

Реализация разного вида товаров (ТМЦ).

Документация разработана в соответствии с «Правилами реализации и передачи в аренду активов ООО «Батумский Морской порт».

1. Наименование и местонахождение Общества: **ООО «Батумский морской порт» г. Батуми, ул. Баку 15.**
2. Сведения об активе, предлагаемом на продажу через тендер: согласно приложению №1 к тендерной документации.
3. Метод проведения реализации: **Тендер;**
4. Дата, время и место проведения тендера: **г. Батуми, ул. Баку, 03.09.2026 г. в 15.00**
5. Начальная (стартовая) цена актива: согласно приложению №1 к тендерной документации.
6. Условия оплаты по приобретаемому активу: **до вывоза с территории БМП.**
7. Размер гарантийного вноса: согласно приложению №1 к тендерной документации.
8. Банковские реквизиты Общества, по которым должен быть внесен гарантийный взнос:
**ООО «Батумский морской порт»
г. Батуми, ул. Баку. #15
АО «Ти Би Си Банк»
Счет GE81TB1000000034700347/GEL
Код Банка TBCBGE22
И/К 245 383 678**
9. Адрес, время и сроки принятия заявок на участие в тендере; **г. Батуми, ул. Баку 15. По 03. 09. 2026 г. до 12.00.**
10. Адрес, по которому можно получить информацию о продаваемом активе и ознакомиться с ним: **г. Батуми, ул. Баку 15.**
11. Форма заявки на участие в тендере: **прилагается**
12. Технические характеристика **прилагаются.**

Условия участия в тендере

- К участию в тендере допускаются физические и юридические лица, удовлетворяющие следующим квалификационным требованиям:

- 1) обладать гражданской правоспособностью для заключения договора купли-продажи;
- 2) являться платежеспособным, а юридическое лицо не находится в стадии ликвидации, на его имущество не должен быть наложен арест, его финансово-хозяйственная деятельность не должна быть приостановлена в установленном законодательством порядке;

3) другим требованиям, определенным тендерной документацией.

Участниками тендера не могут быть:

- 1) победители предыдущих аукционов и тендеров (ранее проведенных Обществом), не выполнившие

სხვადასხვა სახის საქონლის (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების) რეალიზაცია.

დოკუმენტაცია შემუშავებულია შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგურის“ „აქტივების იჯარით გადაცემისა და რეალიზაციის წესების“ თანახმად.

1. საზოგადოების დასახელება და ადგილმდებარეობა: შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგური“ ქ. ბათუმი. ბაქოს ქ.
2. მონაცემები ტენდერის გზით გასაყიდად შემოთავაზებული აქტივის შესახებ: სატენდერო დოკუმენტაციის №1 დანართის შესაბამისად..
3. რეალიზაციის ჩატარების მეთოდი: ტენდერი;
4. ტენდერის ჩატარების თარიღი, დრო და ადგილი: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15. 03.09.2026 15.00 ს.
5. ტენდერის საწყისი ფასი: სატენდერო დოკუმენტაციის №1 დანართის შესაბამისად..
6. შესაძენი აქტივის გადახდის პირობები: ტერიტორიიდან გატანამდე.
7. საგარანტიო შენატანის ოდენობა: სატენდერო დოკუმენტაციის №1 დანართის შესაბამისად..
8. საზოგადოების საბანკო რეკვიზიტები, რომლის მიხედვითაც უნდა განხორციელდეს საგარანტიო შენატანი: შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგური“ ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. #15 სს «თი ბი სი ბანკი» ანგარიში GE81TB1000000034700347/GEL ბანკის კოდი TBCBGE22 ს/კ 245 383 678
9. ტენდერში მონაწილეობაზე განაცხადების მიღების მისამართი, დრო და ვადები: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15. 03. 09. 2026 ჩათვლით.

10. მისამართი, რომლის მიხედვითაც შეგიძლიათ მიიღოთ გასაყიდი აქტივის შესახებ ინფორმაცია და გაეცნოთ მას: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15

11. აუქციონში მონაწილეობის ფორმა: თან ერთვის

12. ტექნიკური მახასიათებლები და სურათები თან ერთვის. აუქციონში მონაწილეობის პირობები

- აუქციონში მონაწილეობაზე დაიშვებიან ფიზიკური და იურიდიული პირები, რომლებიც აკმაყოფილებენ შემდეგ საკვალიფიკაციო მოთხოვნებს:

1) რომლებიც ფლობენ, სამართლებრივ ქმედუნარიანობას ნასყიდობის ხელშეკრულების დასადგებად;

2) არიან გადახსიუნარიანები, ხოლო იურიდიული პირი არ იმყოფება ლიკვიდაციის პროცესში, მის ქონებაზე არ არის დადებული ყადაღა, მისი ფინანსურ-სამეურნეო საქმიანობა არ უნდა იყოს შეჩერებული კანონმდებლობის წესის შესაბამისად;

3) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ სხვა მოთხოვნებს.

- აუქციონის მონაწილეები შეიძლება იყვნენ:

1) წინა აუქციონების და ტენდერების (საზოგადოების მიერ ამ დრომდე ჩატარებული) გამარჯვებულები, რომლებმაც

соответствующих обязательств по заключению и/или исполнению договора купли-продажи;

2) члены уполномоченного органа Общества, Комиссии по реализации активов Управляющей компании, Комиссии по реализации и передаче в аренду активов, тендерной комиссии, а также их близкие родственники (родители, супруг (а), братья, сестры, дети) или свойственники (братья, сестры, родители и дети супруга (и)).

Потенциальные участники, желающие приобрести тот или иной актив, реализуемый через аукцион, должны не позднее 3 (трех) календарных дней до начала аукциона представить Обществу заявку на участие и платежное поручение о внесении гарантийного вноса.

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо представить:

- Участники, изъявившие желание приобрести тот или иной актив, реализуемый на основе тендера, должны представить свои тендерные предложения в письменной форме, подписанные уполномоченным лицом на имя председателя тендерной комиссии с приложением платежного документа о внесении гарантийного вноса.

53. Тендерные предложения участниками тендера представляются тендерной комиссии запечатанными в конверт и до окончательного срока представления тендерных предложений. Предложения, поступившие после окончательного срока приема тендерных предложений, не вскрываются и возвращаются представившему их участнику.

54. Регистрация потенциальных участников тендера производится структурным подразделением Общества, ответственным за проведение торгов, в журнале регистрации потенциальных участников тендера, заполняемом по форме, согласно Приложению 5 к Правилам.

55. Для регистрации в качестве участника тендера необходимо представить:

1) заявку на участие в тендере, составленную по форме, согласно Приложению, к тендерной документации;

2) копию паспорта или иного удостоверяющего личность документа;

3) подлинник или копию платежного документа, подтверждающего внесение гарантийного вноса;

4) документ, удостоверяющий полномочия представителя (если участник участвует через своего представителя).

5) Техническое задание, подписанное покупателем, заверенное печатью или подписью, подтверждающее, согласие с условиями технического задания.

Юридические лица дополнительно предоставляют нотариально засвидетельствованную копию устава (со всеми внесенными изменениями и дополнениями) и документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица.

56. Гарантийный взнос вносится участником путем перечисления денег на соответствующий банковский счет Общества.

57. Гарантийный взнос не возвращается в следующих случаях:

1) если победитель тендера отказался от заключения договора купли-продажи (за исключением случая отказа победителя от приобретения части актива, оставшейся после реализации участником (участниками) юридического лица права преимущественной покупки);

2) если участник не выполнит обязательств по договору купли-продажи в установленный срок.

2) საზოგადოების უფლებამოსილი ორგანოს, მმართველი კომპანიის აქტივების რეალიზაციის კომისიის, საზოგადოების აქტივების რეალიზაციისა და იჯარით გადაცემის კომისიის წევრები, აუქციონისტი, აგრეთვე მათ ახლო ნათესავები (მშობლები, მეუღლე, მეუღლის შვილები) ან ნათესავები (ძმები, დები, მეუღლის მშობლები და შვილები).

პოტენციურმა მონაწილეებმა, რომელთაც აქვთ სურვილი შეიძინონ ესა თუ ის აქტივი, რომლის რეალიზაცია ხდება აუქციონის მეშვეობით, აუქციონის დაწყებამდე არაუგვიანეს 3 (სამი) დღისა საზოგადოებას უნდა წარუდგინონ მონაწილეობაზე განაცხადი და საგარანტიო მოსაკრებლის გადახდის საგადასახადო დავალება.

აუქციონის მონაწილის სახით რეგისტრაციისათვის საჭიროა წარმოადგინოთ:

-მონაწილეებმა, რომლებმაც გამოთქვეს სურვილი, შეიძინონ ტენდერის საფუძველზე რეალიზებული ესა თუ ის აქტივი, წერილობით უნდა წარმოადგინონ სატენდერო კომისიის თავმჯდომარის სახელზე უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი თავიანთი სატენდერო წინადადებები, თანდართული საგადახდო დოკუმენტით საგარანტიო შენატანის შესახებ.

53. ტენდერის მონაწილეების მიერ სატენდერო წინადადებები სატენდერო კომისიას უნდა წარედგინოს კონკრეტში დალუქული და სატენდერო წინადადებების წარდგენის საბოლოო ვადამდე. სატენდერო წინადადებების საბოლოო ვადის მიღების შემდეგ შემოსული წინადადებები, არ იხსნება და უბრუნდება მოწოდებულ მონაწილეს.

54. ტენდერის პოტენციური მონაწილეების რეგისტრაციას აწარმოებს საზოგადოების სტრუქტურული დანაყოფის მიერ, რომელიც პასუხისმგებელია წესების დანართი-5-ის ფორმის შევსების შესაბამისად ტენდერის პოტენციური მონაწილეების რეგისტრაციის ჟურნალში ვაჭრობის ჩატარებაზე.

55. ტენდერის მონაწილის სახით რეგისტრაციისათვის საჭიროა წარადგინოთ:

- წესების დანართი 6-ის თანახმად, თანდართული ფორმით შედგენილი ტენდერში მონაწილეობაზე განაცხადი;

- პასპორტის ასლი ან პირადობის დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტი;

- საგარანტიო შენატანის შეტანის დამადასტურებელი საგადასახადო დოკუმენტის ასლი ან დედანი.

- წარმომადგენლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი (თუ მონაწილე მონაწილეობს თავისი შუამავლის მეშვეობით).

- პოტენციური მონაწილეების მიერ ხელმოწერილ ტექნიკურ დავალებას, რომელიც ადასტურებს ტექნიკური დავალების პირობებთან შეთანხმებას.

იურიდიული პირები დამატებით წარადგენენ წესდების ნოტარიულად დამოწმებულ ასლს (ყველა შეტანილი ცვლილებისა და დამატებების შეტანით) და იურიდიული პირის სახელმწიფო რეგისტრაციის დამადასტურებელ დოკუმენტს.

56. საგარანტიო შენატანის შეტანა ხდება მონაწილის მიერ საზოგადოების არსებულ შესაბამის საბანკო ანგარიშზე თანხის შეტანით.

2) участнику, который отказался от своего тендерного предложения (отозвал заявку) или изменил его в период после истечения окончательного срока представления тендерных заявок и до истечения срока тендера.

Сумма внесенного покупателем гарантийного взноса засчитывается в общую сумму сделки при окончательных расчетах покупателя с Обществом.

Во всех остальных случаях гарантийный взнос возвращается в соответствии с протоколом о результатах тендера.

57. საგარანტიო შენატანი არ ბრუნდება შემდეგ შემთხვევებში:

1) თუ აუქციონის გამარჯვებული უარს იტყვის ნასყიდობის ხელშეკრულების დადებაზე (გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გამარჯვებულმა უარი თქვა აქტივის ნაწილის შეძენაზე პირველი უარის უფლების იურიდიული პირის (მონაწილეების) მიერ განხორციელების შემდეგ.

2) მონაწილეს, რომელმაც უარი განაცხადა საკუთარი სატენდერო დოკუმენტაციაზე (გამოითხოვა განაცხადი) ან ჩაანაცვლა ის სატენდერო ვადის ამოწურვამდე და სატენდერო განაცხადების წარდგენის საბოლოო ვადის ამოწურვის შემდეგ პერიოდში.

მყიდველის მიერ შეტანილი საგარანტიო შენატანის თანხა შედის მყიდველსა და საზოგადოებას შორის საბოლოო ანგარიშსწორებისას გარიგების მთლიან თანხაში.

სხვა დანარჩენ შემთხვევაში საგარანტიო შენატანი ბრუნდება აუქციონის შედეგების შესახებ ოქმის

Приложение №1 к тендерной документации.

№	Наименование актива	Начальная стартовая цена лари без НДС	Гарантийный взнос 10% от начальной стартовой цены
1	Сталь круглая 220мм	1 738,48	173,85
2	Сталь шестигранная Q 12мм	490,16	49
3	Сталь шестигранная Q 19мм	566,30	57
4	Сталь шестигранная Q 24мм	611,96	62
5	Сталь шестигранная Q 34мм	716	72
6	Сталь шестигранная Д-1 Q 35,8мм	756,29	76
7	Капралон 50 мм	9 971,83	997
8	Сталь круглая 180мм	567,39	57
9	Сталь круглая 200 мм	4 364,27	436
10	Пропановый баллон с предохранительным клапаном 27 л (новый)	3 830,52	383
11	Рама алюминиевая маленькая б/у	450	45