SPE-0013

რკპ №  
 C01

მონოლითური კედელი მ.კ.1  
მ. 1:20



| კონსტრ. დეტალი                        | ელემენტის დეტალი          | პოზ. № | დიამეტრი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რეტოდეინობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.)     | საერთო წონა (კგ.) |
|---------------------------------------|---------------------------|--------|------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| კედლის სვეციფიკაცია                   | მონოლითური კენდელი მ.კ.-1 | 1      | Ø 10 B500B             | 3700                  | 78 X 1           | 289                    | 178               |
|                                       |                           | 2      | Ø 10 B500B             | 3200                  | 78 X 1           | 250                    | 154               |
|                                       |                           | 3      | Ø 10 B500B             | დ.ბ.                  | X                | 540                    | 333               |
|                                       |                           | 1.1    | Ø 8 B240B              | 420                   | 315 X 1          | 132                    | 52                |
| მძიმე ბეტონი B25 F150 W8 V = 15.0 X 1 |                           |        |                        |                       |                  | = 15.00 მ <sup>3</sup> |                   |

| პოზ. № | ფსკიბი  | L მმ |
|--------|---|------|
| 1.1    |  | 420  |

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC



ს/ა 430800733  
ქიშნაძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორა თაურსი ბაზა

სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

არქიტექტორი  
ა. მანუჩარაძე

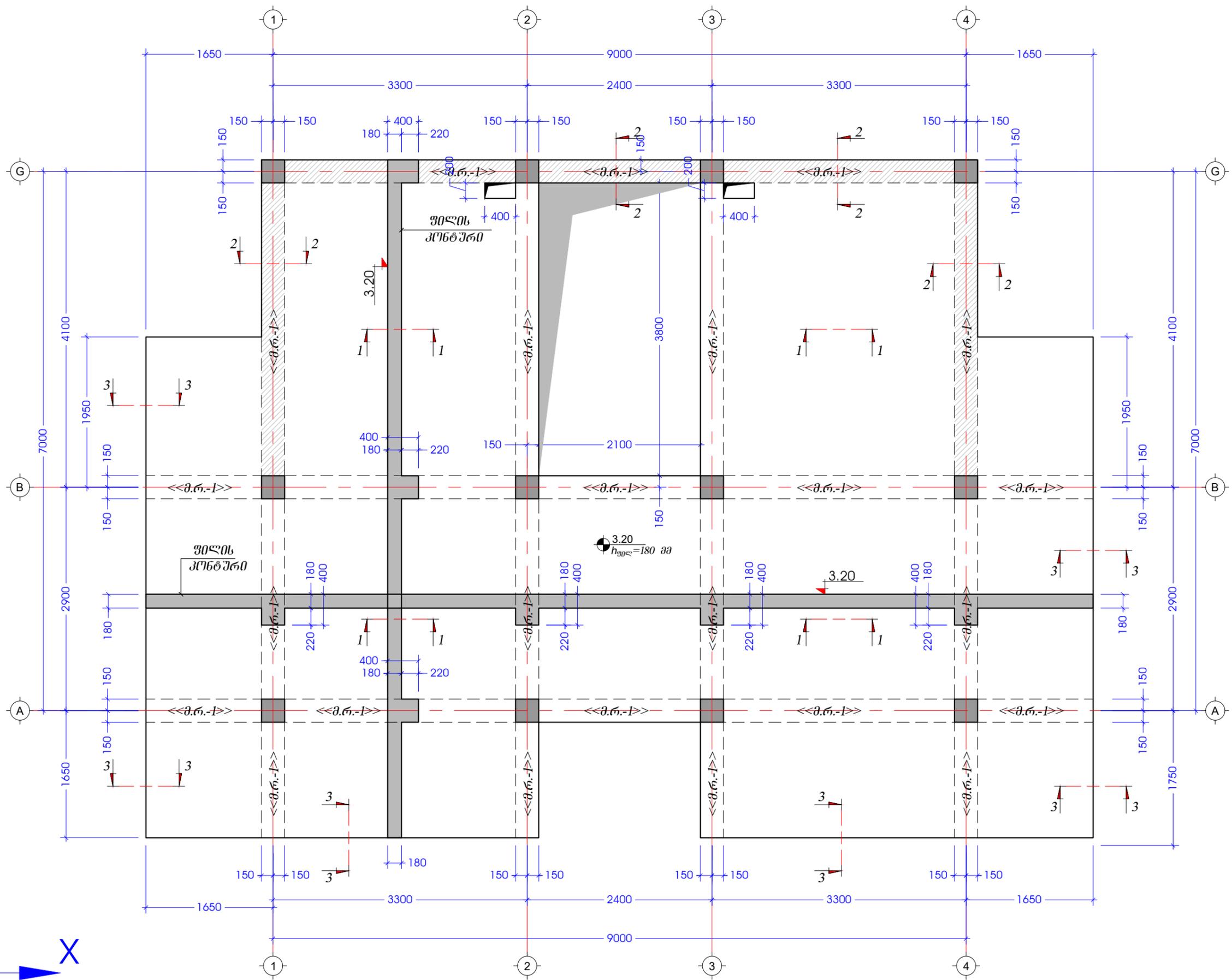
შეამოწმა  
ა. ჯაბაძე

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
ფურცელი № 78-დან 93-ის  
საპირკველის სვეციფიკაცია

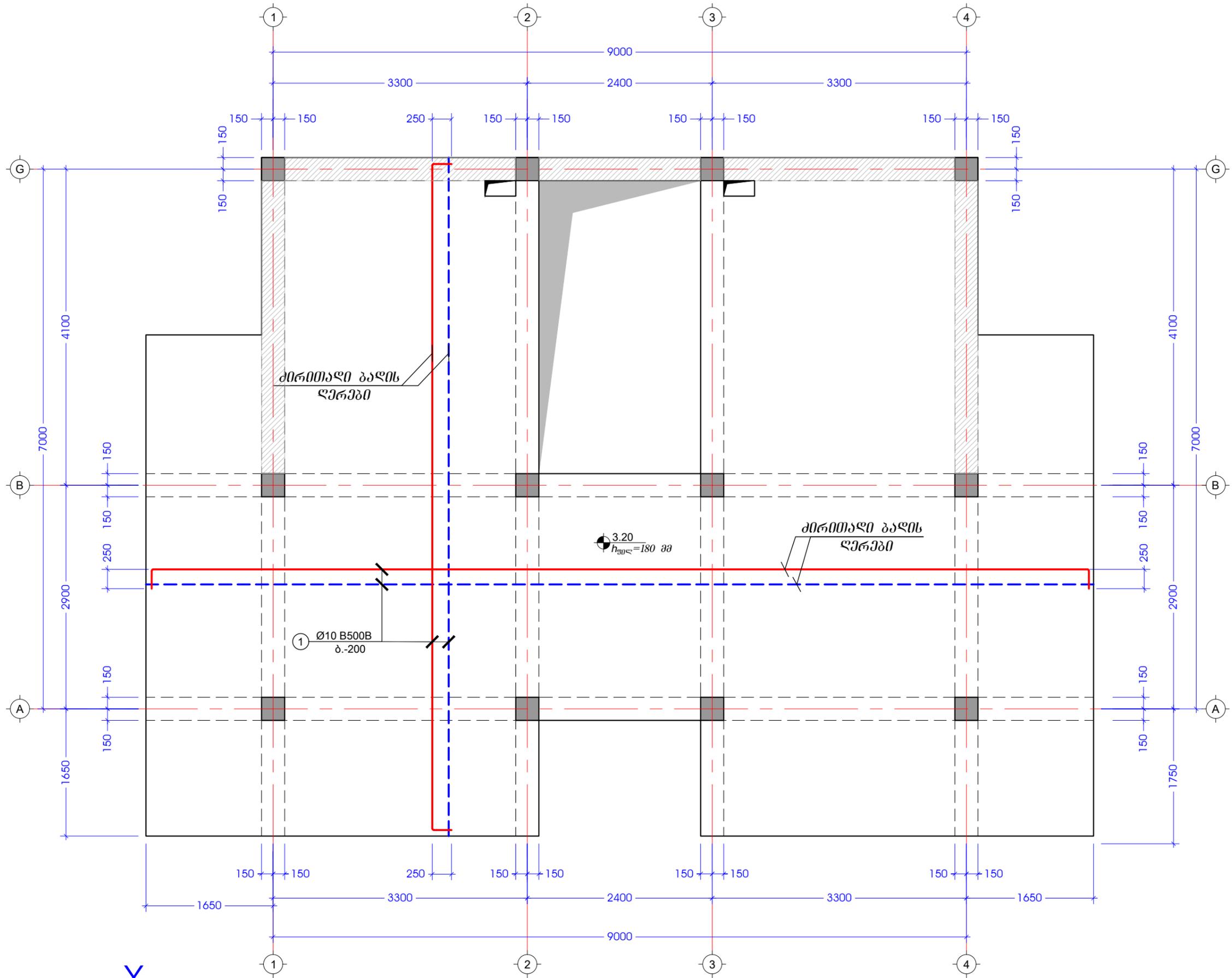
|                     |   |                |
|---------------------|---|----------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SPE-0013-1 | ფურცელი<br>C01 |
|---------------------|---|----------------|

სართულზე გეგმის ფილის სეკლია გეგმა 3.20 ნიშნულზე  
 მ. 1:50



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაურსი<br>York Towers LLC  |   |                 |               |
|    |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიზიძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორა თაურსი ბაზაგეგმა |   |                 |               |
| საადასტრო №   | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით           |                 |               |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაგეგმა              |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალია  |   |                 |               |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001   | პროექტის სტადია<br>CD                     | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფილის სეკლია გეგმა 3.20, 6.50 და 9.80 ნიშნულზე  |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0050 | რკპ №<br>C01    |               |

სართულზე გადახურვის ფილის არმირების გეგმა 3.20 ნიშნულზე  
 შ. 1:50



ძირითადი ბაჟის ღერები

ძირითადი ბაჟის ღერები

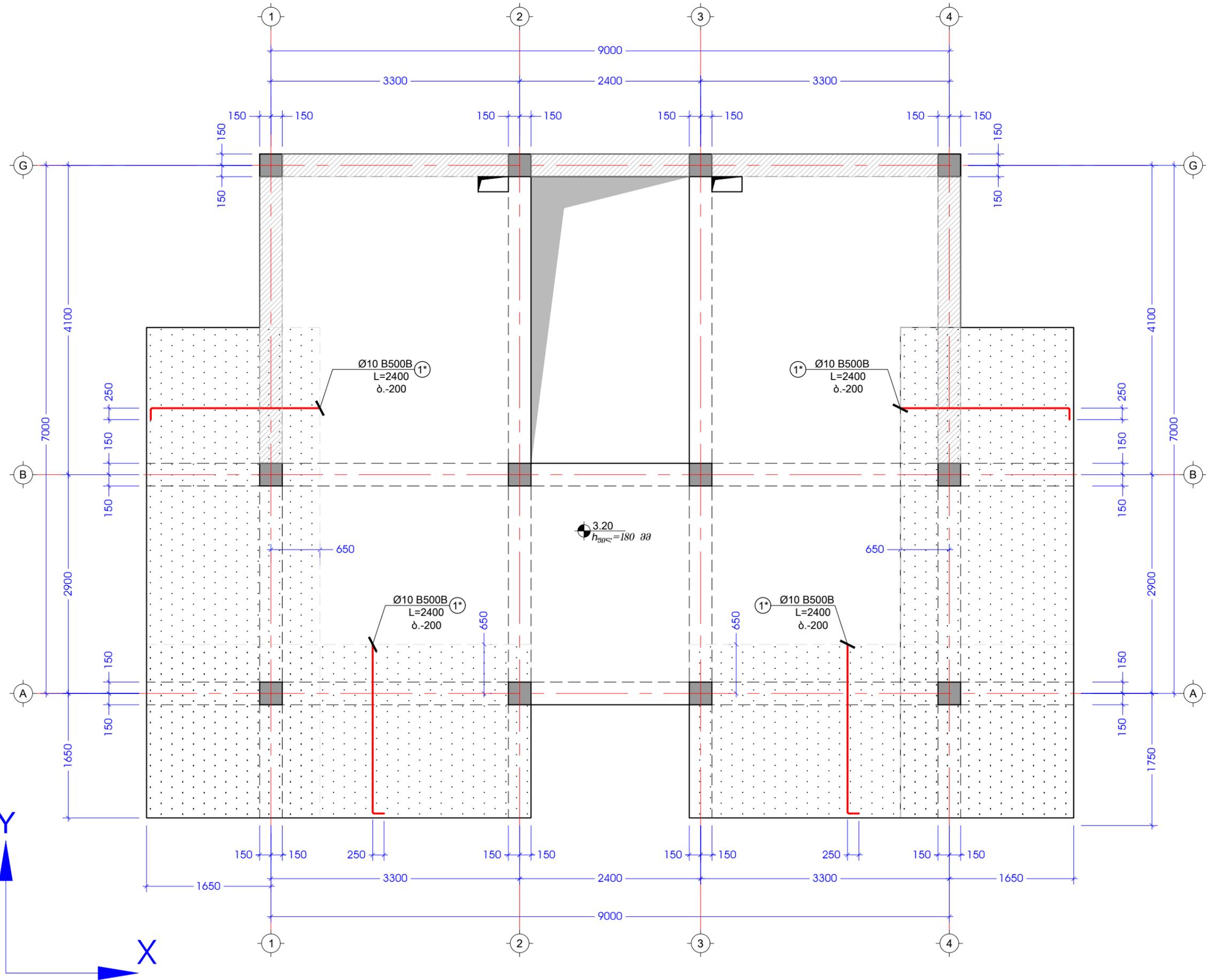
3.20  
 $h_{ფილა} = 180$  მმ

1 Ø10 B500B  
 დ.-200

— გეგმა შრის ღერები  
 - - - - - ქვედა შრის ღერები

|  |   |                                 |         |
|--|---|---------------------------------|---------|
| შპს იორა თაუარსი<br>York Towers LLC  |   |                                 |         |
|   |   |                                 |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშკი ლავილი, შ. ალაქსიძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზილი              |   |                                 |         |
| სააუტსტრო №  |   | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |         |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილი  |   |                                 |         |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                                 |         |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიშვილი   |   |                                 |         |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                                 |         |
| პროექტის კოდი  | პროექტის სტადია                           | მასშტაბი                        | ფორმატი |
| GETAB001   | CD  | N/A                             | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>გადახურვის ფილის არმირების<br>გეგმა 3.20, 6.50 და 9.80 ნიშნულზე<br>ძირითადი ბაჟის ღერები |   |                                 |         |
| თარიღი<br>05-ან-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0051 | რანგის №<br>C01                 |         |

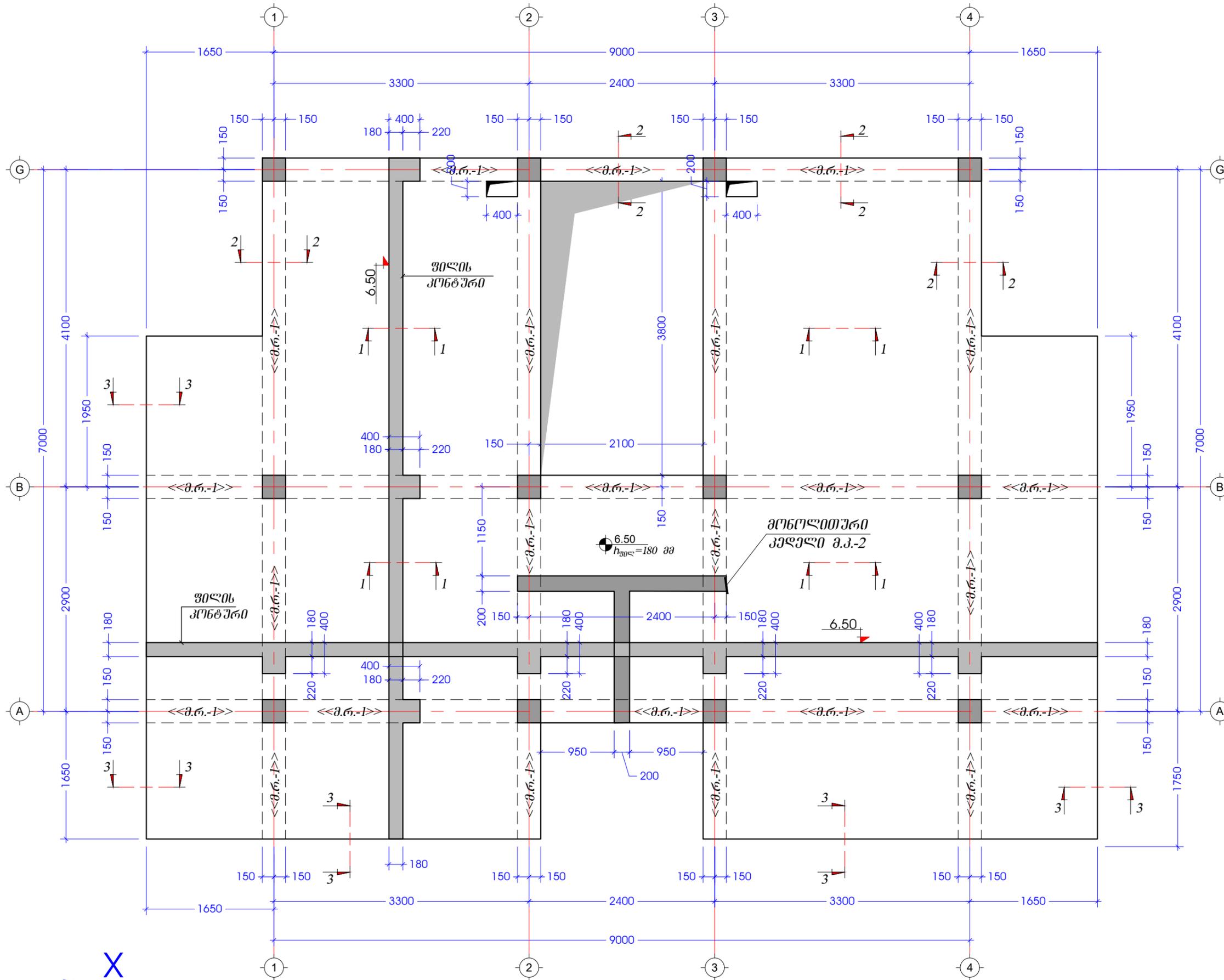
სართულზე გაღებვის ფილის არმირების გეგმა 3.20 ნომერზე გეგმა შრის ღამბეზითი ღერები X და Y მიმართულებით  
 მ. 1:50



|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაურსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|   |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაურსი ბაზა  |   |                 |               |
| სააღმასრულო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით   |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზა  |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე   |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარტოვიძე  |   |                 |               |
| გეგმვა<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის გაღებვის ფილის<br>არმირების გეგმა 3.20, 6.50 და 9.80 ნომერზე ზედა<br>შრის ღამბეზითი ღერები X მიმართულებით |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22  | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0052 | რკპ №<br>C01    |               |

სართულში ბაზისების ფილის სავალი გეგმა 6.50 ნიშნულზე

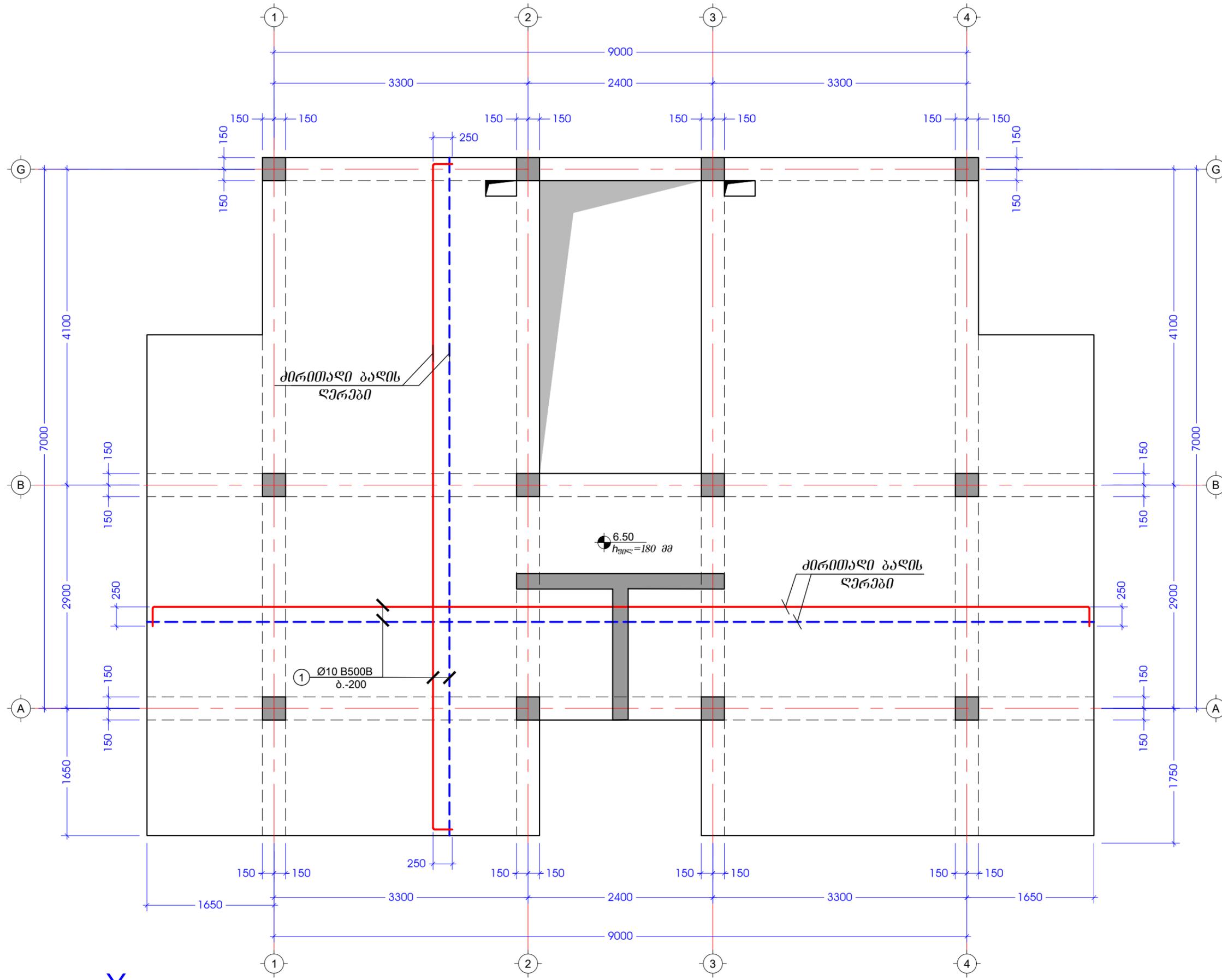
მ. 1:50



|   |                                 |          |         |
|---|---------------------------------|----------|---------|
| შპს იორა ტაუერსი<br>York Towers LLC   |                                 |          |         |
|                                        |                                 |          |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12, თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორა ტაუნ ბაზისები                           |                                 |          |         |
| სააღმსრუტო №  | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |          |         |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფალი ბაზისები     |          |         |
| მთავარი არქიტექტორი   | ა. ჯაბაძე                       |          |         |
| არქიტექტორი   | ა. მგერელიძე                    |          |         |
| გეგმავი   | ა. ჯაბაძე                       |          |         |
| პროექტის კოდი   | პროექტის სტადია                 | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001  | CD                              | N/A      | A3      |
| ნახაზის დასახელება  |                                 |          |         |
| ფურცელი № 78-დან 93-ის დასახარისხი ფილის არსებობის გეგმა 3.20, 6.50 და 9.80 ნიშნულზე ზედა მხრის დაბალითი ღარიები მიერთებული |                                 |          |         |
| თარიღი  | ნახაზის ნომერი                  | რკ3 №    |         |
| 05-პრ-22  | YT-GETAB001-CV-PLN-0053-        | C01      |         |

სართულზე გადახვევის ფილის არმირების გეგმა 6.50 ნიშნულზე

მ. 1:50

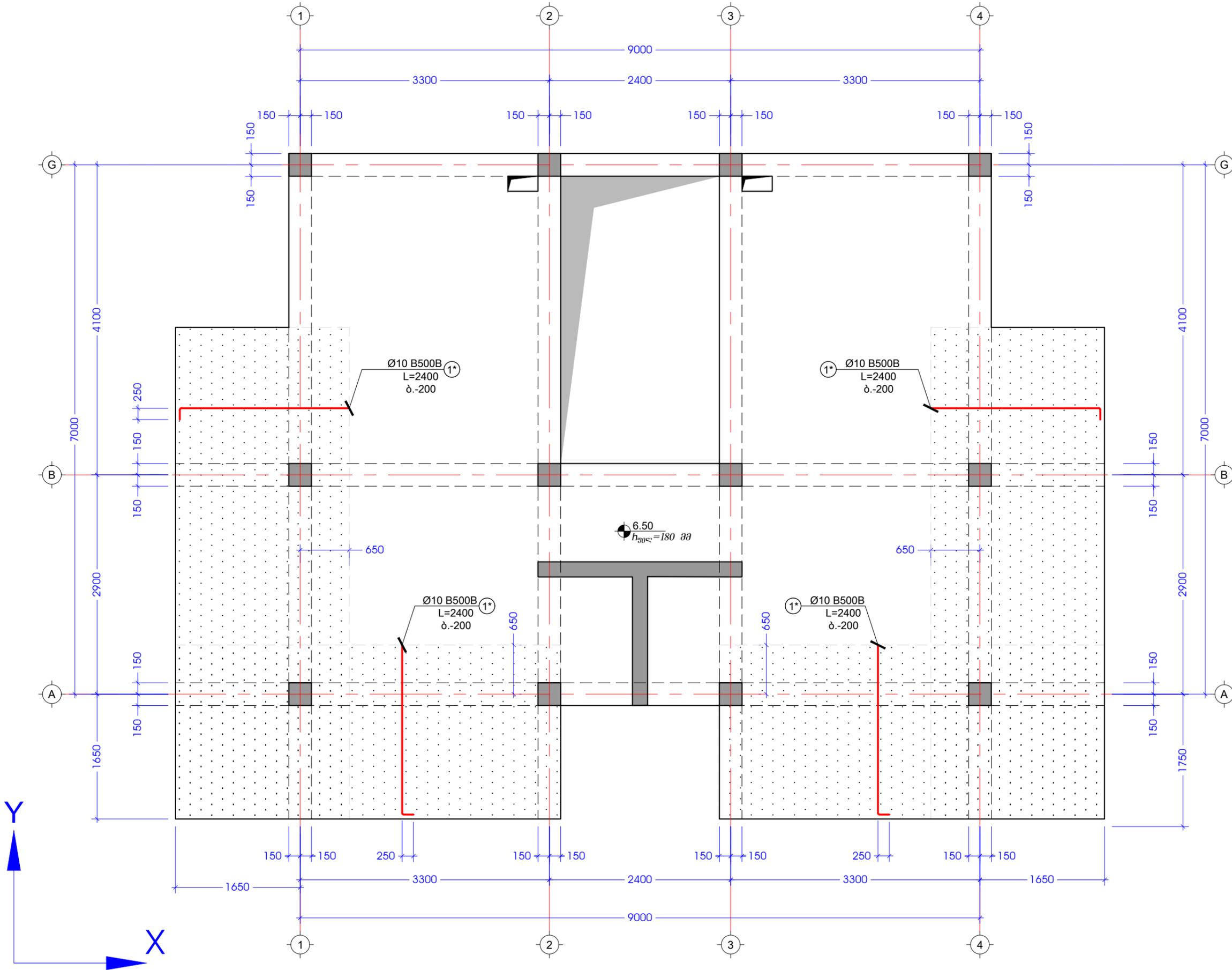


— გეგმა შრის ღერები  
 - - - - - ქვედა შრის ღერები

|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაუარსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო        |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზაზედა   |   |                 |               |
| სააუტსტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზედა                                     |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაზიძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიძე   |   |                 |               |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაზიძე  |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                    | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>სართულზე გადახვევის ფილის არმირება 6.50<br>ნიშნულზე             |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0053-2 | რკპ №<br>C01    |               |

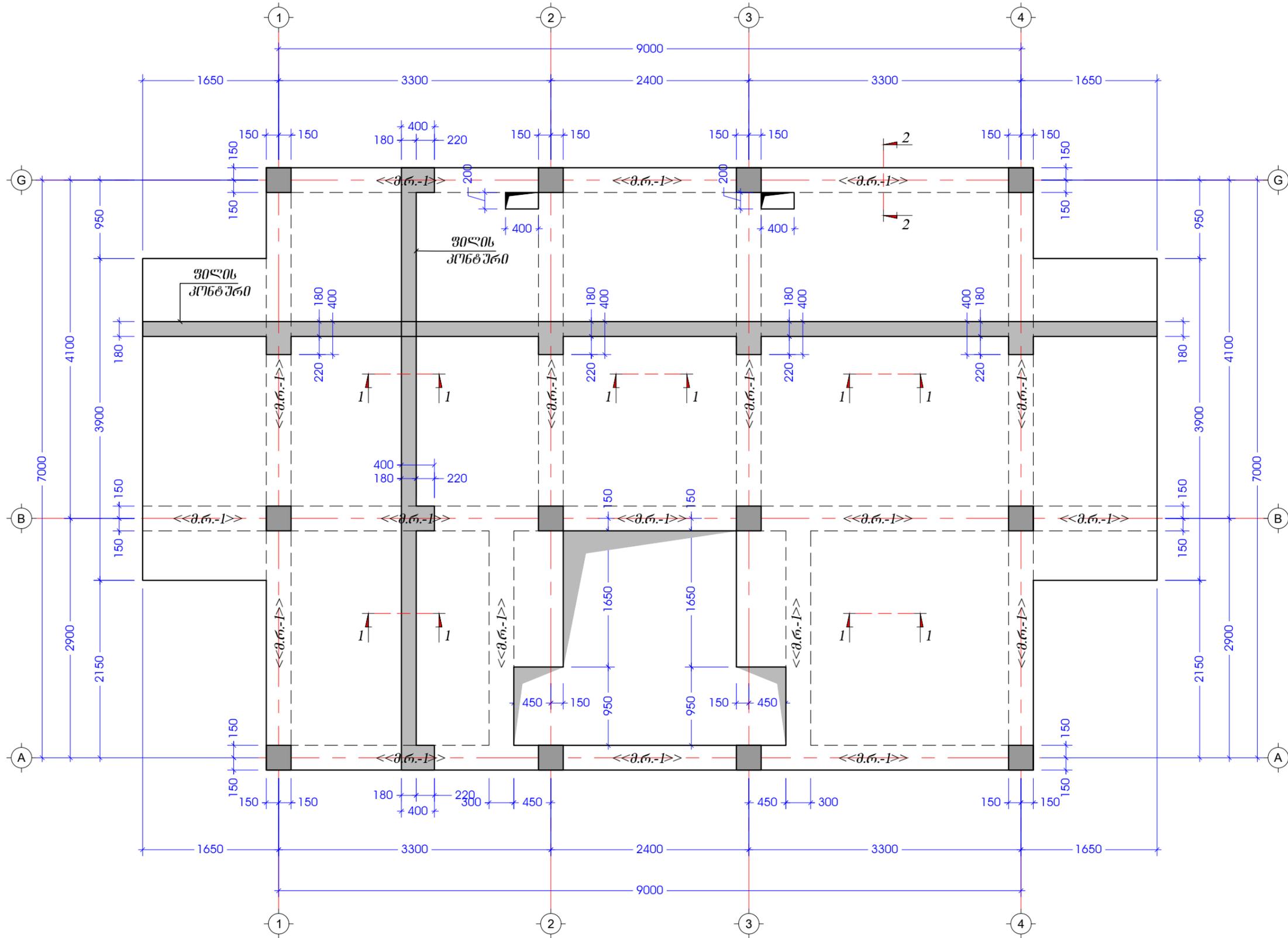
სართულზე გადხვევის შიშის არმირების გეგმა 6.50 ნიშნულზე გეგა შრის ღამბეებითი ღერები X და Y მიმართულებით

მ. 1:50



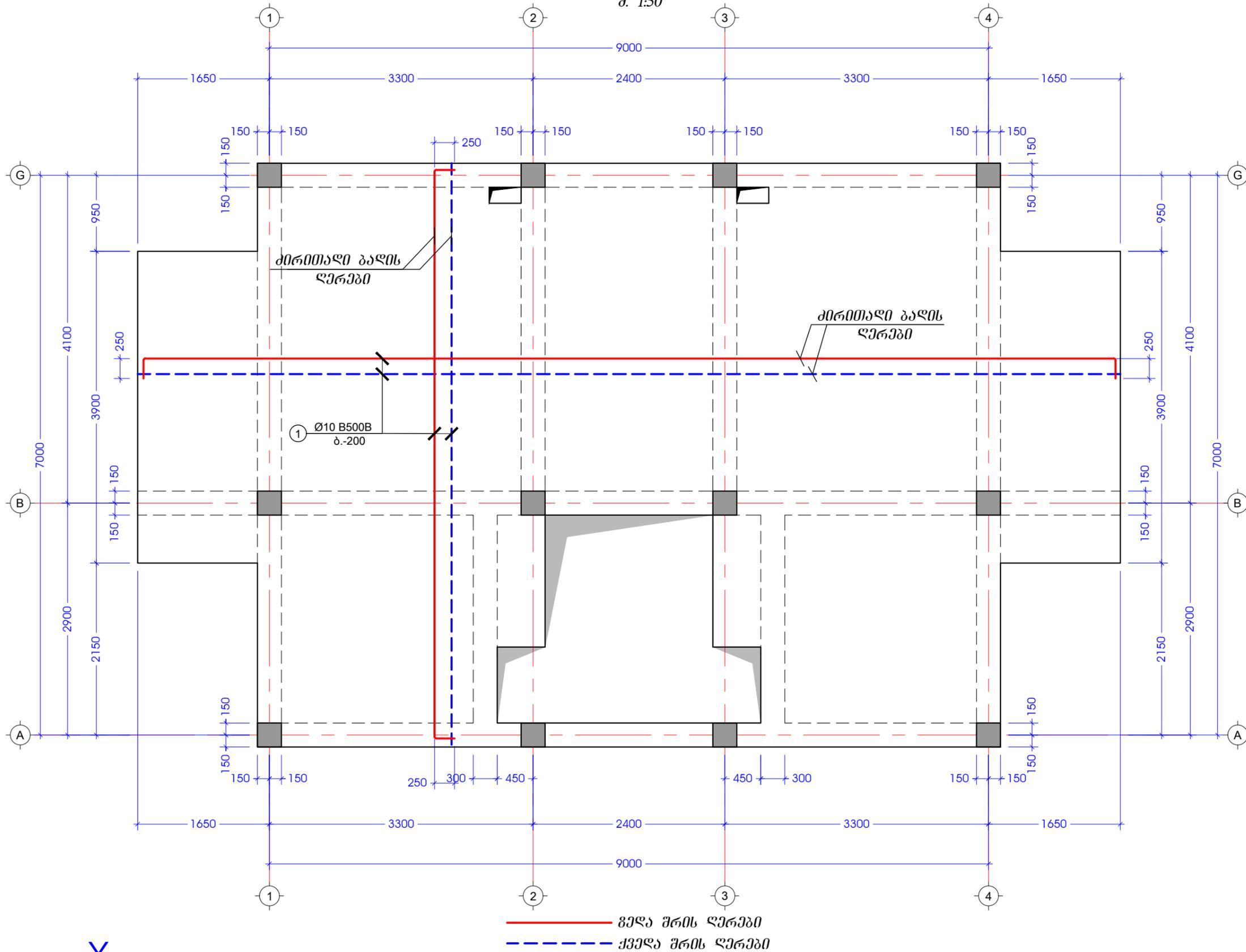
|  |  |                 |               |
|--|--|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>   |  |                 |               |
|                                       |  |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |  |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორა ტაუნ ბაზაზედა  |  |                 |               |
| სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |  |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა  |  |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი  |  |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიშვილი   |  |                 |               |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაშვილი  |  |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                   | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის გადხვევის ფილის<br>არმირების გეგმა 6.50 ნიშნულზე გეგა შრის<br>ღამბეებითი ღერები |  |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22  | ნახაზის ნომერი<br>YI-GETAB001-CV-PLN-00533 | რკპ №<br>C01    |               |

სართულზე გაღებვის ფილის საყალიბო გეგმა 9.80 ნიშნულზე  
მ. 1:50



|   |                           |                                     |         |
|---|---------------------------|-------------------------------------|---------|
| შპს იორა თაუარსი<br><b>York Towers LLC</b>  |                           |                                     |         |
|                                        |                           |                                     |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზილიკა |                           |                                     |         |
| საადასტრო №   |                           | 81.02.27.208-ფან 212-ის<br>ჩაეთვლით |         |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზილიკა   |                           |                                     |         |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი   |                           |                                     |         |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიაშვილი   |                           |                                     |         |
| გეგმონი<br>ა. ჯაბაშვილი   |                           |                                     |         |
| პროექტის<br>კოდი  | პროექტის<br>სტადია        | მასშტაბი                            | ფორმატი |
| GETAB001  | CD                        | N/A                                 | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფილის საყალიბო გეგმა 9.80 ნიშნულზე  |                           |                                     |         |
| თარიღი  | ნახაზის ნომერი            | რკპ №                               |         |
| 05-პრ-22  | YT-GETAB001-CV-PLN-0053-4 | C01                                 |         |

სართულზე გადსვრვის ფილის არმირების გეგმა 9.80 ნიშნულზე  
მ. 1:50



შპს იორა თაუარსი  
**York Towers LLC**



ს/ა 430800733  
ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო  
პროექტის დასახელება  
იორა თაუნ ბაზაზედა

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის  
ჩათვლით

ორიქების მისაზართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ზაზაშვილი

არქიტექტორი  
ა. მარგალიტაშვილი

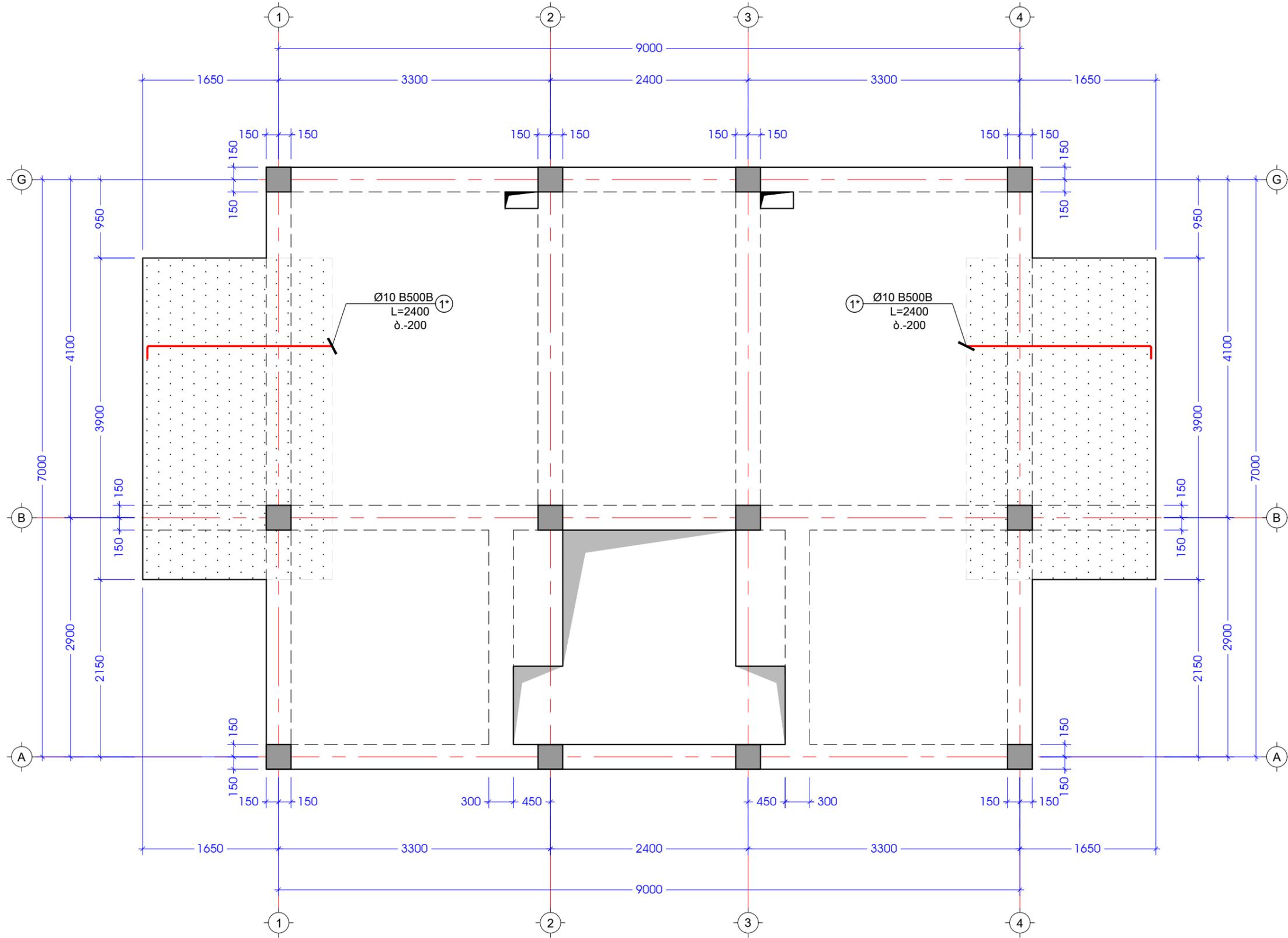
გეგმონა  
ა. ზაზაშვილი

| პროექტის<br>კოდი | პროექტის<br>სტადია | მასშტაბი | ფორმატი |
|------------------|--------------------|----------|---------|
| GETAB001         | CD                 | N/A      | A3      |

ნახაზის დასახელება  
ფლორა № 78-დან 93-ის გადსვრვის ფილის  
არმირების გეგმა 9.80 ნიშნულზე

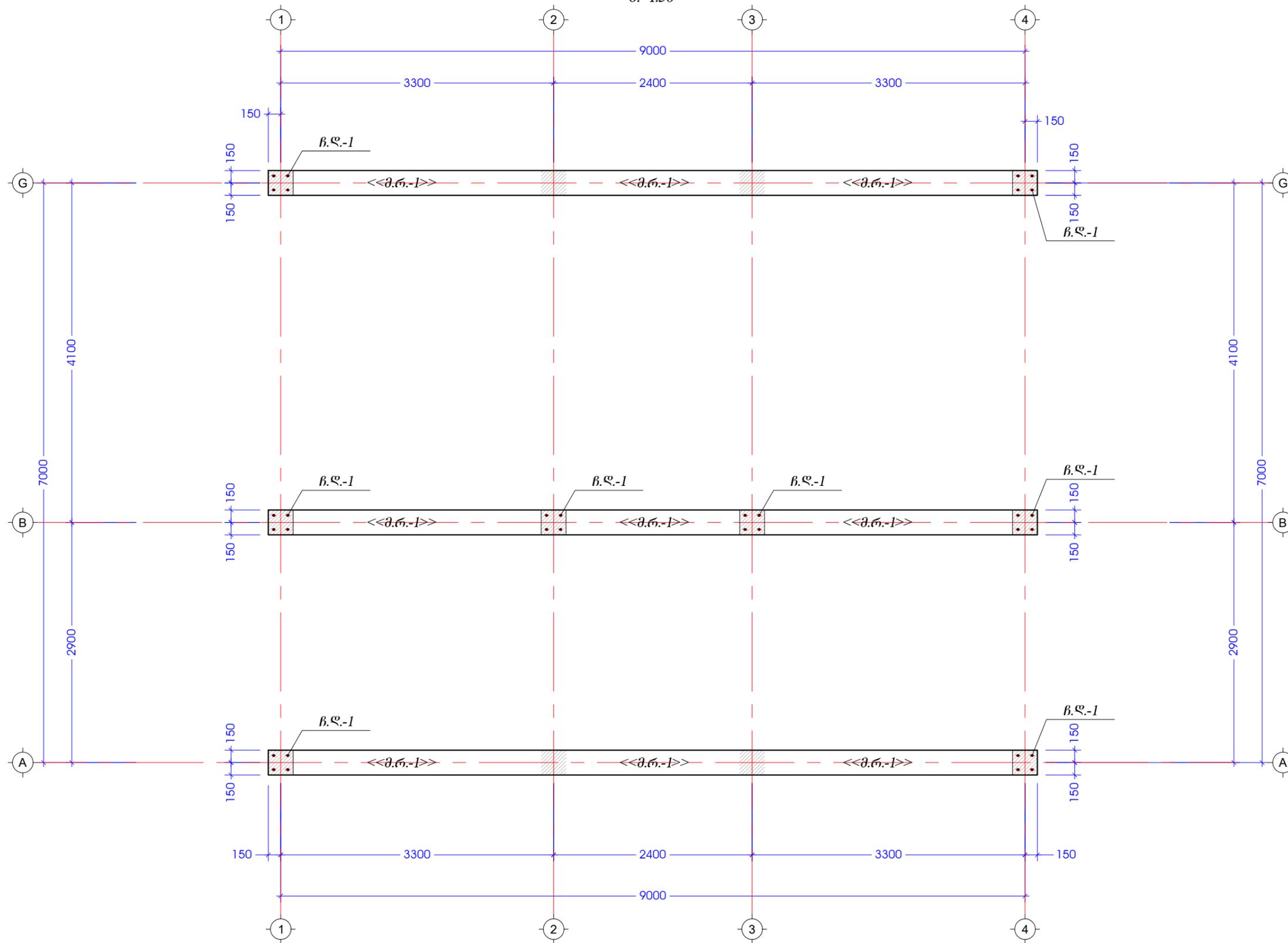
| თარიღი    | ნახაზის ნომერი            | რკპ № |
|-----------|---------------------------|-------|
| 05-პვრ-22 | YI-GETAB001-CV-PLN-0053-5 | C01   |

სართულზე გავსვრვის ფილის არმირების გეგმა 6.80 ნიშნულზე გელა შრის დაგებებითი ღერები X მიმართულებით  
 მ. 1:50



|   |  |                 |               |
|---|--|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაუარსი<br>York Towers LLC   |  |                 |               |
|    |  |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |  |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზსედა  |  |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |  |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზსედა  |  |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |  |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარტოქიძე   |  |                 |               |
| გეგმვა<br>ა. ჯაბაძე   |  |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                   | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახვის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის გადასვრვის ფილის<br>არმირების გეგმა 9.80 ნიშნულზე ჯალა შრის<br>დაგებებითი ღერები X მიმართულებით |  |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახვის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0053-7 | რკპ №<br>C01    |               |

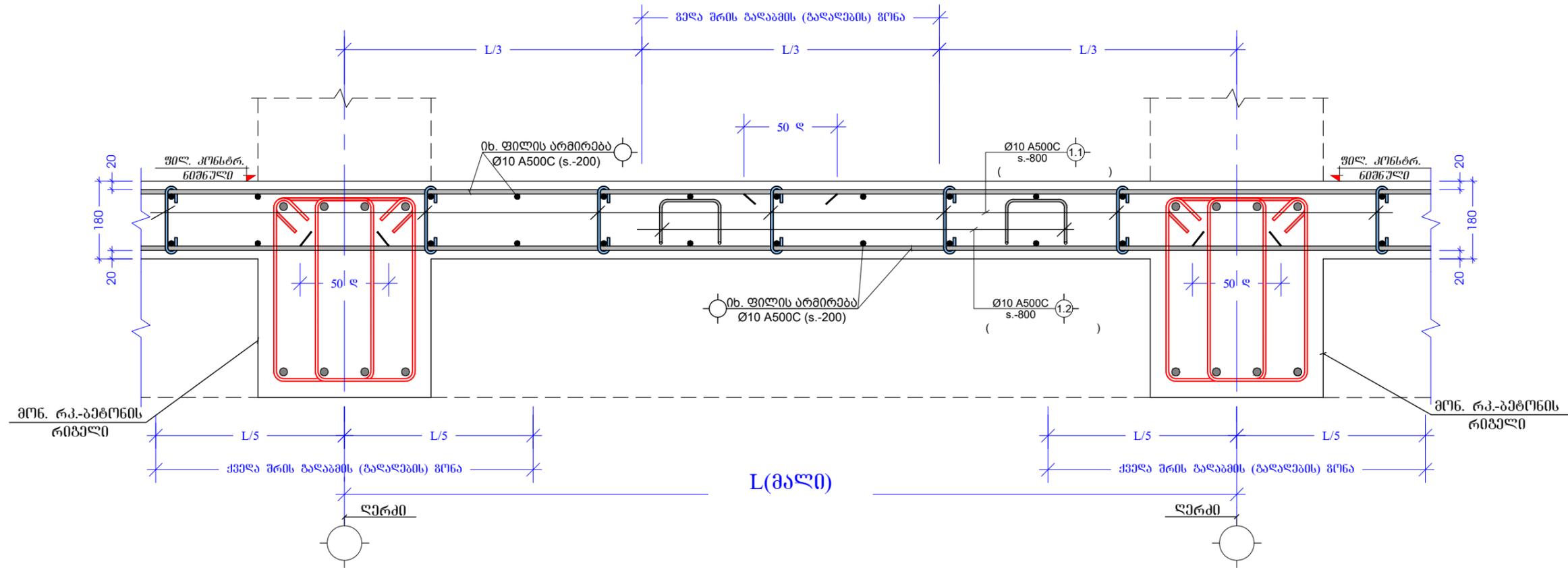
მონოლითური რიგვლების მარკირების გეგმა 9.80 ღან 12.99 ნიშნულაზე  
მ. 1:50



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო        |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორკ ტაუნ ბაზაზა   |   |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-ღან 212-ის<br>ჩატვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზა                                   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაზილი  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარალიშვილი   |   |                 |               |
| გეგმვა<br>ა. ჯაბაზილი   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                    | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>მონოლითური რიგვლების მარკირების გეგმა                           |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0053-8 | რკ3 №<br>C01    |               |

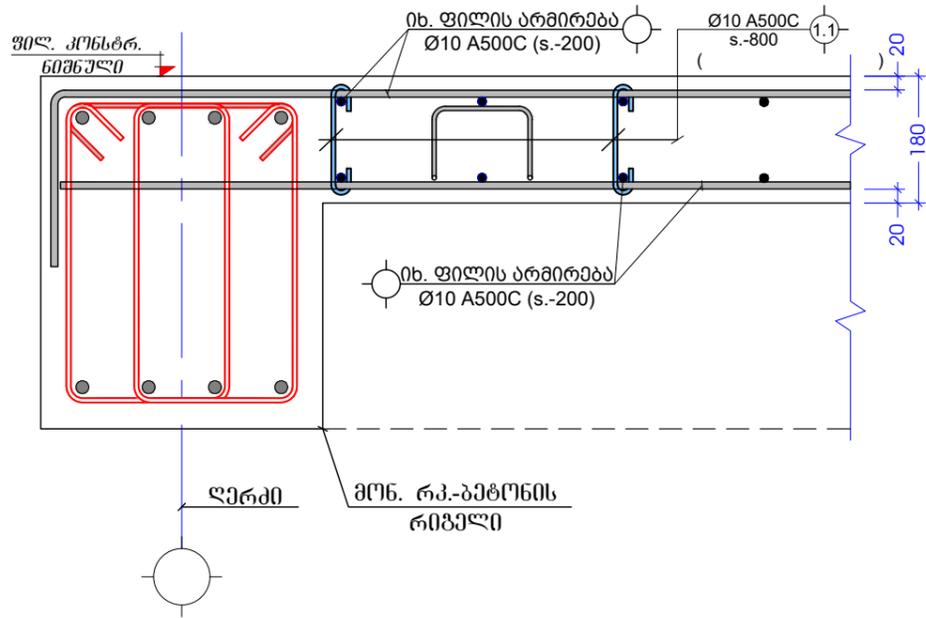
მონოლითური ფილის ღარბირების ტიპური შრატენტი კვეთი 1 - 1

მ. 1:10



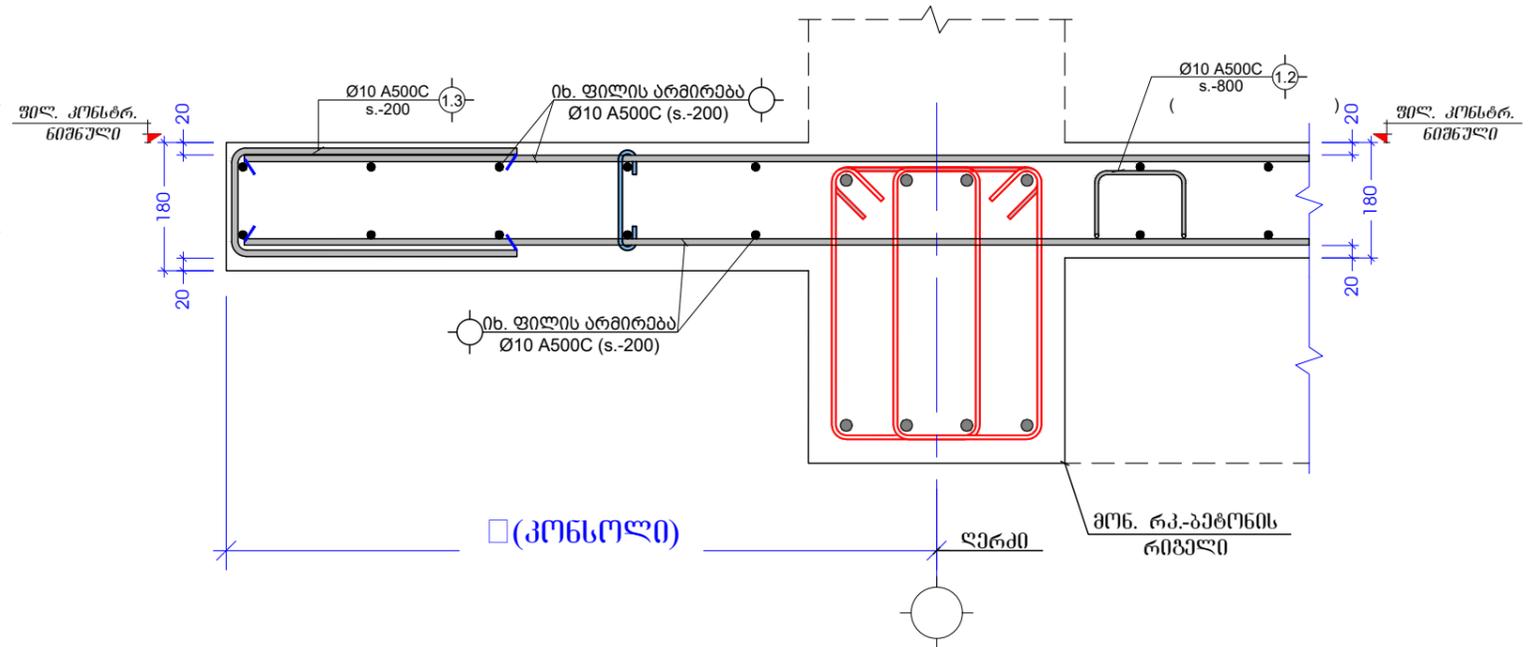
მონ. ფილის ღარბირების შეერთების კვანძი (კვეთი 2 - 2)

მ. 1:10

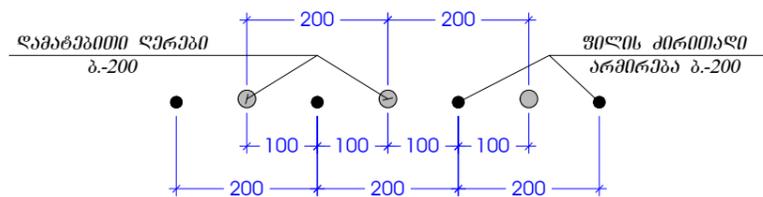


მონ. ფილის ღარბირების ტიპური შრატენტი (კვეთი 3 - 3)

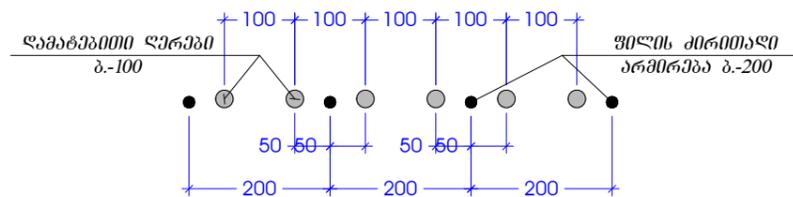
მ. 1:10



ძირითადი და ღარბირებითი ღარბების განაწილების სქემა (ძირითადი ბაჟე ბ.-200 ღარბირებითი ღარბები ბ.-200)

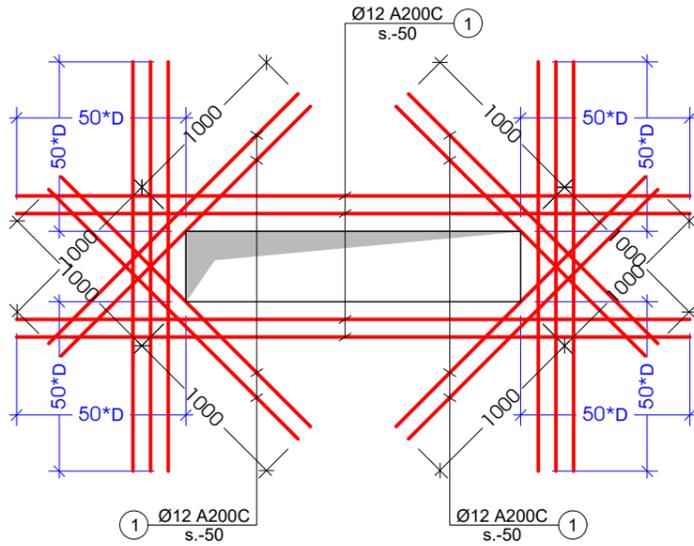


ძირითადი და ღარბირებითი ღარბების განაწილების სქემა (ძირითადი ბაჟე ბ.-200 ღარბირებითი ღარბები ბ.-100)

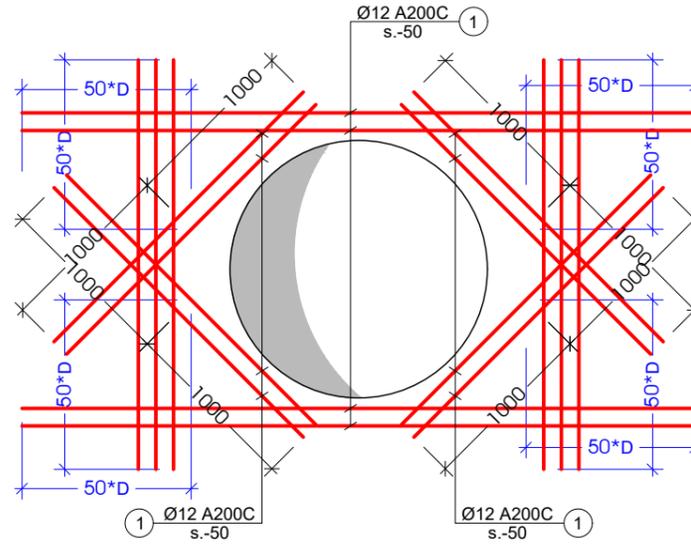


|   |                                 |          |         |
|---|---------------------------------|----------|---------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br>York Towers LLC   |                                 |          |         |
|                        |                                 |          |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზსბელა |                                 |          |         |
| სააღსაბრო №   | 81.02.27.208-ფან 212-ის ჩათვლით |          |         |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზსბელა     |          |         |
| მთავარი არქიტექტორი   | ა. ჯაბაშვილი                    |          |         |
| არქიტექტორი   | ა. მარტოშვილი                   |          |         |
| ფარმაცია  | ა. ჯაბაშვილი                    | მასშტაბი | ფორმატი |
| პროექტის კოდი   | სტადია                          | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001  | CD                              | N/A      | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფილის ღარბირების ტიპური შრატენტი  |                                 |          |         |
| თარიღი  | ნახაზის ნომერი                  | რკვ №    |         |
| 05-პრ-22  | YT-GETAB001-CV-PLN-0053-9       | C01      |         |

გადასურვის ფილაში ღირის მონყრობის სქემა ქვედა შრე (პარიანტი - ა) მ. 1:20



გადასურვის ფილაში ღირის მონყრობის სქემა ქვედა შრე (პარიანტი - ბ) მ. 1:20

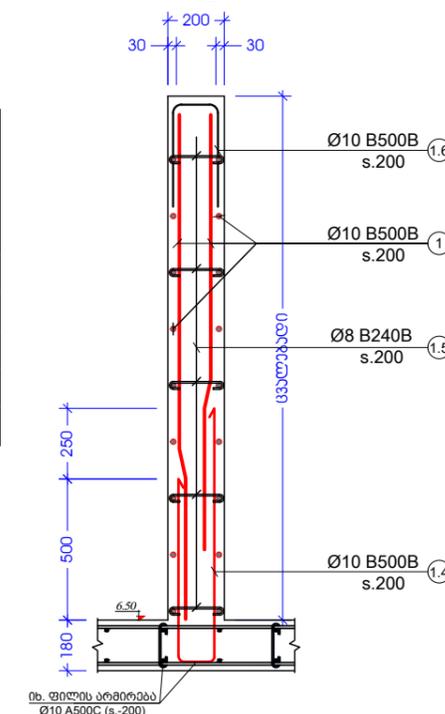


| პოზ. № | ქსეტი | მ    | პოზ. № | ქსეტი | L მ  |
|--------|-------|------|--------|-------|------|
| 1.1    | 100   | 300  | 1.4    | 160   | 360  |
| 1.2    | 120   | 1140 | 1.5    | 900   | 1710 |
| 1.3    | 140   | 1040 | 1.6    | 400   | 960  |

| კონსტრ. დასახ.                              | ელემენტის დასახ. | პოზ. №              | დიაგნოზი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.)     | საერთო წონა (კგ.) |
|---|------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|-------------------|
| გადასურვის ფილის სპეციფიკაცია 3.20 ნიშნულზე | მონოლითური ფილა  | 1                   | Ø 10 B500B             | დ.ა.                  | X              | 1984                   | 1223              |
|   |                  | 1*                  | Ø 10 B500B             | 2400                  | 115 X 1        | 276                    | 170               |
|   |                  | 1.1                 | Ø 8 B240B              | 300                   | 564 X 1        | 169                    | 67                |
|   |                  | 1.2                 | Ø 10 B500B             | 1140                  | 141 X 1        | 161                    | 99                |
|   |                  | 1.3                 | Ø 10 B500B             | 1040                  | 150 X 1        | 156                    | 96                |
|   |                  | მძიმე ბეტონი B25    |                        |                       | V = 16.2 X 1   | = 16.24 მ <sup>3</sup> |                   |
| ფართობი                                     | ფილის სიმაღლე    | ბეტ. მოც.           | ფილის მთლიანი ფართობი  |                       |                |                        |                   |
| S= 90მ <sup>2</sup>                         | h= 0.18მ         | V= 16მ <sup>3</sup> | S= 98მ <sup>2</sup>    |                       |                |                        |                   |

| კონსტრ. დასახ.                              | ელემენტის დასახ. | პოზ. №              | დიაგნოზი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.)     | საერთო წონა (კგ.) |
|---|------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|-------------------|
| გადასურვის ფილის სპეციფიკაცია 6.50 ნიშნულზე | მონოლითური ფილა  | 1                   | Ø 10 B500B             | დ.ა.                  | X              | 1984                   | 1223              |
|   |                  | 1*                  | Ø 10 B500B             | 2400                  | 115 X 1        | 276                    | 170               |
|   |                  | 1.1                 | Ø 8 B240B              | 300                   | 564 X 1        | 169                    | 67                |
|   |                  | 1.2                 | Ø 10 B500B             | 1140                  | 141 X 1        | 161                    | 99                |
|   |                  | 1.3                 | Ø 10 B500B             | 1040                  | 150 X 1        | 156                    | 96                |
|   |                  | მძიმე ბეტონი B25    |                        |                       | V = 16.2 X 1   | = 16.24 მ <sup>3</sup> |                   |
| ფართობი                                     | ფილის სიმაღლე    | ბეტ. მოც.           | ფილის მთლიანი ფართობი  |                       |                |                        |                   |
| S= 90მ <sup>2</sup>                         | h= 0.18მ         | V= 16მ <sup>3</sup> | S= 98მ <sup>2</sup>    |                       |                |                        |                   |

მონოლითური კვეთი მ.კ.-2 მ. 1:20



| კონსტრ. დასახ.                              | ელემენტის დასახ. | პოზ. №              | დიაგნოზი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.)     | საერთო წონა (კგ.) |
|---|------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|-------------------|
| გადასურვის ფილის სპეციფიკაცია 9.80 ნიშნულზე | მონოლითური ფილა  | 1                   | Ø 10 B500B             | დ.ა.                  | X              | 1608                   | 991               |
|   |                  | 1*                  | Ø 10 B500B             | 2400                  | 115 X 1        | 276                    | 170               |
|   |                  | 1.1                 | Ø 8 B240B              | 300                   | 457 X 1        | 137                    | 54                |
|   |                  | 1.2                 | Ø 10 B500B             | 1140                  | 114 X 1        | 130                    | 80                |
|   |                  | 1.3                 | Ø 10 B500B             | 1040                  | 150 X 1        | 156                    | 96                |
|   |                  | მძიმე ბეტონი B25    |                        |                       | V = 13.2 X 1   | = 13.16 მ <sup>3</sup> |                   |
| ფართობი                                     | ფილის სიმაღლე    | ბეტ. მოც.           | ფილის მთლიანი ფართობი  |                       |                |                        |                   |
| S= 73მ <sup>2</sup>                         | h= 0.18მ         | V= 13მ <sup>3</sup> | S= 80მ <sup>2</sup>    |                       |                |                        |                   |

| კონსტრ. დასახ.                              | ელემენტის დასახ.                            | პოზ. №           | დიაგნოზი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.)    | საერთო წონა (კგ.) |
|---|---|------------------|------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| კედლის სპეციფიკაცია მონოლითური კვეთი მ.კ.-2 | კედლის სპეციფიკაცია მონოლითური კვეთი მ.კ.-2 | 1                | Ø 10 B500B             | დ.ა.                  | X              | 250                   | 154               |
|   |   | 1.4              | Ø 10 B500B             | 360                   | 30 X 1         | 11                    | 7                 |
|   |   | 1.5              | Ø 8 B240B              | 1710                  | 50 X 1         | 86                    | 34                |
|   |   | 1.6              | Ø 10 B500B             | 960                   | 30 X 1         | 29                    | 18                |
|   |   | მძიმე ბეტონი B25 |                        |                       | V = 2.0 X 1    | = 2.00 მ <sup>3</sup> |                   |

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC

ს/ა 430800733  
ქიზიბაძის ქ. ალექსიძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორა თაურსი ბაზა

საადასტრო № 81.02.27.208-ფან 212-ის ჩატვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფელი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

პროექტორი  
ა. მარტოვილი

მუშაობა  
ა. ჯაბაძე

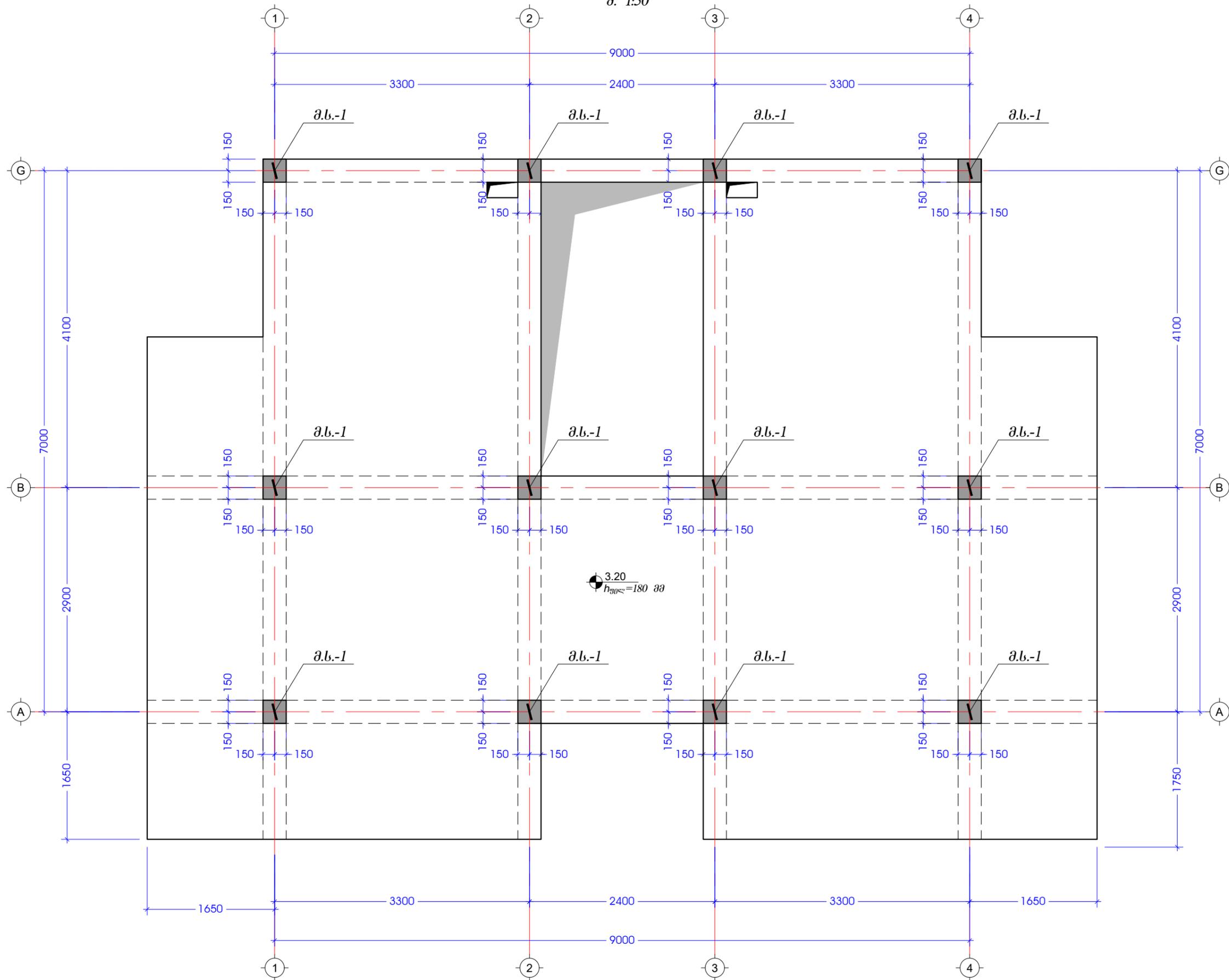
|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სახელი<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
მონოლითური ფილის სპეციფიკაცია

|                    |  |              |
|--------------------|--|--------------|
| თარიღი<br>05-პრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CL-PLN-0053-10 | რკპ №<br>C01 |
|--------------------|--|--------------|

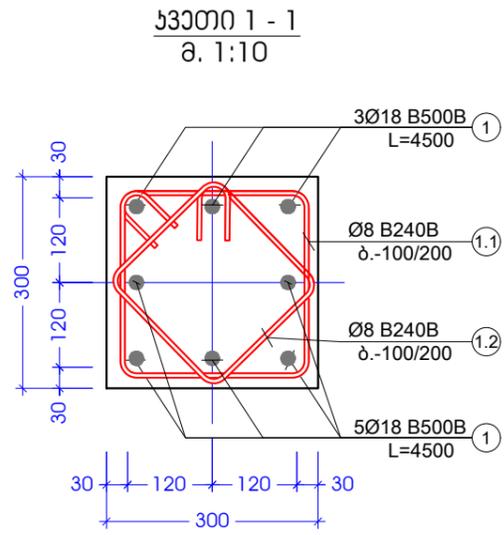
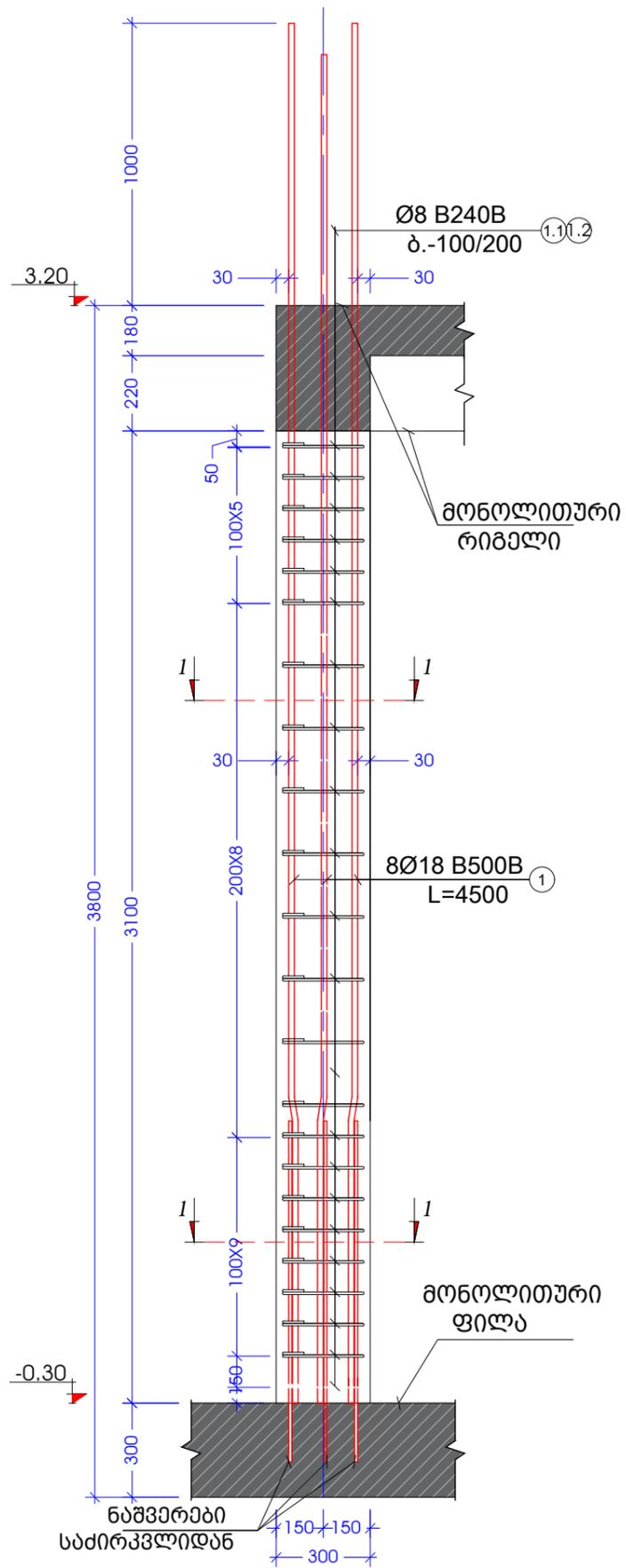
მონოლითური სვეტების მარკირების გეგმა 3.20 ნიშნულზე

მ. 1:50



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                 |               |
|                                        |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12<br>0171   თბილისი, საქართველო   |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br><br>იორკ ტაუნ ბაზაზედა   |   |                 |               |
| სააღმასრულო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br><br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაზილი  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარგალიტაძე   |   |                 |               |
| გეგმონი<br>ა. ჯაბაზილი  |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორეა № 78-დან 93-ის<br>გადახარვის ფილის კვეთი 1 - 1<br>კვეთი 2 - 2 გადახარვის ფილის<br>სვეტიფიკაცია |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0040 | რკპ №<br>C01    |               |

მონოლითური სკაბი მ.ს-1 -0.30 დან 3.20 ნიშნულზე (12 ც.)  
 მ. 1:25



| პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი | L მმ | პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი | L მმ |
|--------|-------------|------|--------|-------------|------|
| 1.1    | 350<br>250  | 1200 | 1.2    | 270<br>170  | 880  |

| კონსტრ. დეტალი                  | ელემენტის დეტალი | პოზ. №           | დიამეტრი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.)  | რატოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო წონა (კმ.) |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| მონოლითური სკაბი -0.30 დან 3.20 | მ.ს.-1 (12ც)     | 1                | Ø 18 B500B             | 4500                   | 8 X 12          | 432                | 863               |
|                                 |                  | 1.1              | Ø 8 B240B              | 1200                   | 25 X 12         | 360                | 142               |
|                                 |                  | 1.2              | Ø 8 B240B              | 880                    | 25 X 12         | 264                | 104               |
|                                 |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 0.3 X 12 = 3.60 მ³ |                 |                    |                   |

შპს იორა თაურსი  
**York Towers LLC**

ს/ა 430800733  
 ქიშკილაძის ქ. ალექსიძის ქ. №12  
 0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
 იორა თაურსი ბაზაზე

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
 ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზე

მთავარი არქიტექტორი  
 ა. ჯაბაძე

ინჟინერ-პროექტი  
 ა. მანუჩარაძე

მუშაობა  
 ა. ჯაბაძე

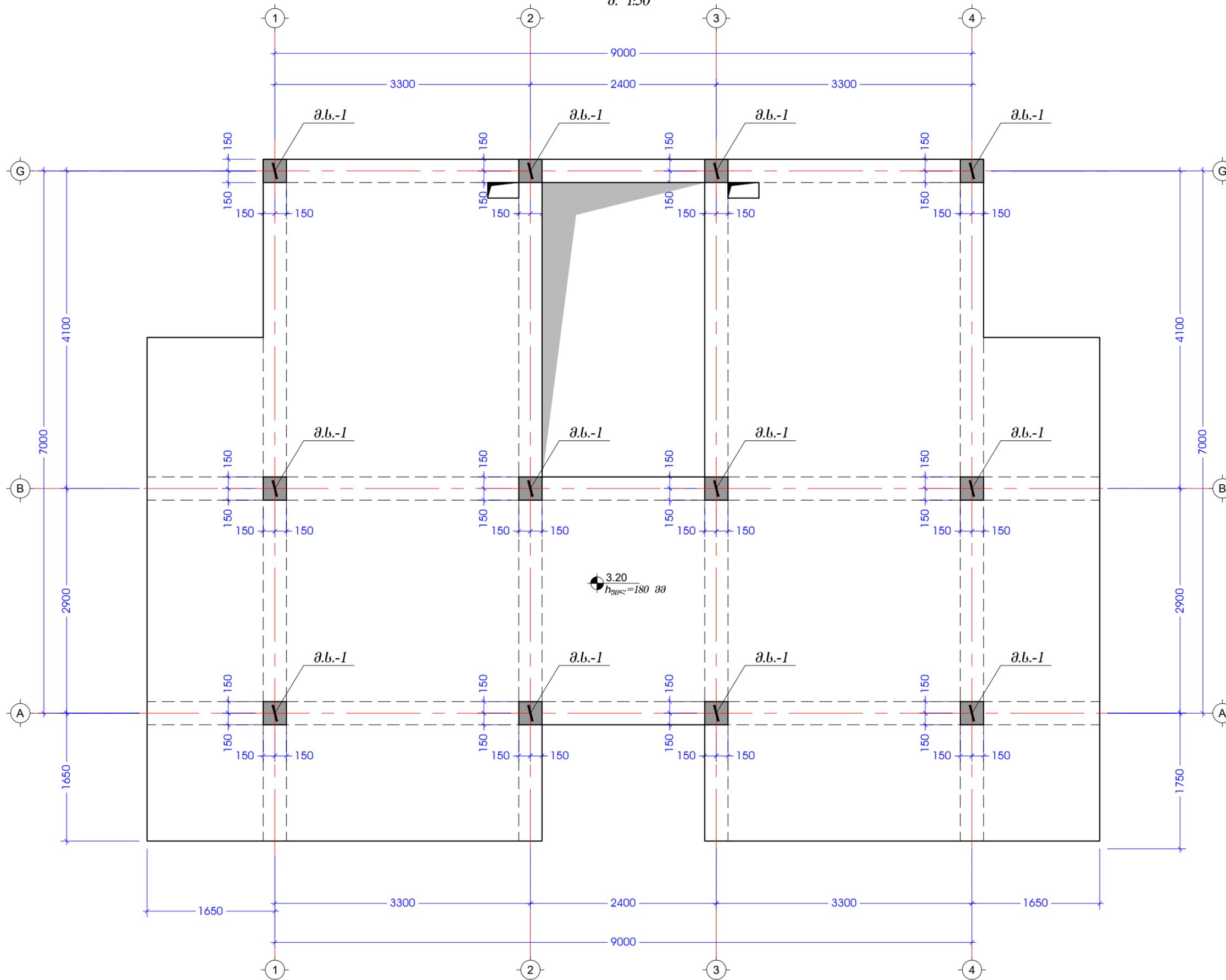
|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
 ფურცელი № 78-დან 93-ის  
 მონოლითური სკაბი -1 -0.30 დან 3.20 ნიშნულზე

|                     |   |              |
|---------------------|---|--------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0054 | რკ3 №<br>C01 |
|---------------------|---|--------------|

მონოლითური სვეტების მარკირების გეგმა 3.20 ნიშნულზე

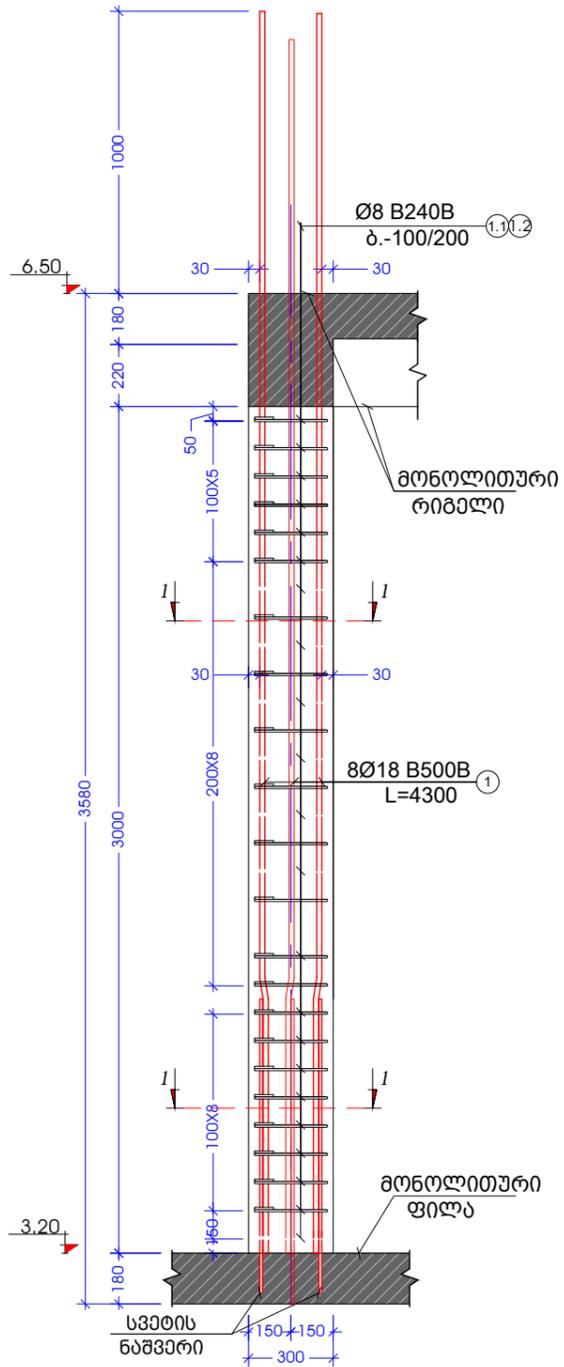
მ. 1:50



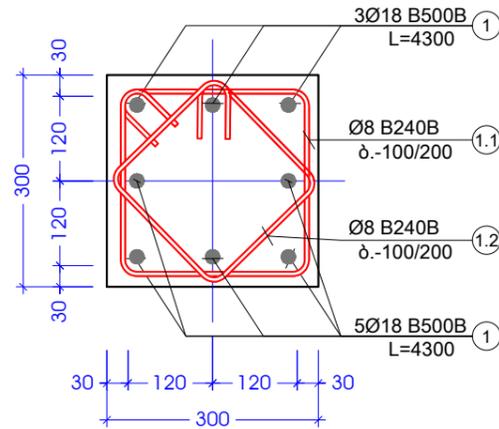
3.20  
ჩრდითი=180 მმ

|   |   |              |         |
|---|---|--------------|---------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |              |         |
|  |   |              |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება  |   |              |         |
| იორკ ტაუნ ბაზაზედა  |   |              |         |
| სააღმასრულო №   | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით             |              |         |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზედა                 |              |         |
| მთავარი არქიტექტორი   | ა. ჯაბაშვილი                                |              |         |
| არქიტექტორი   | ა. მანგალიაშვილი                            |              |         |
| გეგმვის   | ა. ჯაბაშვილი                                |              |         |
| პროექტის კოდი   | პროექტის სტადია                             | მასშტაბი     | ფორმატი |
| GETAB001  | CD  | N/A          | A3      |
| ნახაზის დასახელება  |   |              |         |
| ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>სვეტების მარკირების გეგმა<br>3.20 ნიშნულზე                  |   |              |         |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის დამატარი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0055 | რკ3 №<br>C01 |         |

მონოლითური სვეტი მ.ს-1 3.20 და 6.50 ნიშნულზე (12 ც.)  
მ. 1:25



სვეტი 1 - 1  
მ. 1:10



| პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი       | L მმ | პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი       | L მმ |
|--------|-------------------|------|--------|-------------------|------|
| 1.1    | 350<br>250<br>350 | 1200 | 1.2    | 270<br>170<br>270 | 880  |

| კონსტრ. დეტალი                | ელემენტის დეტალი | პოზ. №           | დიაგნოზი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.)  | რატოდენობა (ც.) | სამართო სიგრძე (მ.) | სამართო წონა (კგ.) |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------|-----------------|---------------------|--------------------|
| მონოლითური სვეტი 3.20 და 6.50 | მ.ს.-1 (12ც)     | 1                | Ø 18 B500B             | 4300                   | 8 X 12          | 413                 | 824                |
|                               |                  | 1.1              | Ø 8 B240B              | 1200                   | 25 X 12         | 360                 | 142                |
|                               |                  | 1.2              | Ø 8 B240B              | 880                    | 25 X 12         | 264                 | 104                |
|                               |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 0.3 X 12 = 3.60 მ³ |                 |                     |                    |

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC

ს/ა 430800733  
ქიშნოვი ქ. ალაქსიძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორა თაურსი ბაზა

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

არქიტექტორი  
ა. მარტოვილი

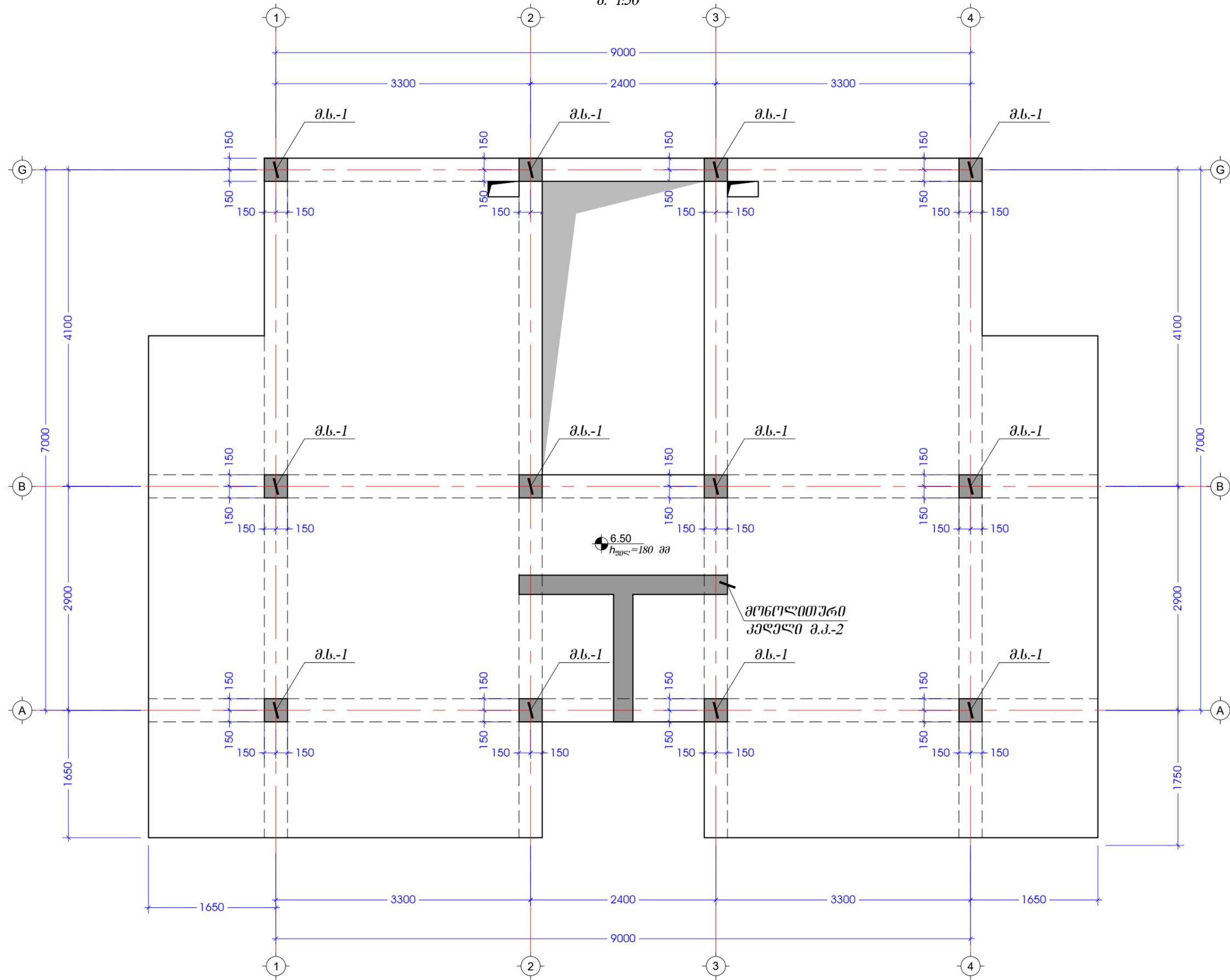
შემოწმებული  
ა. ჯაბაძე

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
ფურცელი № 78-დან 93-ის  
მონოლითური სვეტი მ.ს-1  
3.20 და 6.50 ნიშნულზე

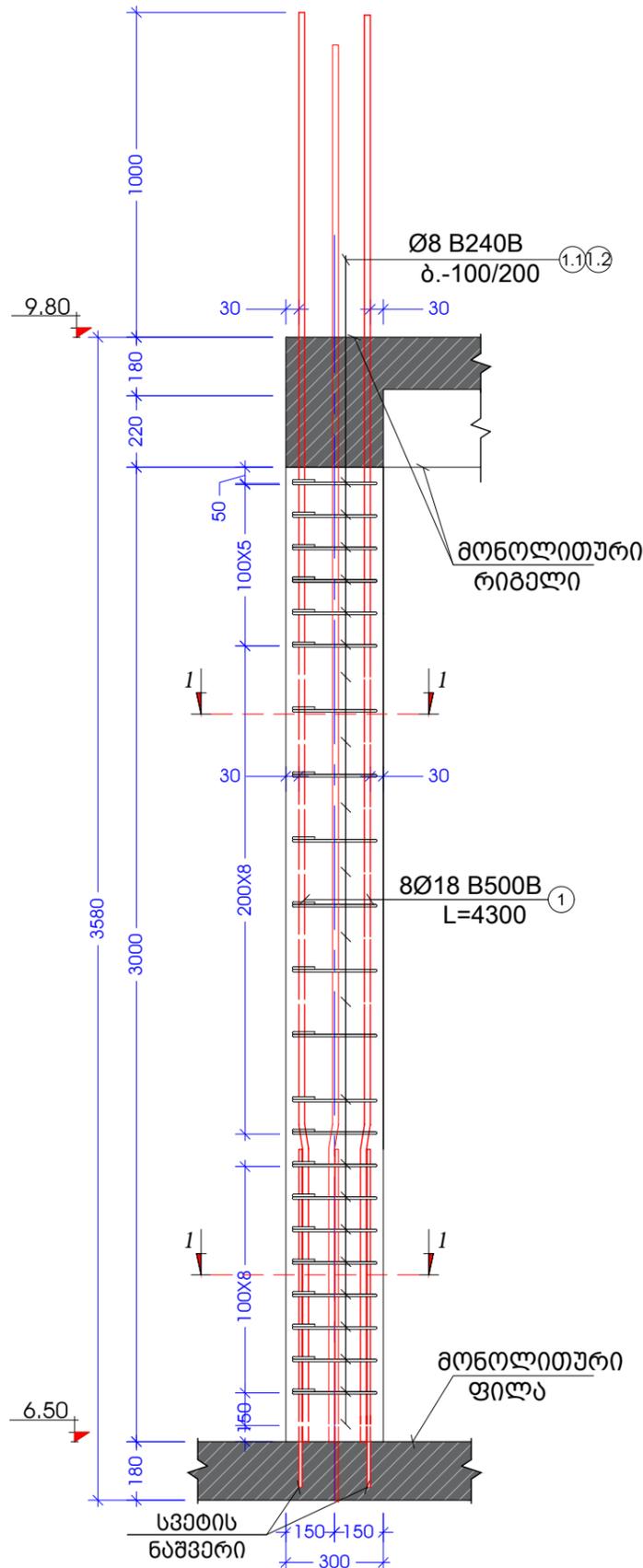
|                     |   |              |
|---------------------|---|--------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0056 | რკპ №<br>C01 |
|---------------------|---|--------------|

მონოლითური სვეტების მარკირების გეგმა 6.50 ნიშნულზე  
მ. 1:50

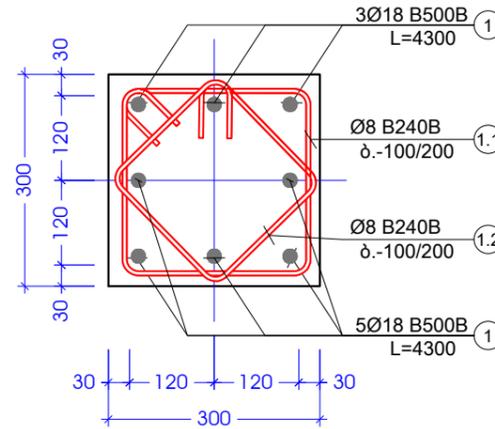


|   |                                 |          |         |
|---|---------------------------------|----------|---------|
| შპს იორა თაუარსი<br><b>York Towers LLC</b>  |                                 |          |         |
|                  |                                 |          |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება |                                 |          |         |
| იორა თაუნ ბაზაზა  |                                 |          |         |
| სააღმსრუტო №  | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |          |         |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზა       |          |         |
| მთავარი არქიტექტორი   | ა. ჯაბაშვილი                    |          |         |
| არქიტექტორი   | ა. მარტოშვილი                   |          |         |
| გეგმავი   | ა. ჯაბაშვილი                    |          |         |
| პროექტის კოდი   | პროექტის სტადია                 | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001  | CD                              | N/A      | A3      |
| ნახაზის დასახელება  |                                 |          |         |
| ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>სვეტების მარკირების<br>გეგმა 6.50 ნიშნულზე                                  |                                 |          |         |
| თარიღი  | ნახაზის ნომერი                  | რკპ №    |         |
| 05-აპრ-22   | YT-GETAB001-CV-PLN-0057         | C01      |         |

მონოლითური სვეტი მ.ს-1 6.50 და 9.80 ნიშნულზე (12 ც.)  
 მ. 1:25



სვეტი 1 - 1  
 მ. 1:10



| პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი | L მმ | პოზ. № | ე ს კ ი ბ ი | L მმ |
|--------|-------------|------|--------|-------------|------|
| 1.1    | 350<br>250  | 1200 | 1.2    | 270<br>170  | 880  |

| კონსტრ. დეტალი                | ელემენტის დეტალი | პოზ. №           | დიამეტრი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.)              | რაოდენობა (ც.) | სამართო სიგრძე (მ.) | სამართო წონა (კგ.) |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------------------|----------------|---------------------|--------------------|
| მონოლითური სვეტი 6.50 და 9.80 | მ.ს.-1 (12ც)     | 1                | Ø 18 B500B             | 4300                               | 8 X 12         | 413                 | 824                |
|                               |                  | 1.1              | Ø 8 B240B              | 1200                               | 25 X 12        | 360                 | 142                |
|                               |                  | 1.2              | Ø 8 B240B              | 880                                | 25 X 12        | 264                 | 104                |
|                               |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 0.3 X 12 = 3.60 მ <sup>3</sup> |                |                     |                    |

შპს იორა თაურსი  
 York Towers LLC

ს/ა 430800733  
 ქიშნაძის ქ. ალექსიძის ქ. №12  
 0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
 იორა თაურსი ბაზა

სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
 ქ. თბილისი, სოფალი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
 ა. ჯაბაძე

პროექტორი  
 ა. მარტვილი

გამომცემი  
 ა. ჯაბაძე

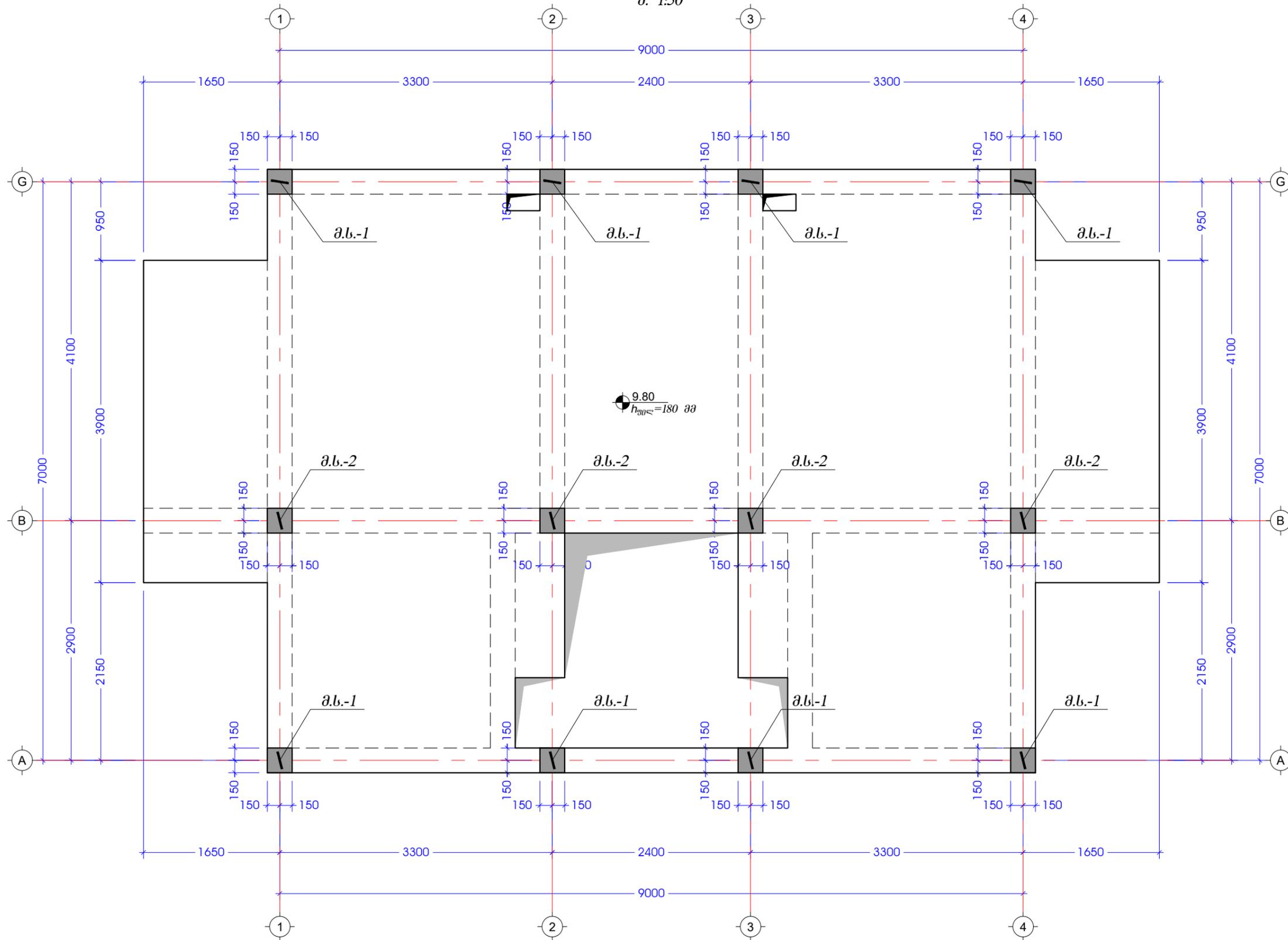
|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
 ფურცელი № 78-დან  
 93-ის მონოლითური  
 სვეტი მ.ს-1 6.50 და 9.80  
 ნიშნულზე

თარიღი 05-აპრ-22  
 ნახაზის ნომერი YT-GETAB001-CV-PLN-0058  
 რკპ № C01

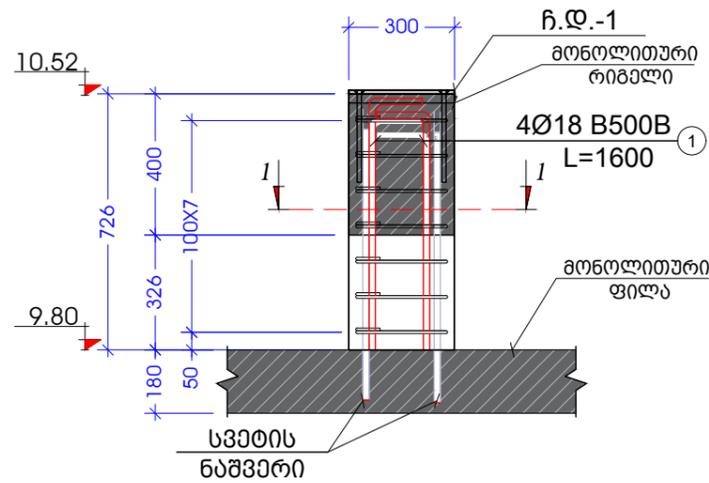
მონოლითური სვეტების მარკირების გეგმა 9.80 ნიშნულზე

მ. 1:50

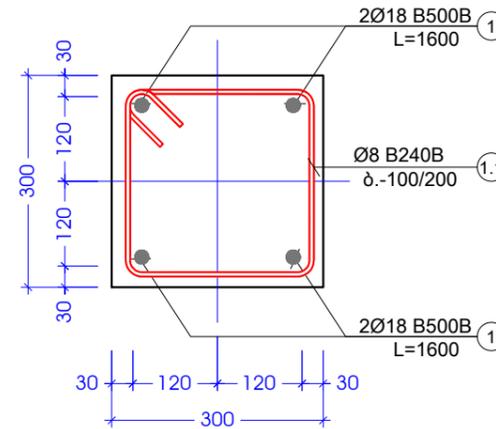


|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>   |   |                 |               |
|   |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br><b>იორა ტაუნ ბაზაზედა</b> |   |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით   |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br><b>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა</b>   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიშვილი   |   |                 |               |
| გეგმავი<br>ა. ჯაბაშვილი  |   |                 |               |
| პროექტის<br>პოლი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br><b>ფლორა № 78-დან 93-ის ლითონის<br/>სვეტების და ბულარების განლაგების<br/>გეგმა 9.80 ნიშნულზე</b>             |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-პრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0059 | რკ3 №<br>C01    |               |

მონოლითური სკაბი მ.ს-1 9.80 და 10.90 ნიშნულზე (8 ც.)  
 მ. 1:25



სკაბი 1 - 1  
 მ. 1:10



| კოფ. № | მ ს კ ი ბ ი | L მმ |
|--------|-------------|------|
| 1.1    |             | 1200 |

| კონსტრ. დასახ.                 | ელემენტის დასახ. | კოფ. №           | დიამეტრი ან კვათი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.)             | რატოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო წონა (კმ.) |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| მონოლითური სკაბი 9.80 და 10.90 | მ.ს.-1 (6ც)      | 1                | Ø 18 B500B             | 1600                              | 4 X 8           | 51                 | 102               |
|                                |                  | 1.1              | Ø 8 B240B              | 1200                              | 7 X 8           | 67                 | 27                |
|                                |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 0.2 X 8 = 1.20 მ <sup>3</sup> |                 |                    |                   |

შპს იორა თაურსი  
**York Towers LLC**

ს/ა 430800733  
 ქიშნაძის ქ. ალექსიძის ქ. №12  
 0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
 იორა თაურსი ბაზა

სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
 ქ. თბილისი, სოფელი ბაზა

მთავარი არქიტექტორი  
 ა. ჯაბაძე

არქიტექტორი  
 ა. მარტოვილი

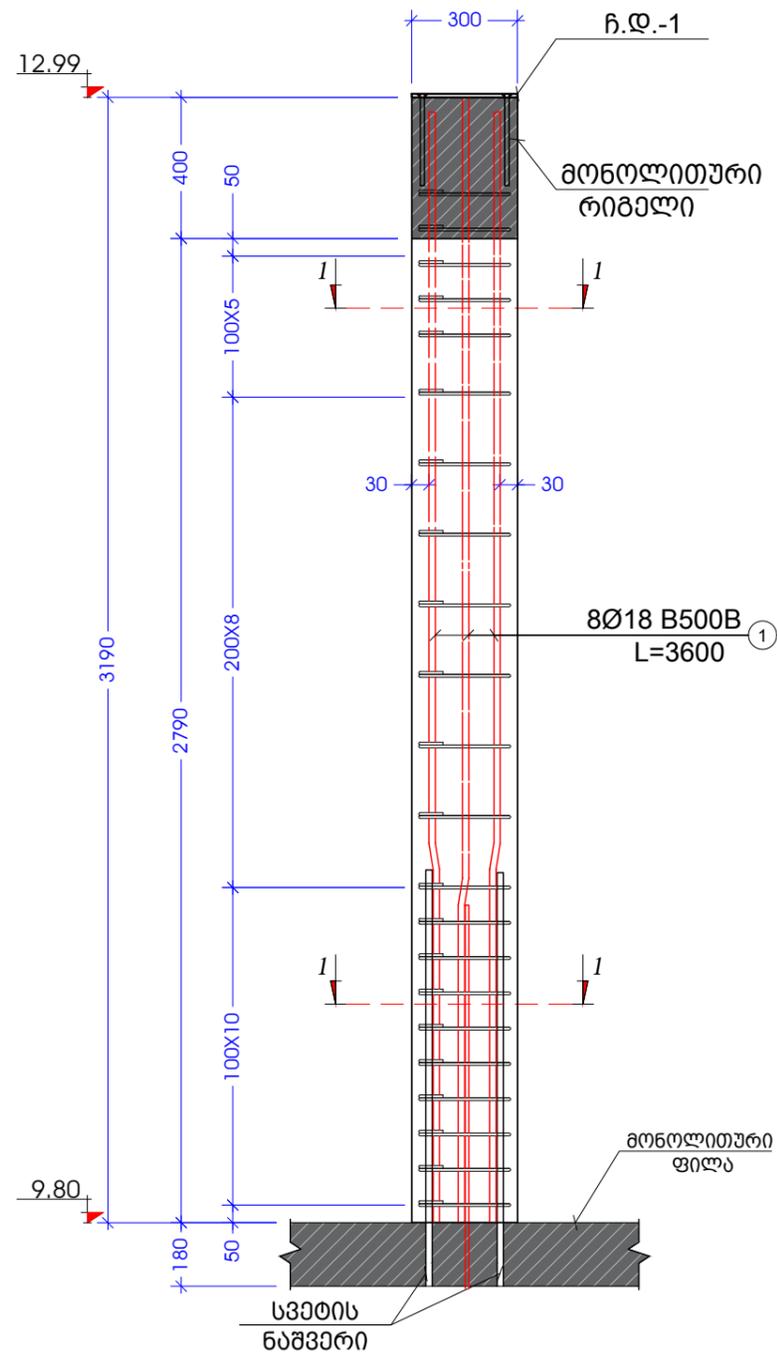
გეოდეზია  
 ა. ჯაბაძე

| პროექტის კოდი | პროექტის სტადია | მასშტაბი | ფორმატი |
|---------------|-----------------|----------|---------|
| GETAB001      | CD              | N/A      | A3      |

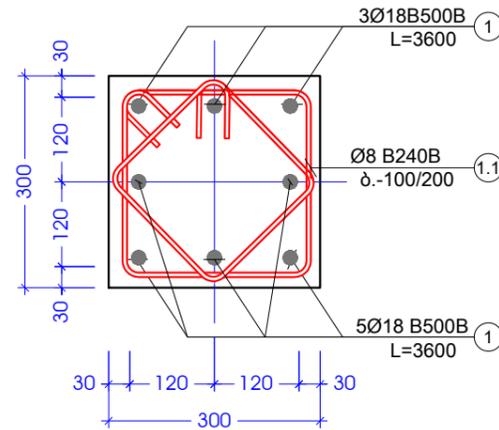
ნახაზის დასახელება  
 ფორმა № 78-დან  
 93-ის მონოლითური  
 სკაბი მ.ს-1 9.80 და  
 10.90 ნიშნულზე

| თარიღი    | ნახაზის ნომერი          | რკ3 № |
|-----------|-------------------------|-------|
| 05-აპრ-22 | YT-GETAB001-CV-PLN-0060 | C01   |

მონოლითური სვეტი მ.ს-2 9.80 და 13.16 ნიშნულზე (4 ც.)  
მ. 1:25



სვეტი 1 - 1  
მ. 1:10



| პოზ. № | მსკიბი            | L მმ | პოზ. № | მსკიბი            | L მმ |
|--------|-------------------|------|--------|-------------------|------|
| 1.1    | 350<br>350<br>250 | 1200 | 1.2    | 270<br>270<br>170 | 880  |

| კონსტრ. დასახ.                 | ელემენტის დასახ. | პოზ. №           | დიამეტრი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო წონა (კმ.) |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------------|-----------------------|----------------|--------------------|-------------------|
| მონოლითური სვეტი 9.80 და 13.16 | მ.ს.-2 (4ც)      | 1                | Ø 18 B500B             | 3600                  | 8 X 4          | 115                | 230               |
|                                |                  | 1.1              | Ø 8 B240B              | 1200                  | 25 X 4         | 120                | 47                |
|                                |                  | 1.2              | Ø 8 B240B              | 880                   | 25 X 4         | 88                 | 35                |
|                                |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 0.3 X 4 = 1.20 მ³ |                |                    |                   |

შპს იორკ ტაუერსი  
York Towers LLC

ს/ა 430800733  
ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორკ ტაუნ ბაზილიკა

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზილიკა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

არქიტექტორი  
ა. მანგალიაძე

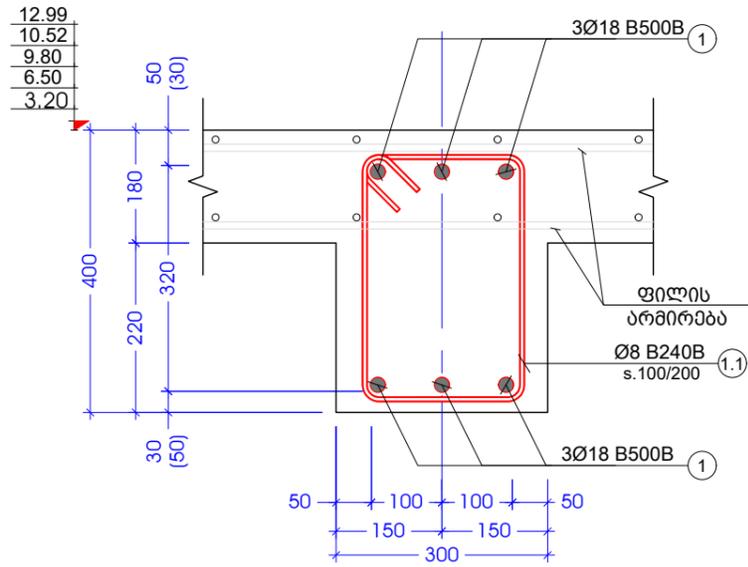
გეოგრაფიკული  
ა. ჯაბაძე

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახელება  
ფურცელი № 78-დან 93-ის  
მონოლითური სვეტი მ.ს-2 9.80 და 13.16 ნიშნულზე

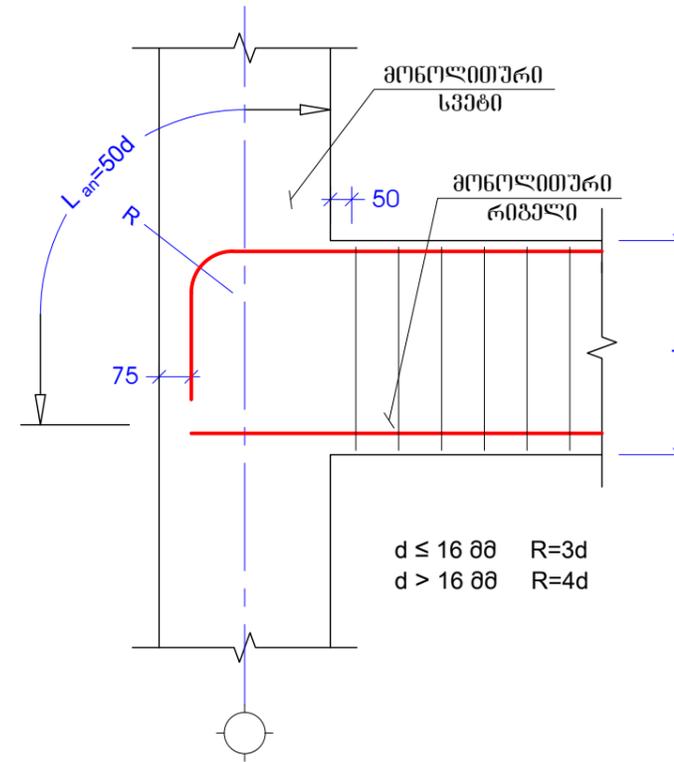
|                     |   |              |
|---------------------|---|--------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0061 | რკპ №<br>C01 |
|---------------------|---|--------------|

მონოლითური რიგელი მ.რ.-1  
მ. 1:10



| №   |  |      |
|-----|--|------|
| 1.1 |  | 1240 |

რიგელის სვეტთან შეერთების კვანძი  
მ. 1:20



| კონსტრ. დეტალი  | ელემენტის დეტალი | კოფ. №           | დიაგნოზის კვანძი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რადიუსი (მმ.)          | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო წონა (კგ.) |
|---|------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|-------------------|
| მონ. რიგელი<br>3.20;6.50;9.80;10.52;12.99<br>ნიშნულზე | მ.რ.-1           | 1                | Ø 18 B500B            |                       | X                      | 1650               | 3294              |
|   |                  | 1.1              | Ø 8 B240B             | 1240                  | 1560 X 1               | 1934               | 763               |
|   |                  | მძიმე ბეტონი B25 |                       | V = 17.3 X 1          | = 17.30 მ <sup>3</sup> |                    |                   |

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC

ს/ა 430800733  
ქიზიბე ლავილი, მ. ალაქსიძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო

პროექტის დასახელება  
იორა თაურ ბაზაზა

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის  
ჩატვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაზილი

არქიტექტორი  
ა. მარალივილი

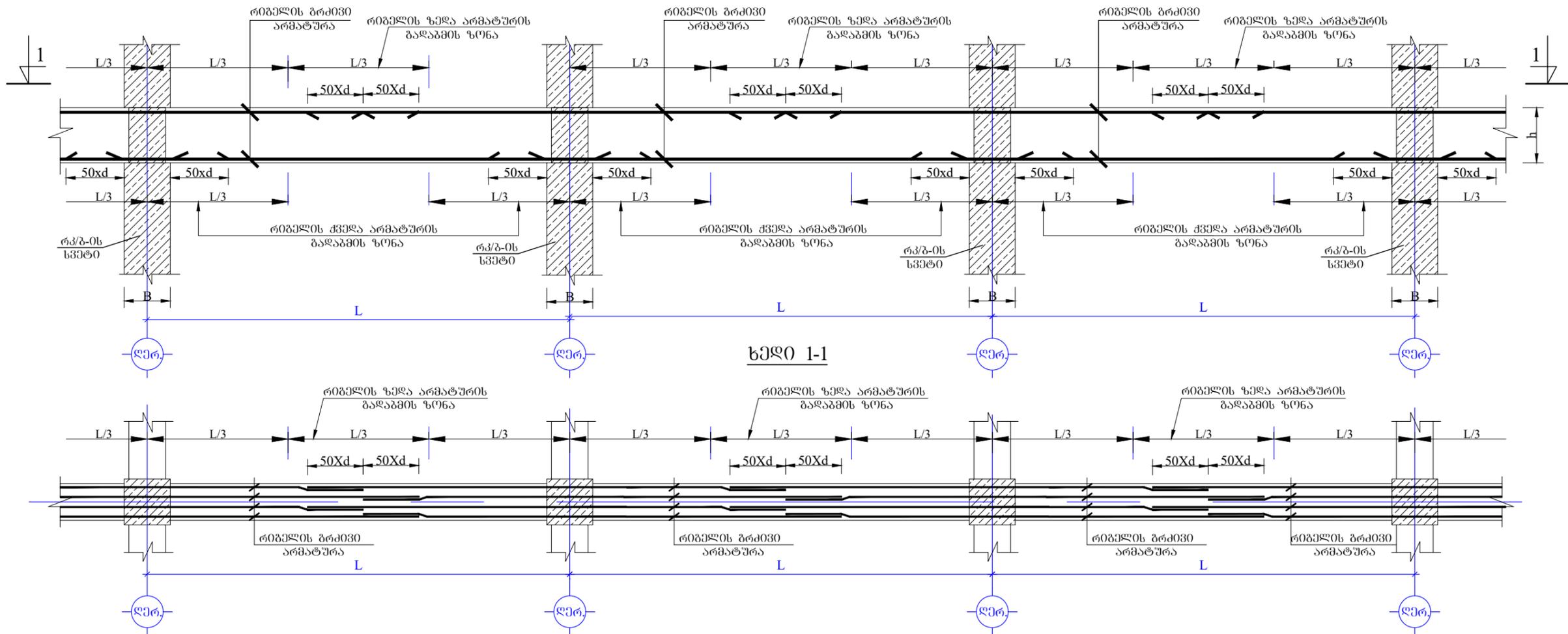
გეოგრაფი  
ა. ჯაბაზილი

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

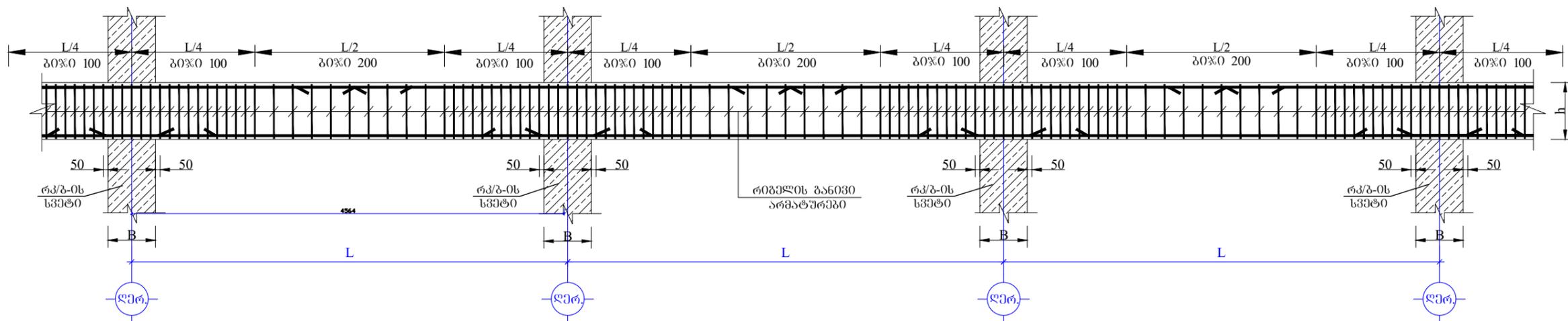
ნახვის დასახელება  
ფლორა № 78-დან 93-ის  
მონოლითური რიგელი  
მ.რ-1 მ.რ-2 მ.რ-3

|                     |  |              |
|---------------------|--|--------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახვის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0041 | რკ3 №<br>C01 |
|---------------------|--|--------------|

რიბელეში არმატურის გალაგვის სქემატური ნახაზი

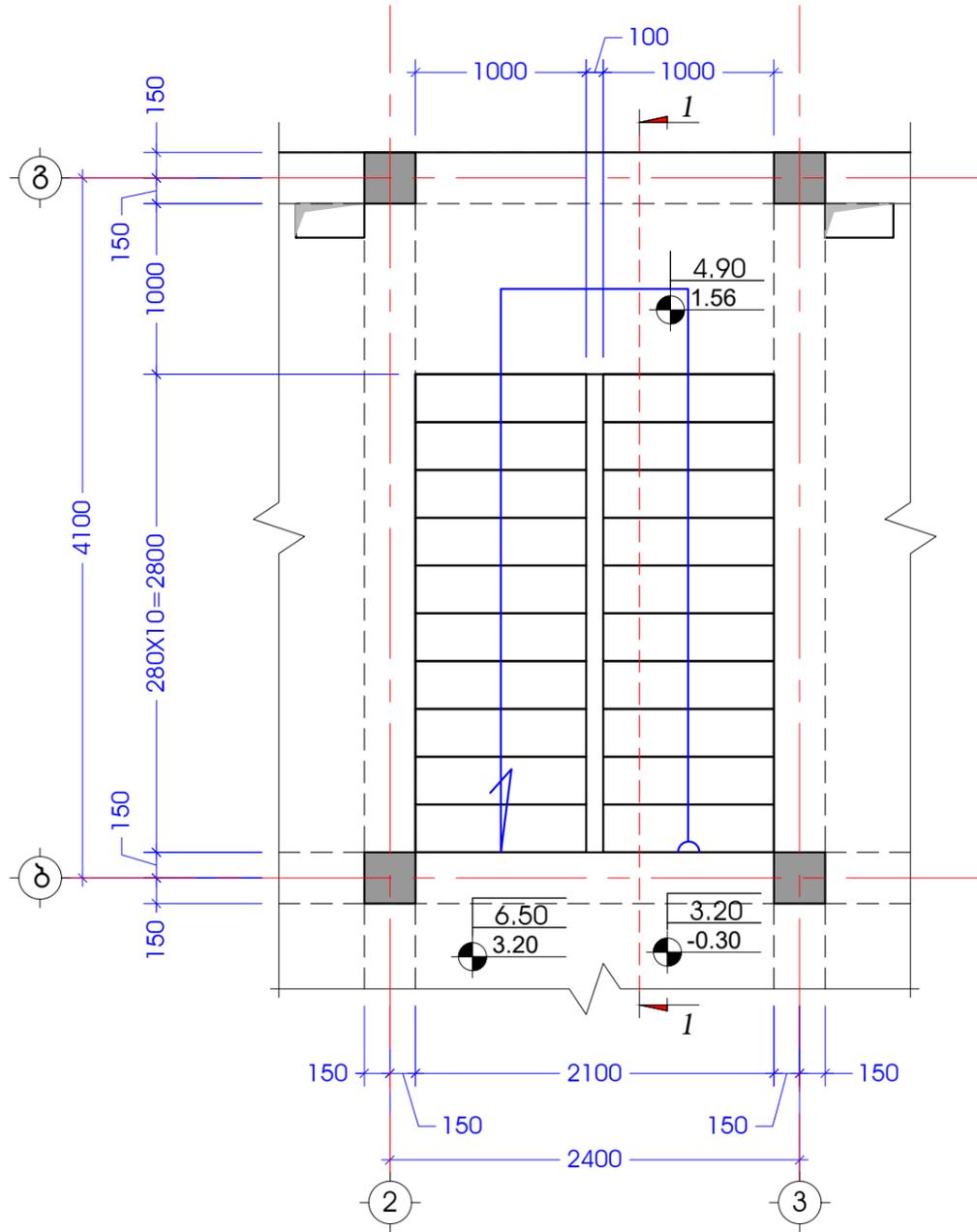


რიბელეში ბანოვი არმატურის განაწილების სქემატური ნახაზი

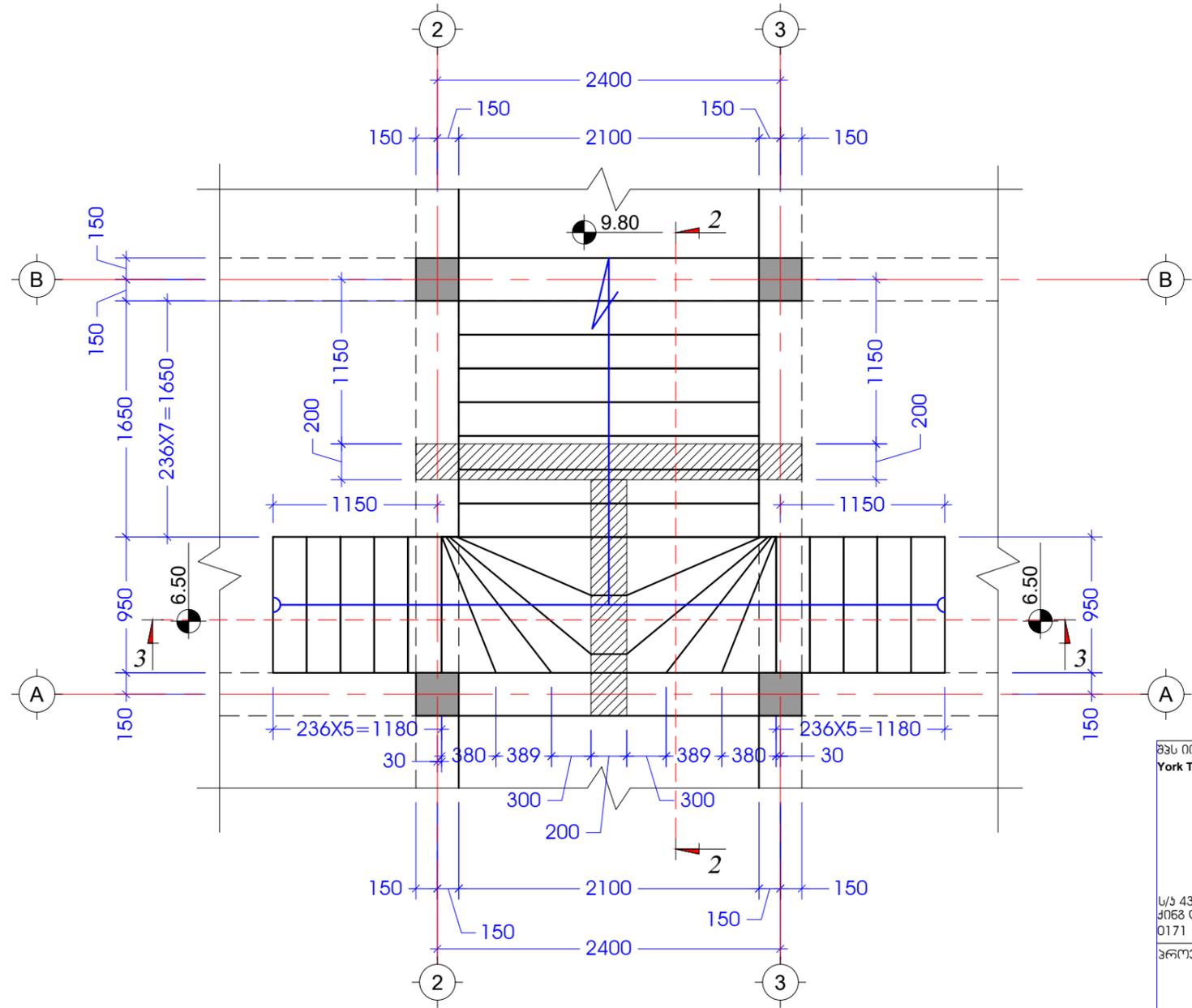


|   |  |                 |               |
|---|--|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაუერსი<br>York Towers LLC   |  |                 |               |
|    |  |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიზიბიძის ქ. ა. ალექსიძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო         |  |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზილიკა   |  |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |  |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზილიკა                                       |  |                 |               |
| მეთაური არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |  |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მგერელიძე   |  |                 |               |
| გეოგრაფი<br>ა. ჯაბაძე   |  |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                   | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>გონოლითიანი რიგული<br>ა.რ-1 ა.რ-2 ა.რ-3 |  |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0041- | ფურცელი<br>C01  |               |

ჰიბრიდ №1-ის გეგმა  
მ. 1:50

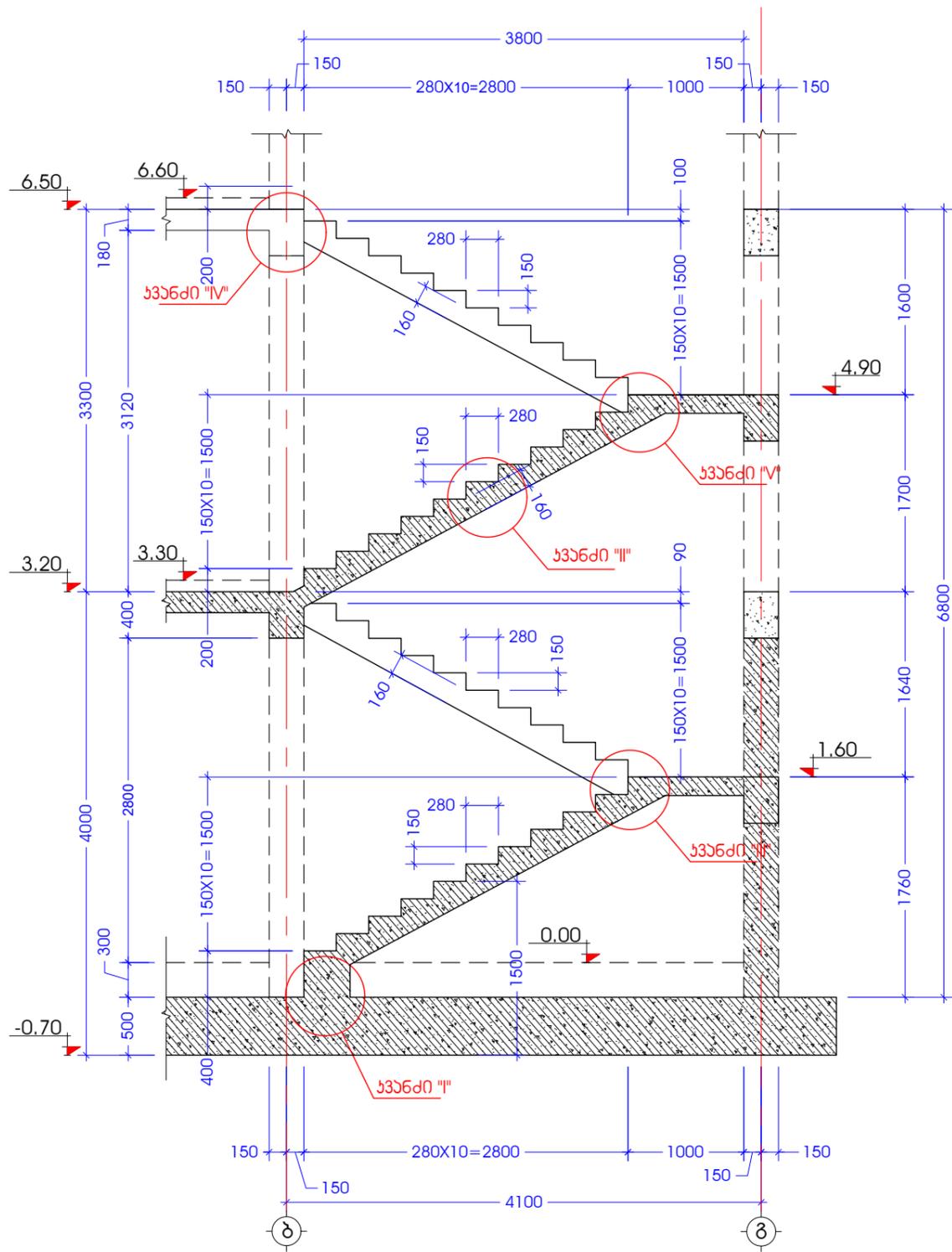


ჰიბრიდ №2-ის გეგმა  
მ. 1:50

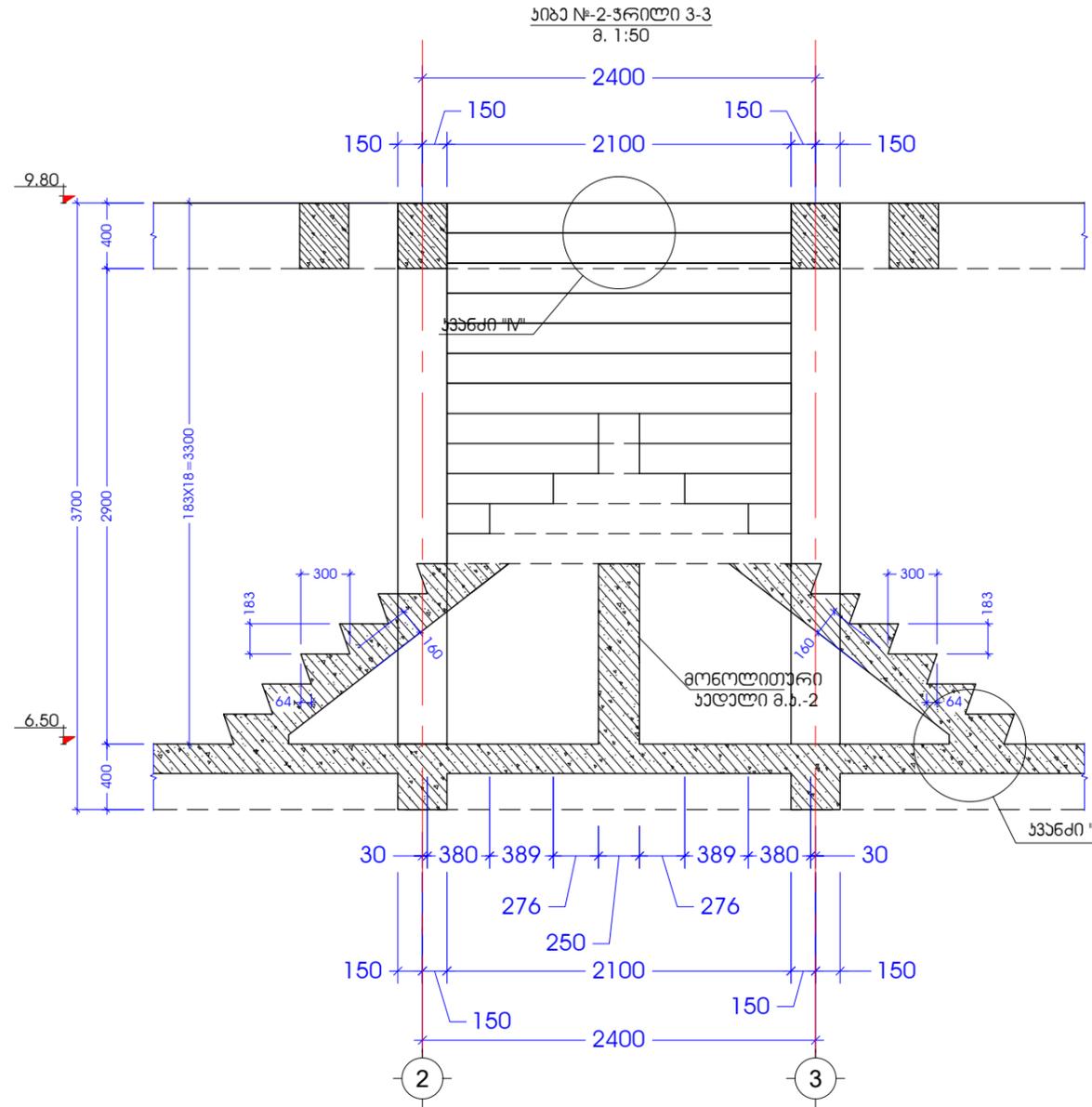


|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| <p>შპს იორკ ტაუერსი<br/>York Towers LLC</p>  |   |                 |               |
| <p>ს/ა 430800733<br/>ქიშნაძის ქ. №12<br/>0171   თბილისი, საქართველო</p>   |   |                 |               |
| <p>პროექტის დასახელება<br/>იორკ ტაუნ ბაზილიკა</p>   |   |                 |               |
| <p>სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით</p>   |   |                 |               |
| <p>ობიექტის მისამართი<br/>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა</p>   |   |                 |               |
| <p>მთავარი არქიტექტორი<br/>ა. ჯაბაძე</p>  |   |                 |               |
| <p>არქიტექტორი<br/>ა. მანუჩიანი</p>   |   |                 |               |
| <p>გეგმავი<br/>ა. ჯაბაძე</p>  |   |                 |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001   | პროექტის სტადია<br>CD                     | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| <p>ნახაზის დასახელება<br/>ფლორა № 78-დან 93-ის ჰიბრიდ №1-ის გეგმა</p>   |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0063 | რკპ №<br>C01    |               |

ხიზა №1-3 რილი 1-1  
მ. 1:50

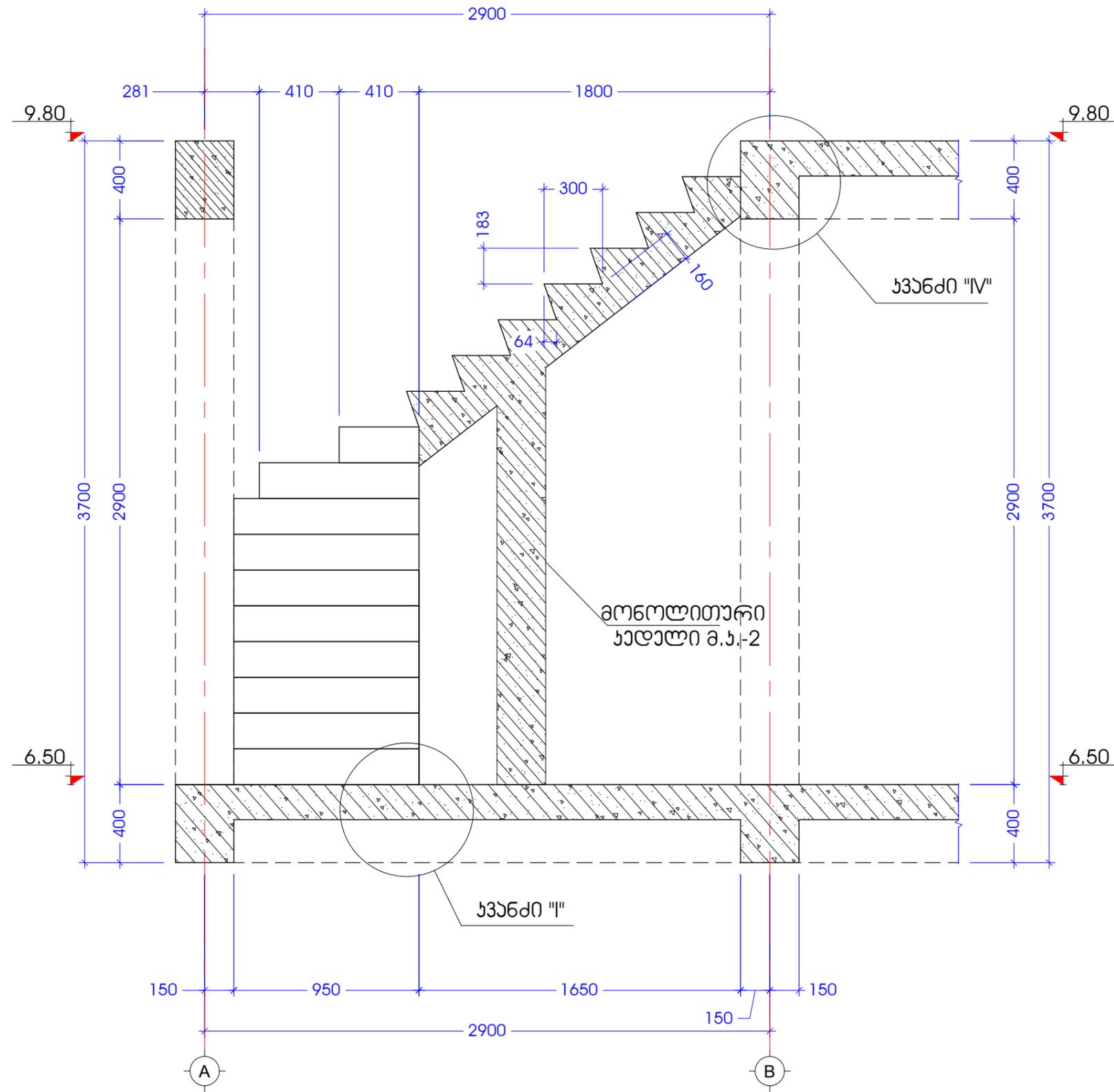


ხიზა №2-3 რილი 3-3  
მ. 1:50



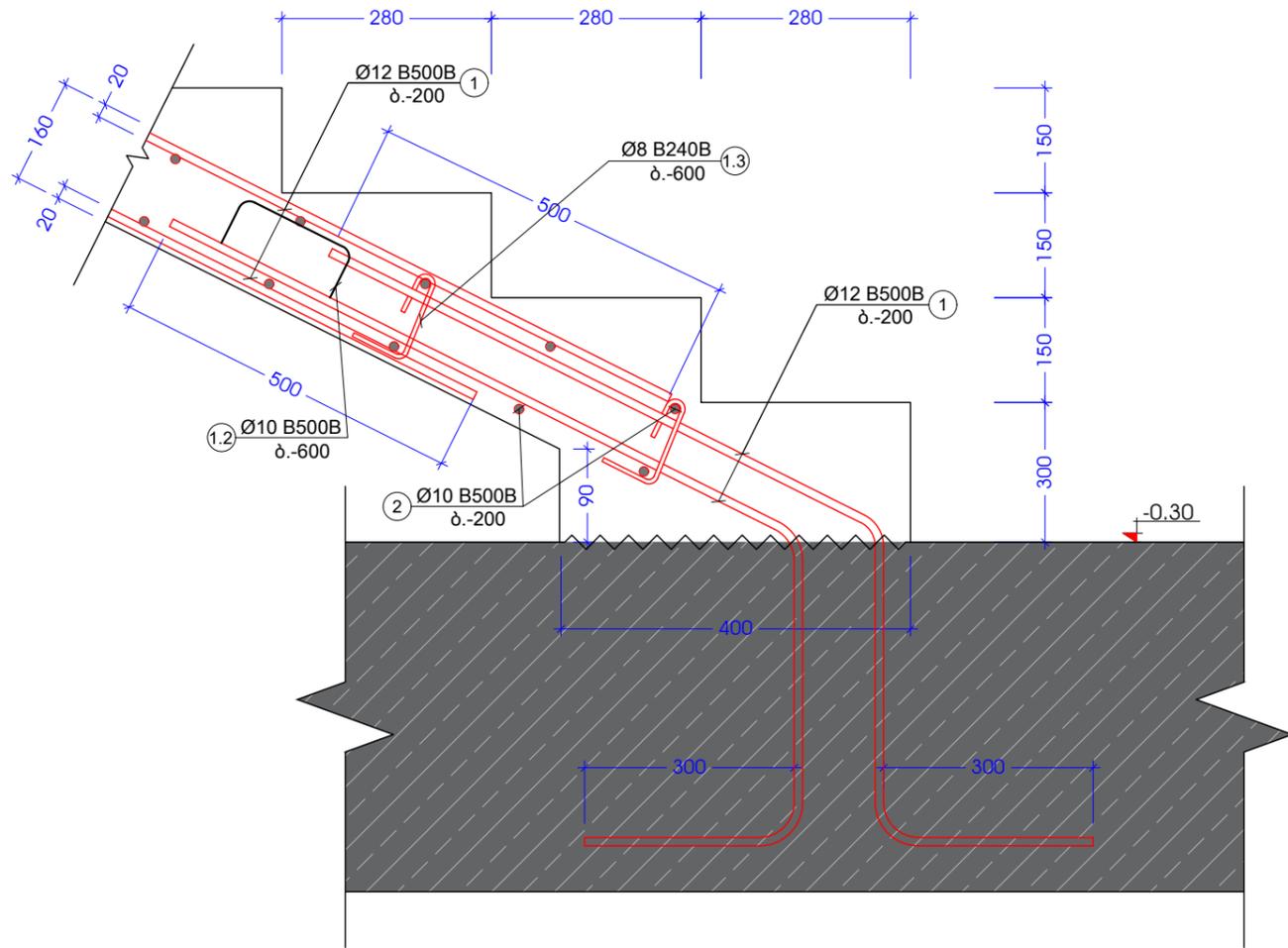
|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|                                        |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორა ტაუნ ბაზაზედა |   |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზედა   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაშვილი   |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანგალიაშვილი   |   |                 |               |
| გეგმარა<br>ა. ჯაბაშვილი   |   |                 |               |
| პროექტის<br>პოლი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის ხიზა №1-ის<br>ხიზა 1-1   |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-ან-22  | ნახაზის ნომერი<br>YI-GETAB001-CV-PLN-0064 | რკპ №<br>C01    |               |

ხიზა №2-ჰრილი 2-2  
 მ. 1:50

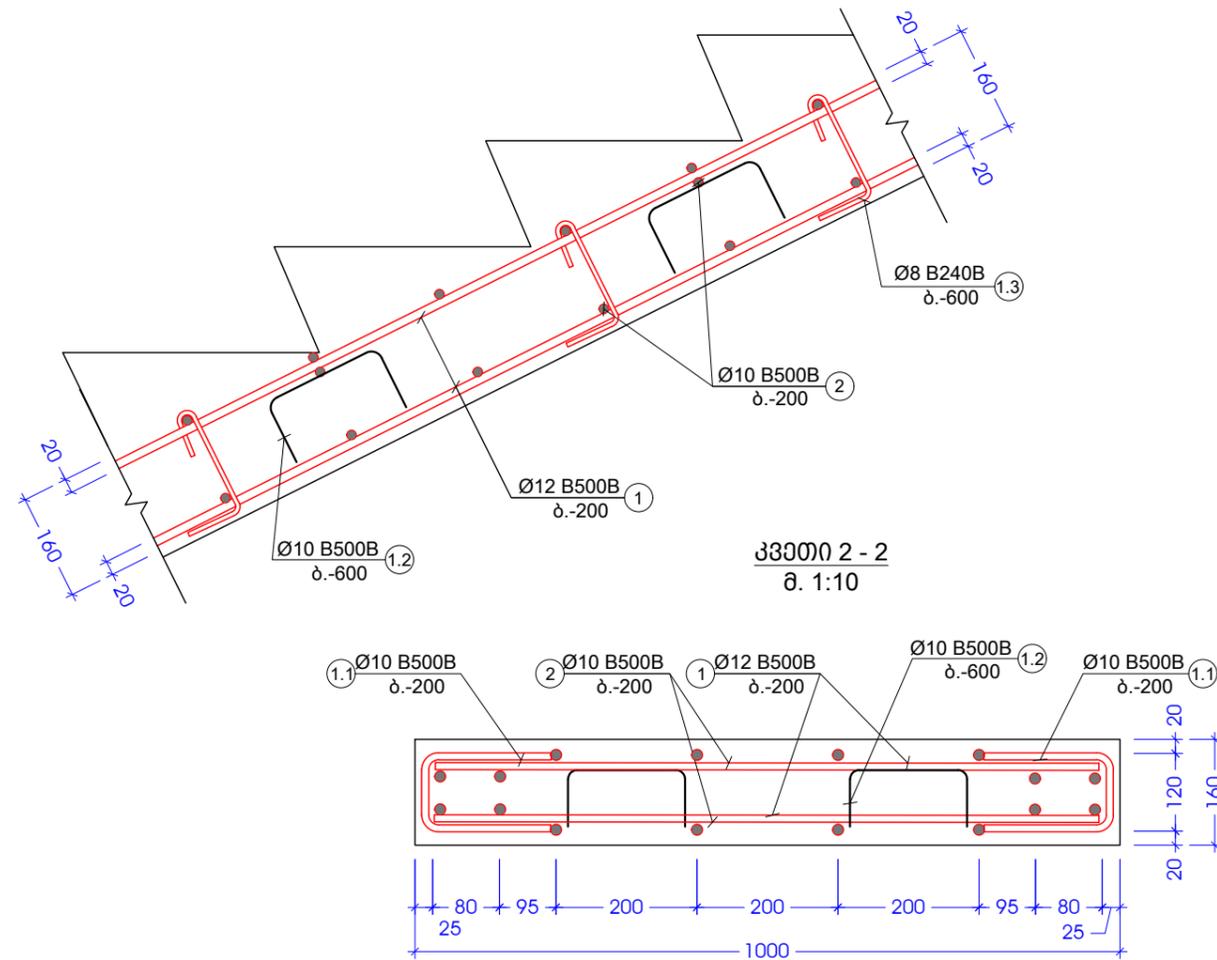


|   |   |                                 |         |
|---|---|---------------------------------|---------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                                 |         |
|    |   |                                 |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშტე ლავილი, მ. ალაქსიძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზაზედა |   |                                 |         |
| სააუტსტრო №   |   | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |         |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზედა   |   |                                 |         |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაზვილი   |   |                                 |         |
| არქიტექტორი<br>ა. მანრალიშვილი  |   |                                 |         |
| შეამოწმა<br>ა. ჯაბაზვილი  |   |                                 |         |
| პროექტის კოდი   | პროექტის სტადია                             | მასშტაბი                        | ფორმატი |
| GETAB001  | CD  | N/A                             | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის ხიზა №2-ის<br>სპითი 2 - 2  |   |                                 |         |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-PLN-0064-1 | რკპ №<br>C01                    |         |

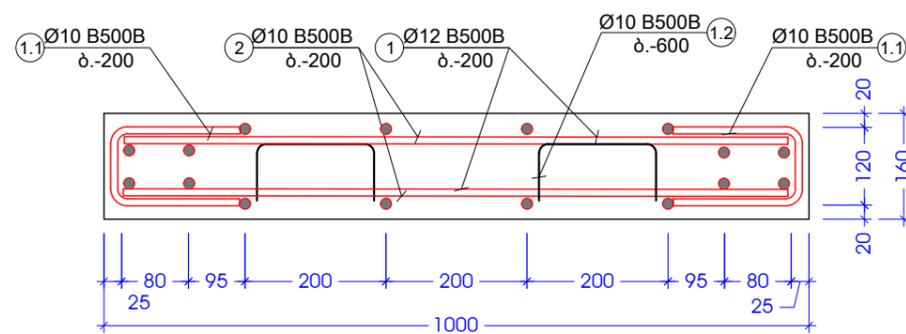
ჰპდდო "I"  
შ. 1:10



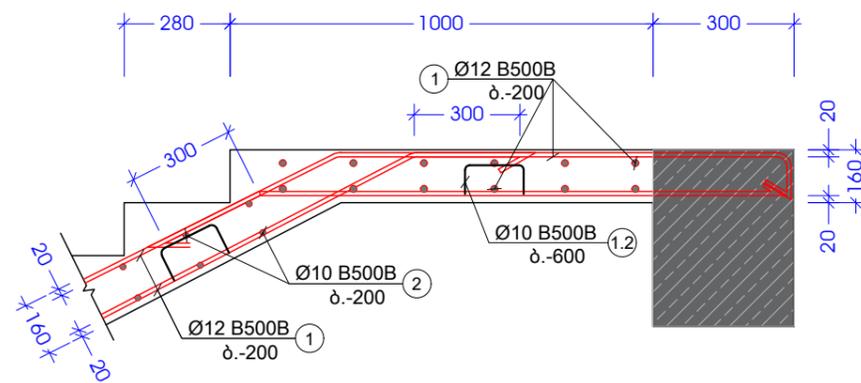
ჰპდდო "II"  
შ. 1:10



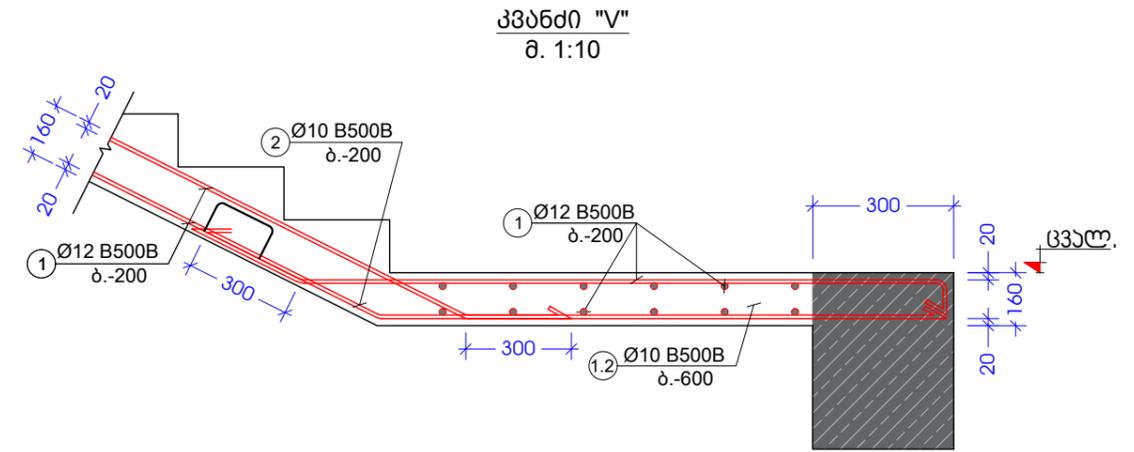
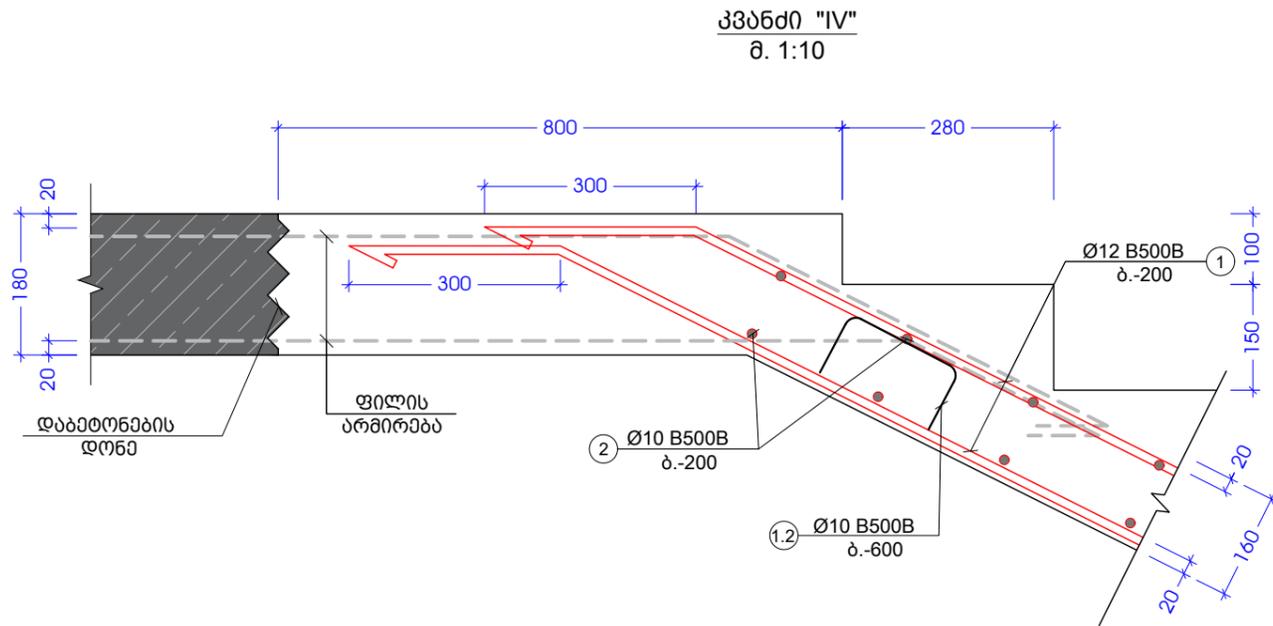
ჰპდდო 2 - 2  
შ. 1:10



ჰპდდო "III"  
შ. 1:20



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო        |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზილიკა   |   |                 |               |
| სააღმსრუტო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით                                       |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა                                     |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| ხელმძღვანელი<br>ა. მანგალიაძე   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფლორა № 78-დან 93-ის<br>მომოლდითური პიზის<br>ჰპდდო-1, 2, 3.     |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0042 | რკპ №<br>C01    |               |



| პოზ. № | ქსკიზი | ღმ  |
|--------|--------|-----|
| 1.1    |        | 720 |
| 1.2    |        | 960 |
| 1.3    |        | 320 |

| კონსტრ. დსსს.   | ელემენტის დსსს.    | პოზ. №           | დიამეტრი ან კვეთი (მმ) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რეტოდენობა (ს.) | საერთო სიგრძე (მ.)    | საერთო წონა (კგ.) |
|-----------------|--------------------|------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| მონოლითური კიბე | კიბის სუბციფიკაცია | 1                | Ø 12 B500B             | დ.ბ.                  | X               | 600                   | 532               |
|                 |                    | 2                | Ø 10 B500B             | 1000                  | 400 X 1         | 400                   | 246               |
|                 |                    | 1.1              | Ø 10 B500B             | 720                   | 130 X 2         | 187                   | 115               |
|                 |                    | 1.2              | Ø 10 B500B             | 960                   | 145 X 1         | 139                   | 86                |
|                 |                    | 1.3              | Ø 8 B240B              | 320                   | 200 X 1         | 64                    | 25                |
|                 |                    | მძიმე ბეტონი B25 |                        | V = 8.0 X 1           |                 | = 8.00 მ <sup>3</sup> |                   |

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC

ს/ა 430800733  
ქიზა ლავილი, მ. ალაქისის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო  
პროექტის დასახლება  
იორა თაურსი დასახლება

სააუდასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფელი დასახლება

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაძე

პროექტორი  
ა. მანუჩიანი

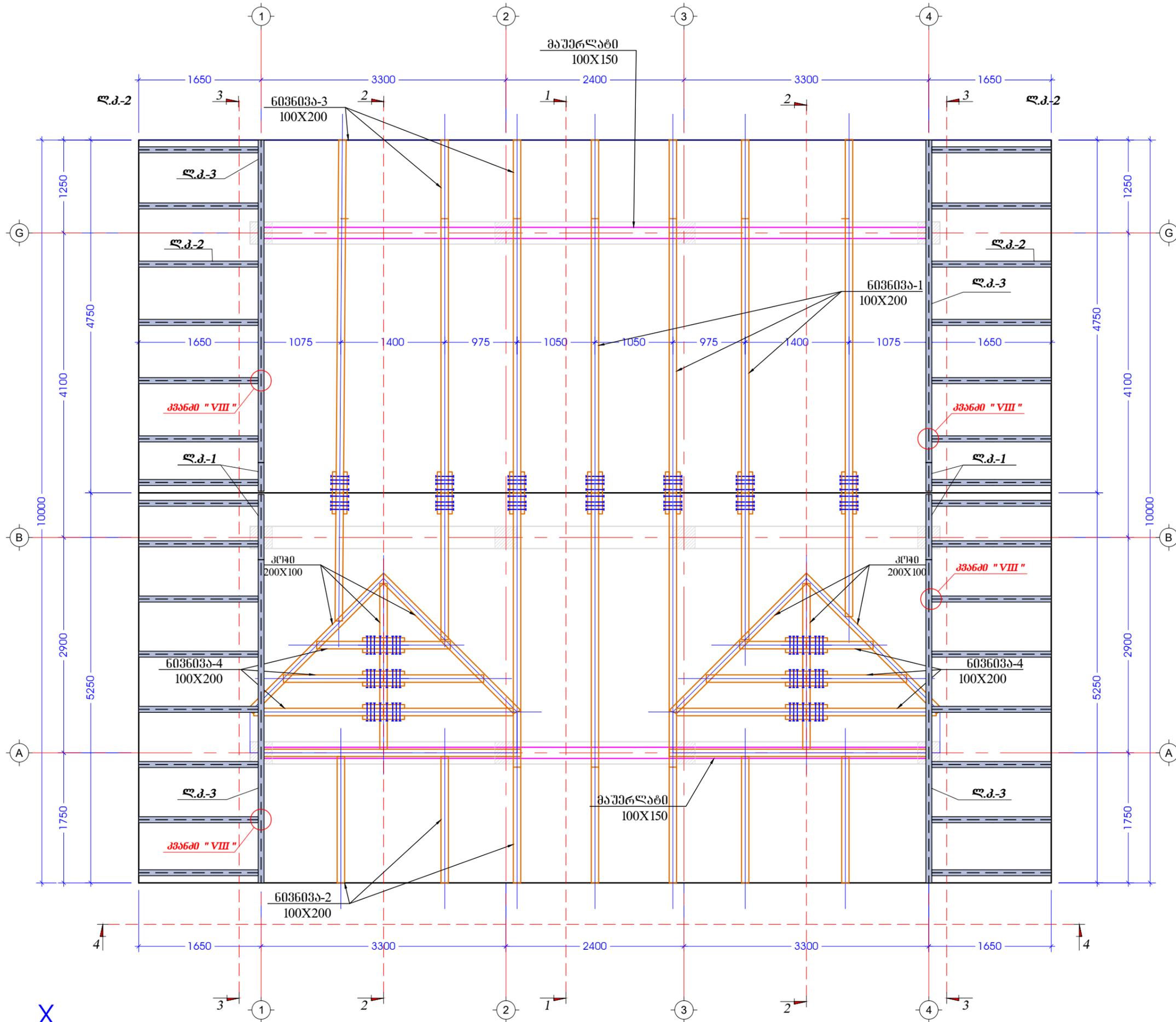
შეამოწმა  
ა. ჯაბაძე

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

ნახაზის დასახლება  
ფურცელი № 78-დან 93-ის  
მონოლითური კიბის კვეთი-4.  
5. კიბის სუბციფიკაცია

|                     |   |              |
|---------------------|---|--------------|
| თარიღი<br>05-აპრ-22 | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-DTL-0043 | რკ3 №<br>C01 |
|---------------------|---|--------------|

სახურავის კონსტრუქციის გეგმა  
მ. 1:50



შპს იორა ტაუერსი  
**York Towers LLC**

ს/ა 430800733  
ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო  
პროექტის დასახელება  
იორა ტაუნ ბაზაზედა

საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის  
ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზედა

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაშვილი

არქიტექტორი  
ა. მანგალიაშვილი

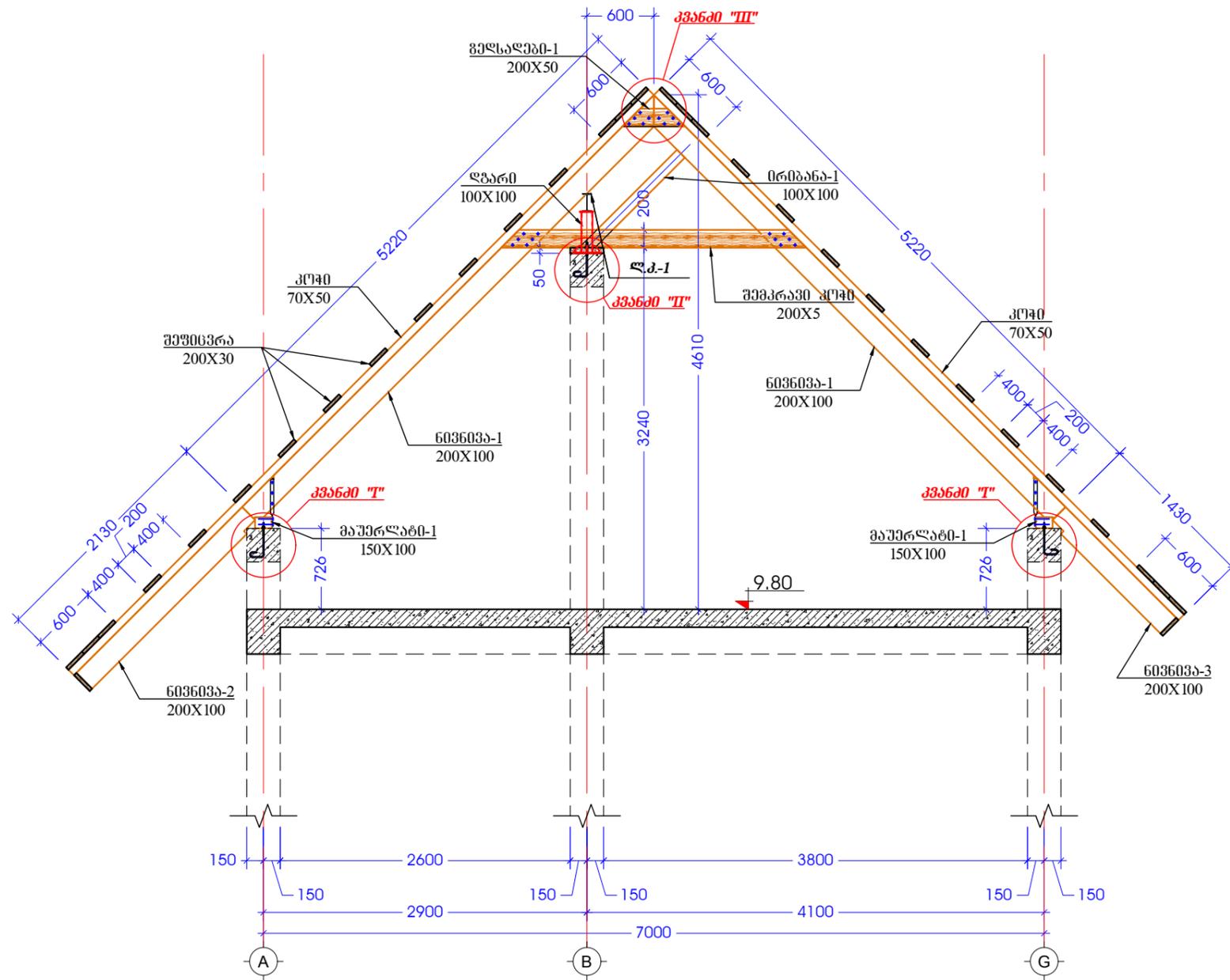
გამომცემი  
ა. ჯაბაშვილი

| პროექტის კოდი | პროექტის სტადია | მასშტაბი | ფორმატი |
|---------------|-----------------|----------|---------|
| GETAB001      | CD              | N/A      | A3      |

ნახაზის დასახელება  
ფურცელი № 78-დან 93-ის  
სახურავის კონსტრუქციის გეგმა

თარიღი 05-აპრ-22  
ნახაზის დროშა  
YT-GETAB001-CV-PLN-0065  
რკპ № C01

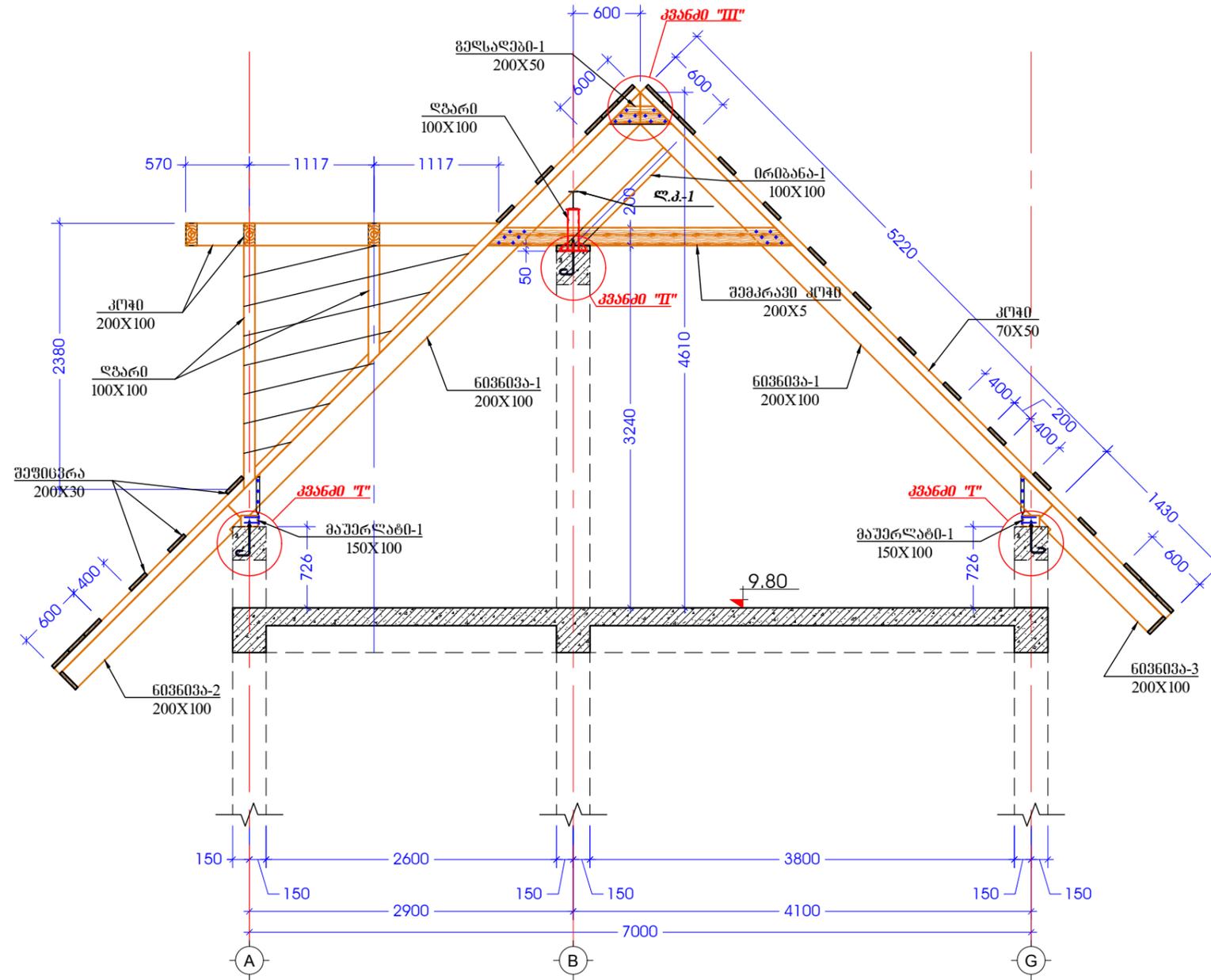
ჭრილი "1-1"  
მ. 1:50



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქსიძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო        |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზაზედა   |   |                 |               |
| სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვირთი                                      |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზაზედა                                     |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაგაშვილი   |   |                 |               |
| პროექტორი<br>ა. მანგალიშვილი  |   |                 |               |
| შეამოწმა<br>ა. ჯაგაშვილი  |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>33001 სხარაზე 1 - 1                   |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SEC-0008 | რკპ №<br>C01    |               |

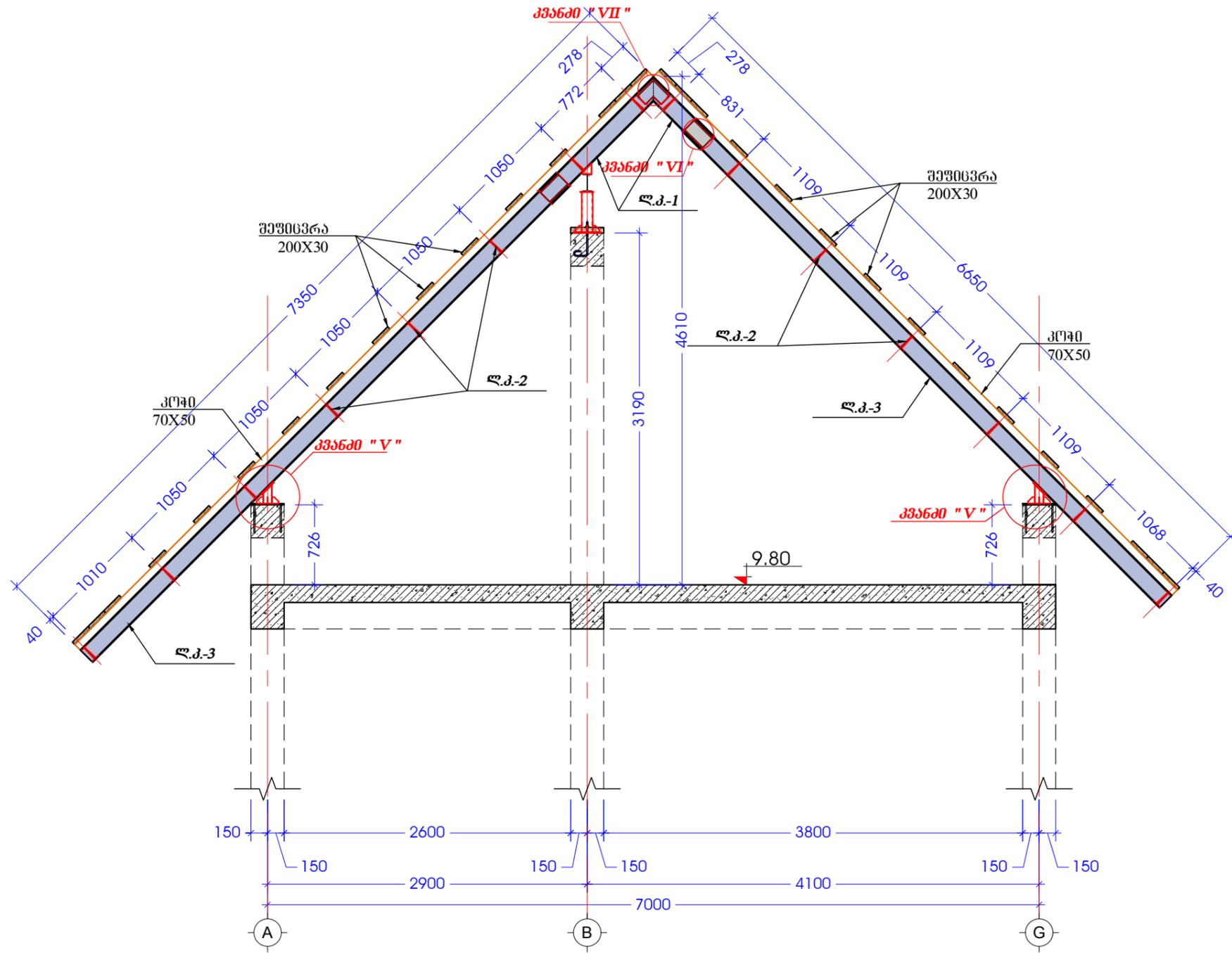
ჭრილი "2-2"

მ. 1:50



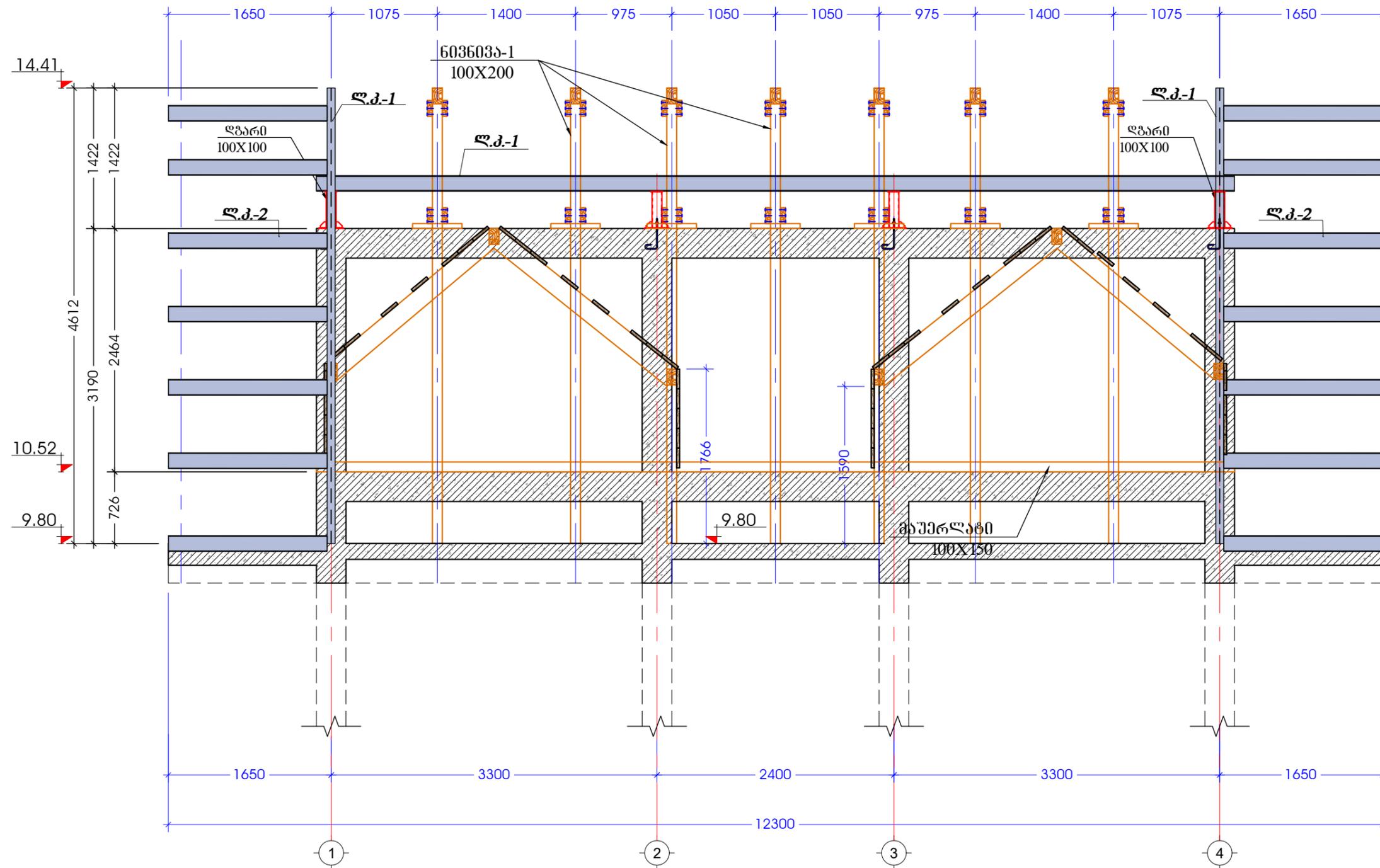
|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12-ის კმ. 0171   თბილისი, საქართველო                     |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზილიკა   |   |                 |               |
| სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა                                     |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაფარიძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანუჩარაძე  |   |                 |               |
| შემამუშავა<br>ა. ჯაფარიძე   |   |                 |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001   | პროექტის სტადია<br>CD                     | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან<br>93-ის 53-ე ფურცელი<br>სახურავა 2 - 2        |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SEC-0009 | რკმ. №<br>C01   |               |

ჭრილი "3-3"  
მ. 1:50



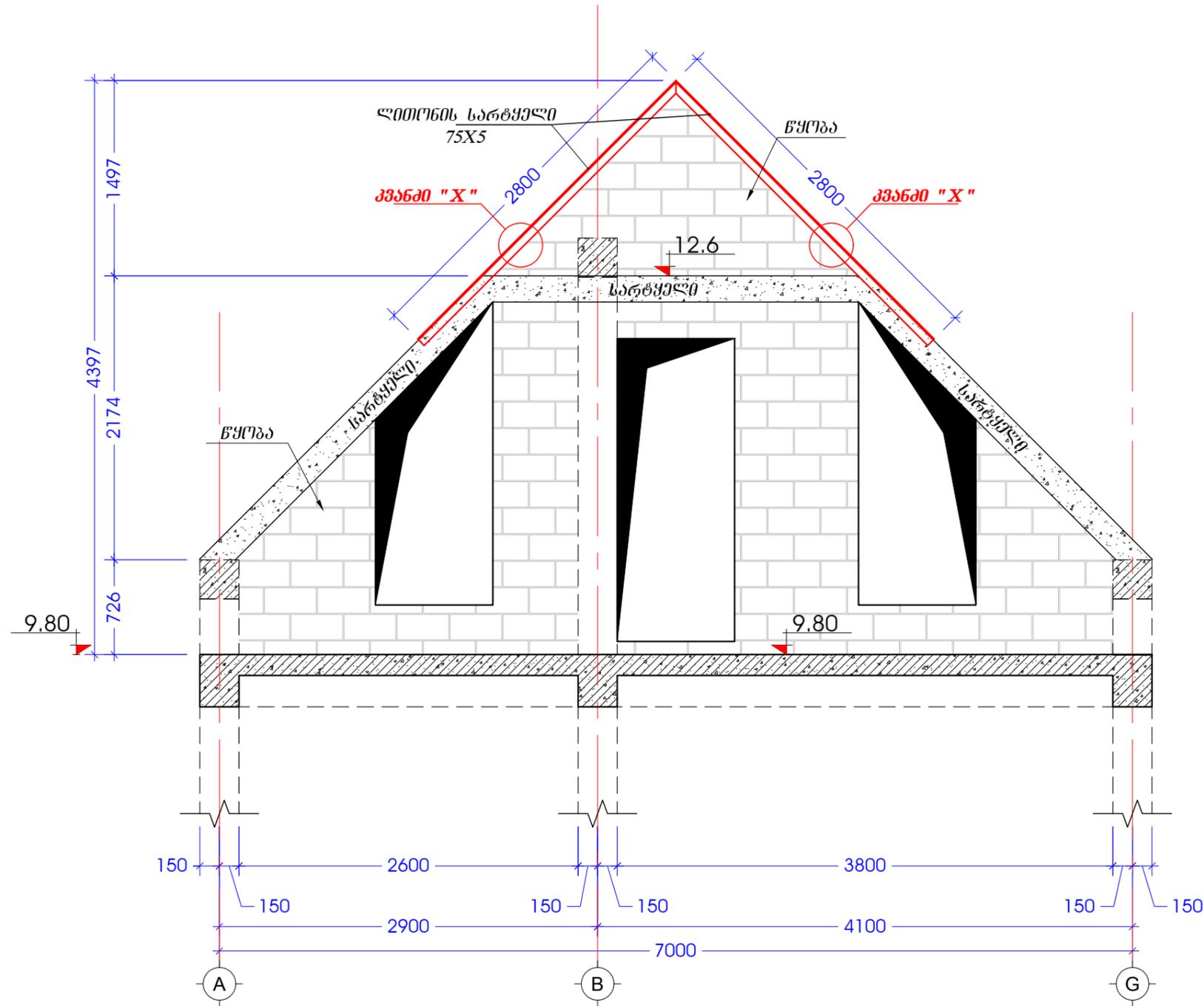
|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაურსი<br>York Towers LLC  |   |                 |               |
|  |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო        |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაურსი ბაზისგან   |   |                 |               |
| სააღმასრულო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით                                      |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზისგან                                     |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანუჩიანი   |   |                 |               |
| შეამოწმა<br>ა. ჯაბაძე   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის 33-ე<br>სახაზი 3 - 3                     |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22   | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SEC-0010 | ფურცელი<br>C01  |               |

ჭრილი "4-4"  
 შ. 1:50



|   |   |                  |               |
|---|---|------------------|---------------|
| შპს იორა თაუარსი<br>York Towers LLC   |   |                  |               |
|  |   |                  |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშკილაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო      |   |                  |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაუნ ბაზილიკა   |   |                  |               |
| სააუქციონო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვირთი                                      |   |                  |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა                                     |   |                  |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე  |   |                  |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მანუჩიანი   |   |                  |               |
| შემოწმებული<br>ა. ჯაბაძე  |   |                  |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001  | პროექტის<br>სტადია<br>CD                        | მასშტაბი<br>N/A  | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>სახურავის კვანძი 4-4                  |   |                  |               |
| თარიღი<br>05-აპ-22  | ნახაზის მომხმარებელი<br>YT-GETAB001-CV-SCH-0001 | ფურცელი №<br>C01 |               |

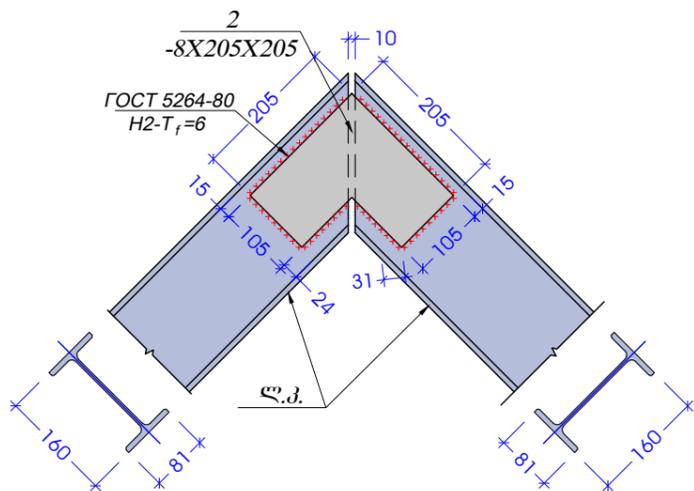
ფასადის მოწყობის ზრილი 1 და 4 დერეფნები  
მ. 1:50



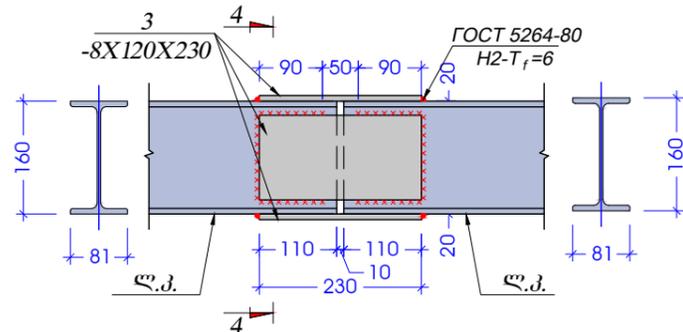
|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორკ ტაუერსი<br>York Towers LLC  |   |                 |               |
|       |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო                             |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორკ ტაუნ ბაზაზა  |   |                 |               |
| საადასტრო № 81.02.27.208-დან 212-ის<br>ჩატვლით   |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაზა  |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაბაძე   |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარტოვიძე  |   |                 |               |
| შემოწმებული<br>ა. ჯაბაძე   |   |                 |               |
| პროექტის<br>კოდი<br>GETAB001   | პროექტის<br>სტადია<br>CD                  | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფაქტობრივი № 78-დან 93-ის<br>ფასადის მოწყობის ზრილი 1-4<br>დერეფნები |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22  | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SCH-0001 | რკ3 №<br>C01    |               |



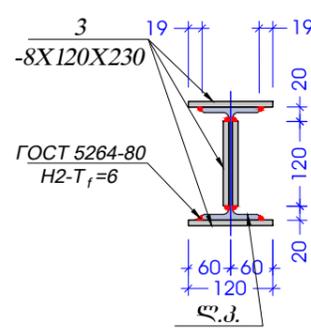
**პანელი "VII"**  
შ. 1:20



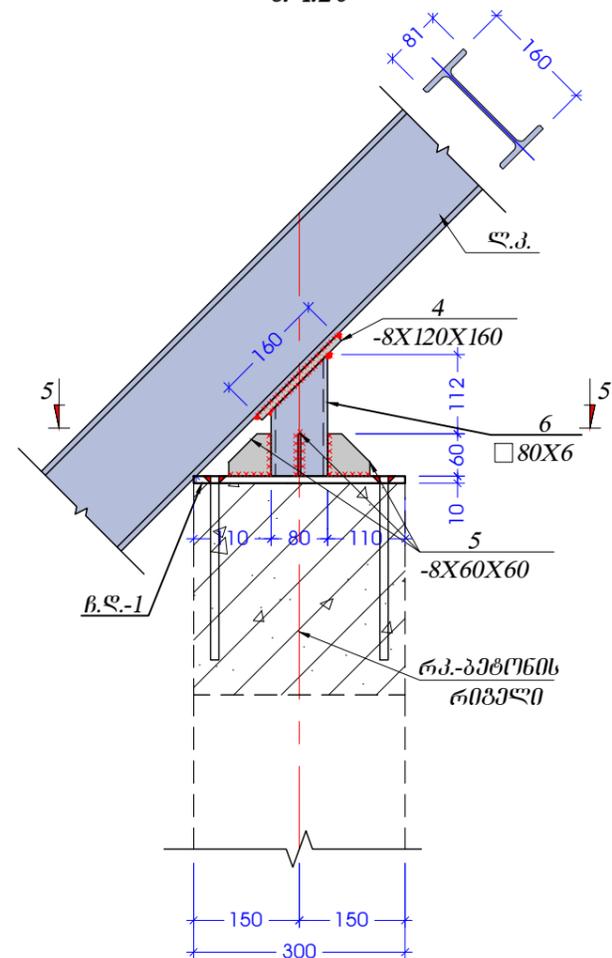
**პანელი "VI"**  
შ. 1:10



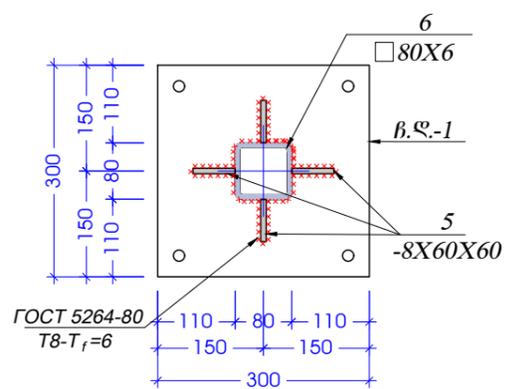
**პანელი 4-4**  
შ. 1:10



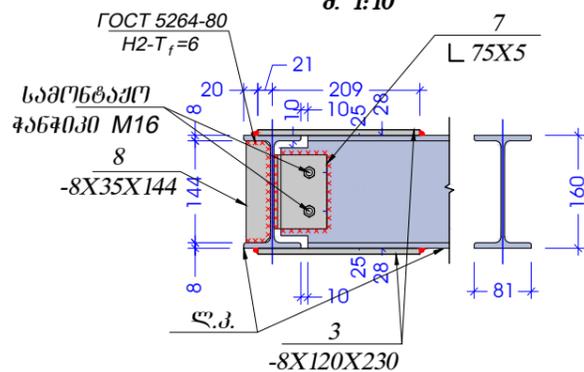
**პანელი "V"**  
შ. 1:20



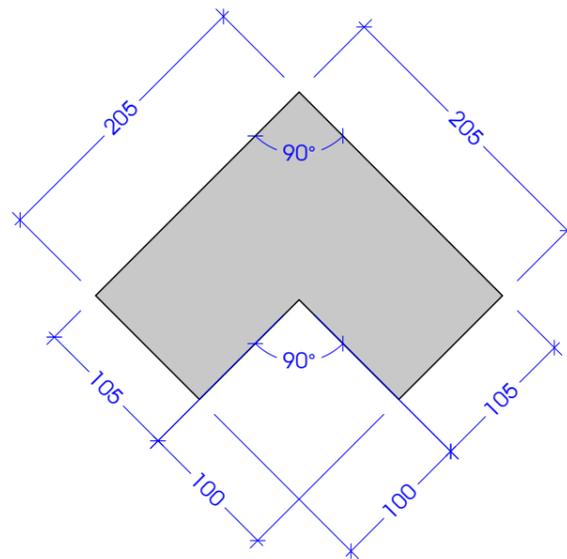
**პანელი 5-5**  
შ. 1:10



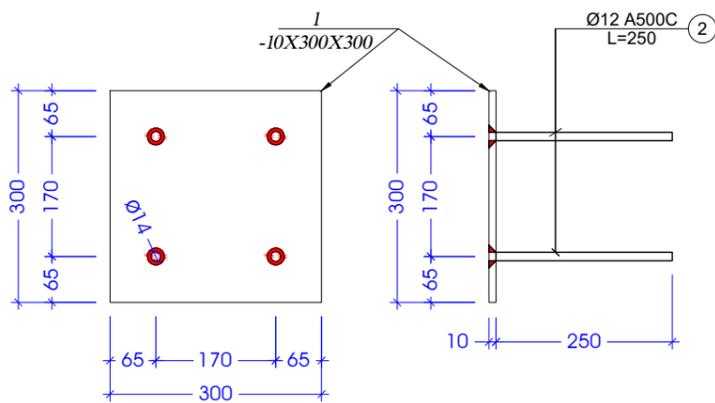
**პანელი "VIII"**  
შ. 1:10



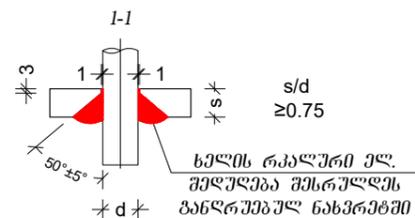
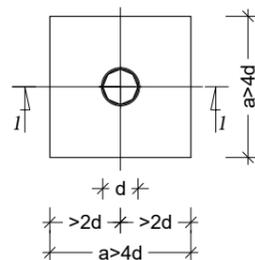
**პრობოტი №2**  
შ. 1:5



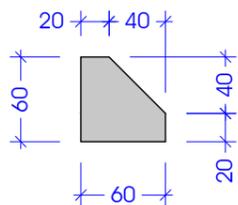
**ბ.ღ.-1**  
შ. 1:10



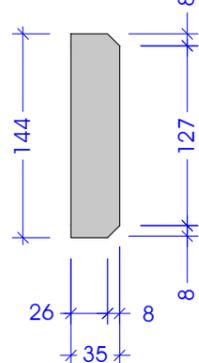
**ლიბრის სანკვერე ზორვობის მონუმენტის სქემა**  
შ. 1:5



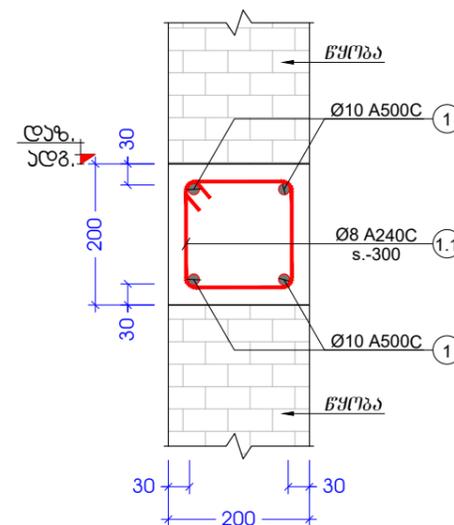
**პრობოტი №5**  
შ. 1:5



**პრობოტი №8**  
შ. 1:5



**რკ.-ბეტონის სარბეული**  
შ. 1:10



|   |   |                 |               |
|---|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა ტაუერსი<br><b>York Towers LLC</b>  |   |                 |               |
|   |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12<br>0171   თბილისი, საქართველო                             |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა ტაუნ ბაზილიკა   |   |                 |               |
| <b>ქ/ე</b>  |   |                 |               |
| საადასტრო № 50X/1.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზილიკა   |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაფარიძე  |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მარტოვიძე   |   |                 |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001   | პროექტის სტადია<br>CD                       | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>ჯგუფური კვანძების<br>რეკონსტრუქციის სქემა |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-ან-22  | ნახაზის მონაწილე<br>YT-GETAB001-CV-SCH-0001 | რკ. №<br>C01    |               |



ფოლადის მასალის ამოკრევა

| კონსტრუქციის დასახელება        | ელემენტის მარკირება | პოზ. # | პროფილი       | სტანდარტი       | სიგრძე (მმ) | რაოდენობა (ც.) |   |   | სიგრძე (მ.) | წონა (კგ.)  | ფოლადის მარკა |
|--------------------------------|---------------------|--------|---------------|-----------------|-------------|----------------|---|---|-------------|-------------|---------------|
| სახურავის ლითონის სპეციფიკაცია | ლითონის პოზი        | პ.კ.-1 | I 16          | ГОСТ 26020-83   | დ.ბ.        | 1              | X | 1 | 13.50       | 214.65      | c-235         |
|                                |                     | პ.კ.-2 | I 16          | ГОСТ 26020-83   | 1650        | 15             | X | 2 | 49.50       | 787.05      |               |
|                                |                     | პ.კ.-3 | I 16          | ГОСТ 26020-83   | 6000        | 2              | X | 2 | 24.00       | 381.60      |               |
|                                | ფურც.               | 2      | — 205 X 8     | ГОСТ 19903-74   | 205         | 2              | X | 1 | 0.41        | 5.28        |               |
|                                | ფურც.               | 3      | — 120 X 8     | ГОСТ 19903-74   | 230         | 76             | X | 1 | 17.48       | 131.73      |               |
|                                | ფურც.               | 4      | — 120 X 8     | ГОСТ 19903-74   | 160         | 4              | X | 1 | 0.64        | 4.82        |               |
|                                | ფურც.               | 5      | — 60 X 8      | ГОСТ 19903-74   | 60          | 8              | X | 2 | 0.96        | 3.62        |               |
|                                | კოჭი                | 6      | □ 80 X 6      | ГОСТ 30245-2003 | 2000        | 1              | X | 1 | 2.00        | 27.88       |               |
|                                | კუთხ                | 7      | L 75 X 5      | ГОСТ 8240-88    | დ.ბ.        | 1              | X | 1 | 30.00       | 170.74      |               |
|                                | ფურც.               | 8      | — 35 X 8      | ГОСТ 19903-74   | 144         | 30             | X | 1 | 4.32        | 9.50        |               |
|                                | ფურც.               | 9      | — 60 X 8      | ГОСТ 19903-74   | 150         | 50             | X | 1 | 7.50        | 28.26       |               |
|                                | კუთხ                | 10     | L 45 X 28 X 3 | ГОСТ 8240-88    | 100         | 30             | X | 1 | 3.00        | 4.95        |               |
|                                | კუთხ                | 11     | L 63 X 5      | ГОСТ 8240-88    | დ.ბ.        | 1              | X | 1 | 6.60        | 31.35       |               |
|                                | ჩ.დ.-1              | 1      | — 300 X 10    | ГОСТ 19903-74   | 300         | 1              | X | 8 | 2.40        | 56.52       |               |
|                                |                     | 2      | ∅ 12 A500C    | ДСТУ 3760-98    | 250         | 4              | X | 8 | 8.00        | 7.10        |               |
|                                |                     |        |               |                 |             |                |   |   | 1865        | პაშვი კვ-80 |               |

| კონსტრ. დასახ.      | პოზ. # | ელემენტის დასახელება | კვეთი. (მმ.) | ერთეულის სიგრძე (მმ.) | რაოდენობა (ც.) | საერთო სიგრძე (მ.) | საერთო მოცულობა (მ³) |
|---------------------|--------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|--------------------|----------------------|
| სახურავის           | 1      | მაშურლატი -1         | 100 X 150    | დ.ბ.                  | —              | 18.6               | 0.28                 |
|                     | 2      | ნიჰნივი-1            | 200 X 100    | 5300                  | 10             | 53                 | 1.06                 |
|                     | 3      | ნიჰნივი-2            | 200 X 100    | 2100                  | 7              | 14.7               | 0.29                 |
|                     | 4      | ნიჰნივი-3            | 200 X 100    | 1400                  | 7              | 9.8                | 0.20                 |
|                     | 5      | შემკრავი კოჭი        | 200 X 50     | 2700                  | 14             | 37.8               | 0.38                 |
|                     | 6      | გედსადები -1         | 200 X 50     | 550                   | 14             | 7.7                | 0.08                 |
|                     | 7      | გედსადები -2         | 200 X 50     | 800                   | 22             | 17.6               | 0.18                 |
|                     | 8      | ირიბანა-1            | 100 X 100    | 1200                  | 7              | 8.4                | 0.08                 |
|                     | 9      | წოლანა               | 200 X 50     | დ.ბ.                  | —              | 12.3               | 0.12                 |
|                     | 10     | კოჭი                 | 200 X 100    | დ.ბ.                  | —              | 14                 | 0.28                 |
|                     | 11     | კოჭი                 | 50 X 70      | დ.ბ.                  | —              | 150                | 0.53                 |
|                     | 12     | შეფიცვრა             | δ=30         | დ.ბ.                  | —              | 405                | 2.43                 |
| მთლიანად ხის მასალა |        |                      |              |                       | V=             | 5.90               | მ³                   |

ანკერი ა-1 30 ცალი  
ანკერი ა-2 22 ცალი

შპს იორა თაურსი  
York Towers LLC



ს/ა 430800733  
ქიშნო ლავილი, მ. ალაქსიძის ქ. №12  
0171 | თბილისი, საქართველო  
პროექტის დასახელება  
იორა თაურსი ბაზაგება

სააუდიტო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით

ობიექტის მისამართი  
ქ. თბილისი, სოფალი ბაზაგება

მთავარი არქიტექტორი  
ა. ჯაბაშვილი

არქიტექტორი  
ა. მანგალიშვილი

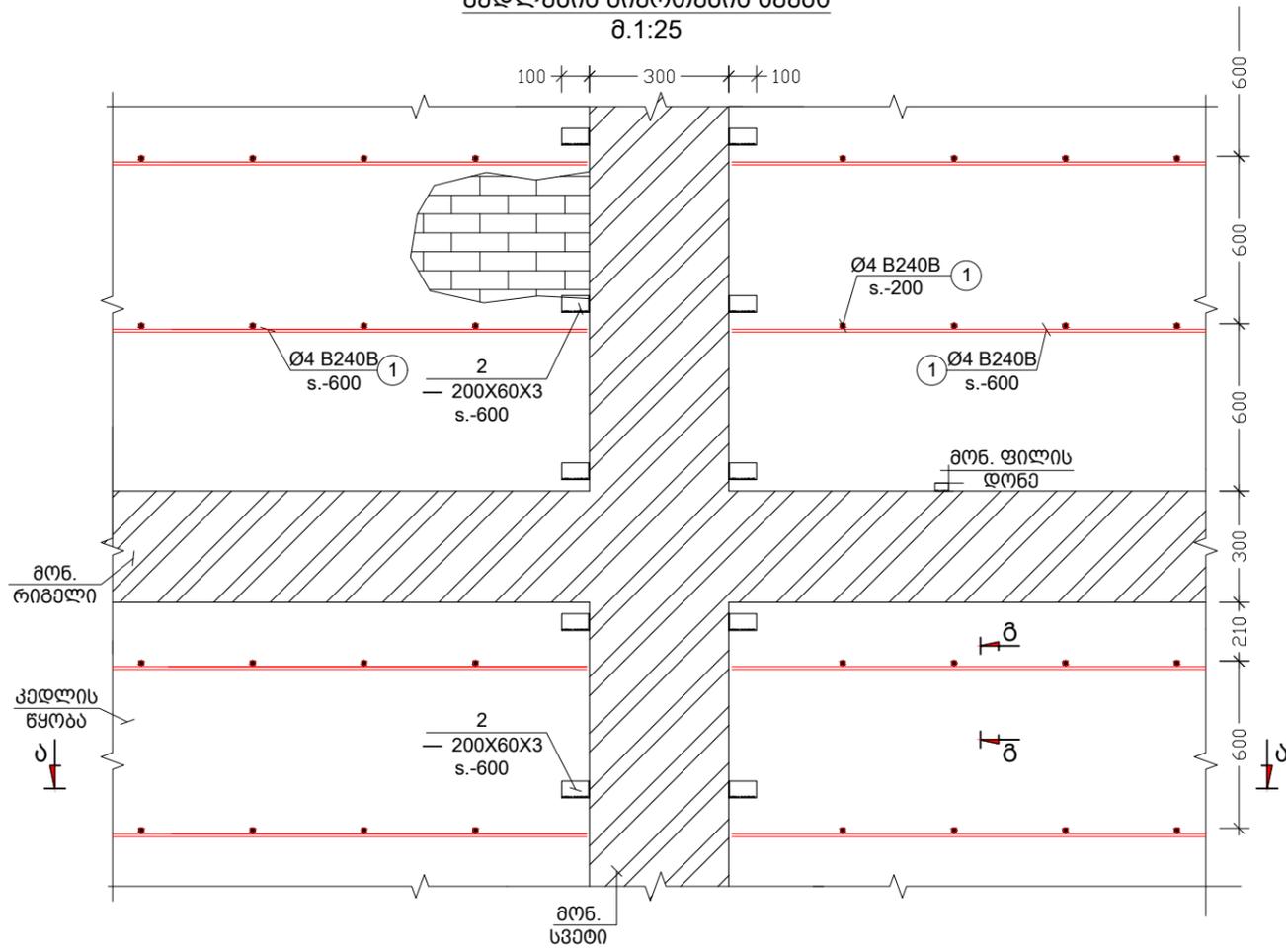
შეამოწმა  
ა. ჯაბაშვილი

|                           |                       |                 |               |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|
| პროექტის კოდი<br>GETAB001 | პროექტის სტადია<br>CD | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
|---------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|

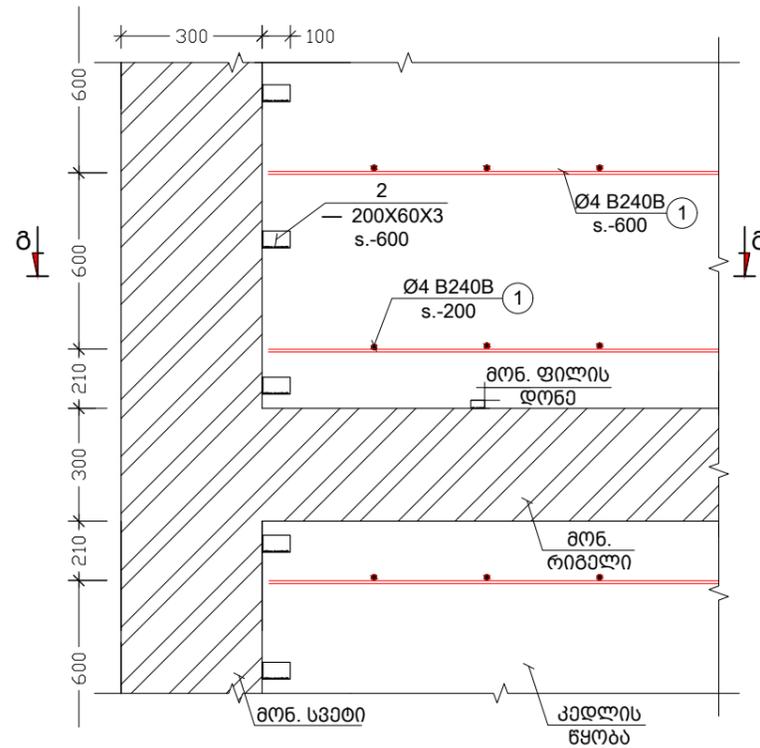
ნახაზის დასახელება  
ფლორა № 78-დან 93-ის ჩასაბანგავალი  
ფაბრიკა -1 სახურავის ანკერი 4 და 5

თარიღი 05-აპრ-22  
ნახაზის ნომერი  
YT-GETAB001-CV-DTL-0045  
რკ3 №  
C01

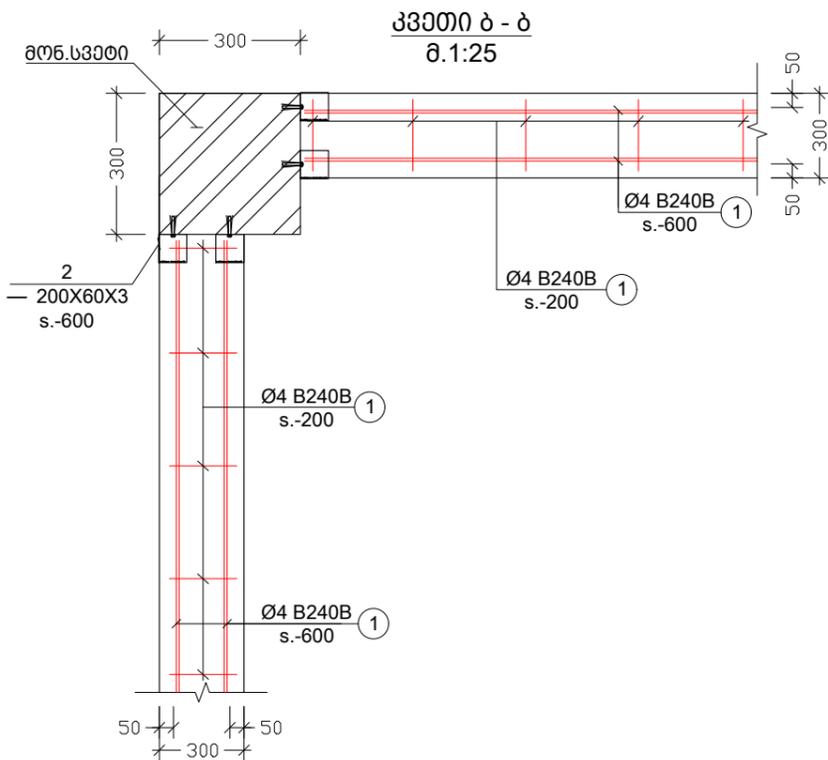
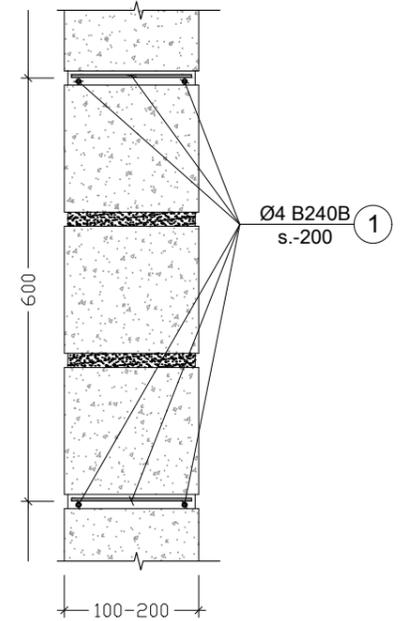
**მონ. რ.ბ.-ის სვეტების და გარე შემოღობვების  
კედლების მიერთების სქემა**  
მ.1:25



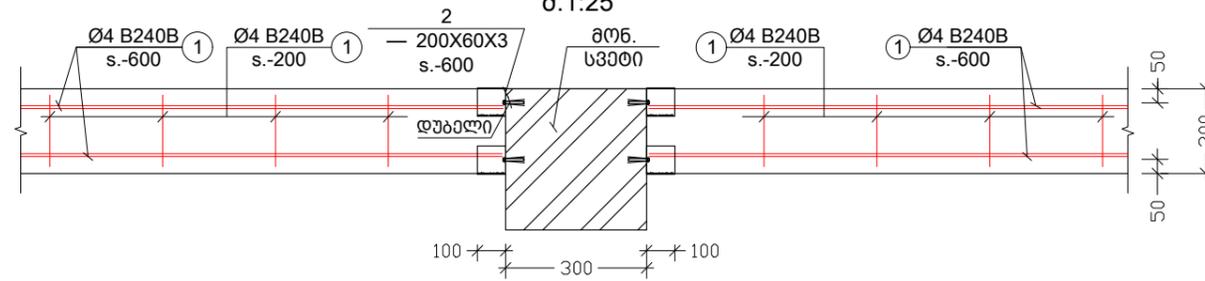
**კუთხის სვეტებთან კედლების  
მიერთების კვანძი**  
მ.1:25



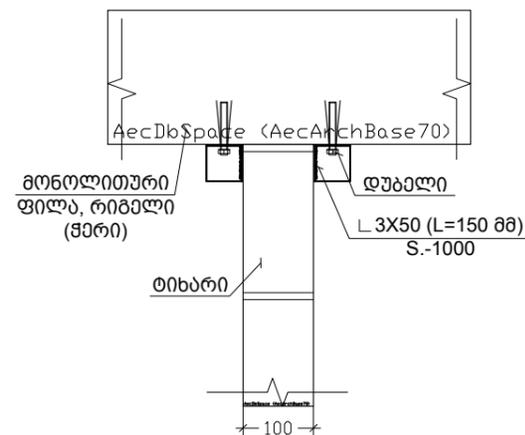
**კვეთი ბ - ბ**  
მ.1:10



**კვეთი ბ - ბ**  
მ.1:25

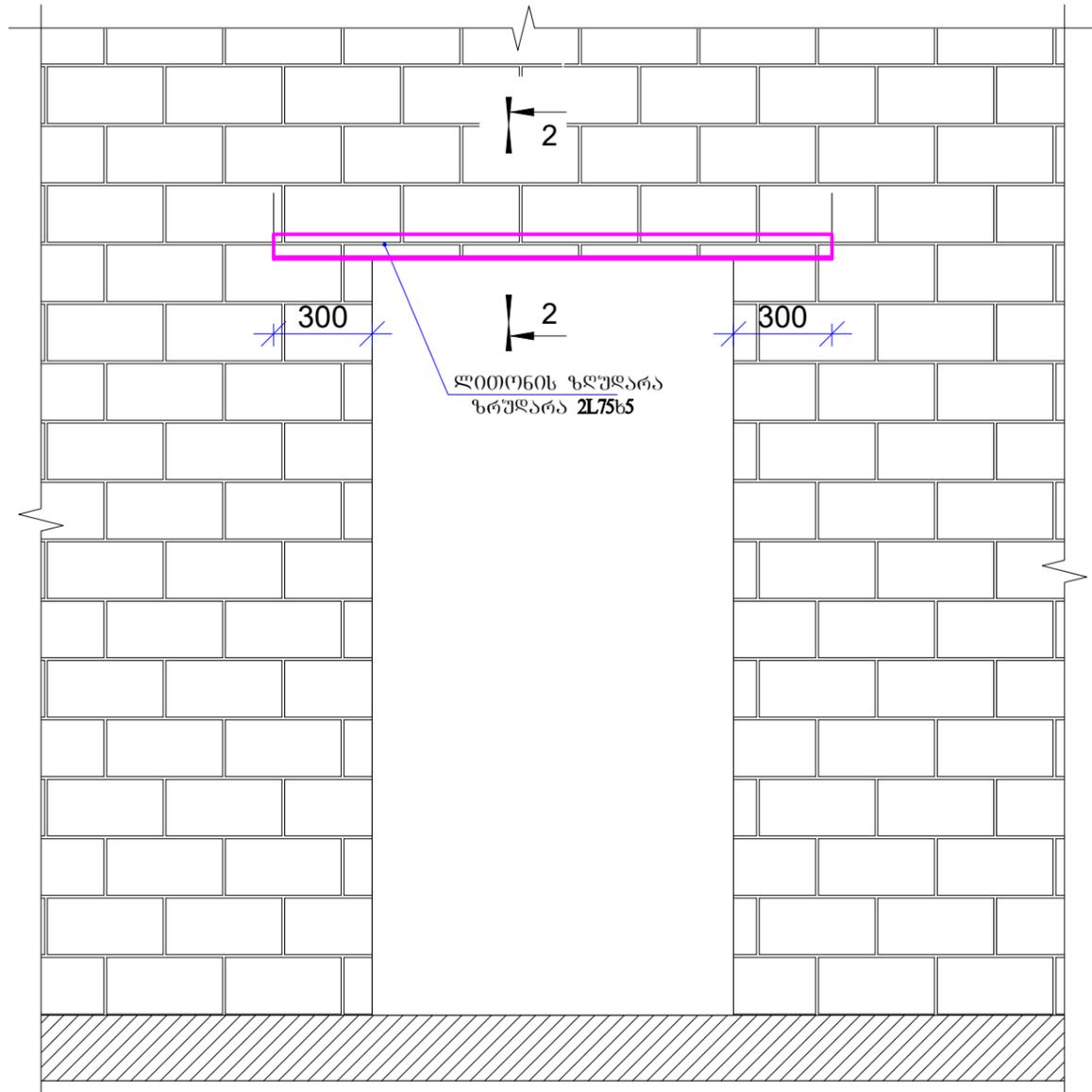


**თიხრის გადახურვის  
ფილასთან და რიგელთან  
შევირავიერების კვანძი**  
მ.1:10



|   |                                 |          |         |
|---|---------------------------------|----------|---------|
| შპს იორა თაურსი<br><b>York Towers LLC</b>   |                                 |          |         |
|    |                                 |          |         |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. ა. ალაქისძის ქ. №12<br>0171   თბილისი, საქართველო<br>პროექტის დასახელება<br><br>იორა თაურსი ბაზა       |                                 |          |         |
| სააღმსახრობო №  | 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით |          |         |
| ობიექტის მისამართი  | ქ. თბილისი, სოფელი ბაზა         |          |         |
| მთავარი არქიტექტორი   | ა. ჯაფარიძე                     |          |         |
| აონსტრუქტორი  | ა. მარტოვიძე                    |          |         |
| გეოგრაფი  | ა. ჯაფარიძე                     |          |         |
| პროექტის კოდი   | პროექტის სტადია                 | მასშტაბი | ფორმატი |
| GETAB001  | CD                              | N/A      | A3      |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>მონოლითური რიგელ-ფილის<br>სვეტების და გარე შემოღობვების<br>კედლების მიერთების სქემა |                                 |          |         |
| თარიღი  | ნახაზის ნომერი                  | რკ3 №    |         |
| 05-აპრ-22   | YT-GETAB001-CV-PLN-0066         | C01      |         |

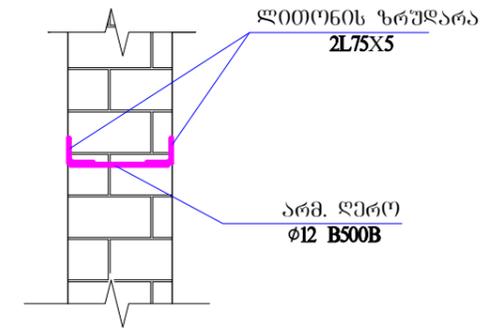
## ზღუდარის მოწყობის დეტალი



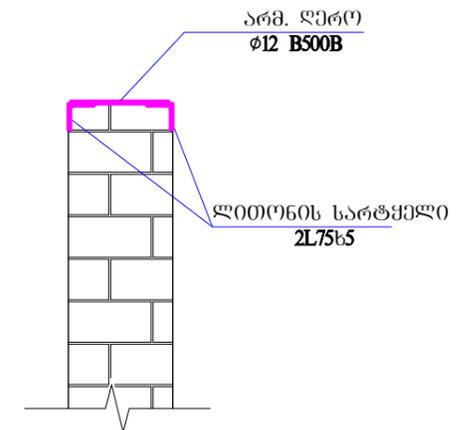
### შენიშვნა:

ბლოკის კედლებში მოეწეოს სარტყლები და ზღუდარები ლითონის კუთხოვანებით **2L75X5** ნახაზზე მოცემული კვანძების შესაბამისად. გამოსაყენებელი კუთხოვანების ჯამური სიგრძე შეადგენს 55 ბრძივ მეტრს. კუთხოვანების მონტაჟის შემდგომ კონსტრუქციები დაიფაროს დუღაბის ხასნარით. არმატურა  $\phi 12$  a-500-c 30 ბრძ/მ

## ჭრილი 2-2



## ლითონის სარტყლის მოწყობის ტიპური ჭრილი



|  |   |                 |               |
|--|---|-----------------|---------------|
| შპს იორა თაურსი<br>York Towers LLC   |   |                 |               |
|           |   |                 |               |
| ს/ა 430800733<br>ქიშნაძის ქ. 12-ის კვანძი, თბილისი, საქართველო                                 |   |                 |               |
| პროექტის დასახელება<br>იორა თაურსი ბაზა  |   |                 |               |
| სააღმსრებლო № 81.02.27.208-დან 212-ის ჩათვლით  |   |                 |               |
| ობიექტის მისამართი<br>ქ. თბილისი, სოფელი ბაზა  |   |                 |               |
| მთავარი არქიტექტორი<br>ა. ჯაფარიძე   |   |                 |               |
| არქიტექტორი<br>ა. მამულაძე   |   |                 |               |
| შემამუშავებელი<br>ა. ჯაფარიძე  |   |                 |               |
| პროექტის კოდი<br>GETAB001  | პროექტის სტადია<br>CD                     | მასშტაბი<br>N/A | ფორმატი<br>A3 |
| ნახაზის დასახელება<br>ფურცელი № 78-დან 93-ის<br>ზღუდარების ელემენტების<br>რეკონსტრუქციის სქემა |   |                 |               |
| თარიღი<br>05-აპრ-22  | ნახაზის ნომერი<br>YT-GETAB001-CV-SCH-0001 | რკ3 №<br>C01    |               |